

2

5.713/02

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço			2015	VENCIMENTOS
Nº DO CARNÊ	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE	PARCELA ÚNICA	
56811/15	44.41.53 0334.01.000	200.230	27/03/2015	
LOCAL DO IMÓVEL			PARCELAS	
RUA DOUTOR VIRGILIO DE MELLO FRANCO, 292 VILA TRUJILLO Quadra: 4 Lote: 24			1ª 27/03/2015 2ª 27/04/2015 3ª 27/05/2015 4ª 27/06/2015 5ª 27/07/2015 6ª 27/08/2015 7ª 27/09/2015 8ª 27/10/2015 9ª 27/11/2015 10ª 27/12/2015	
PROPRIETÁRIO				
HEIN - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A				
COMPROMISSÁRIO				
ENDEREÇO DE ENTREGA				
RUA TIRADENTES, 108 VILA SANTANA CEP: 18.080-743 SOROCABA / SP				

5.713/16

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço						Nº CARNÊ	2015
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE		
1.460,79	5%	153,92	153,75	10	Normal		
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA		
405,00	10,000000	222,51	0,0	0,000000	0,000000		
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA	
270,92	1977	755,20	1,5	Residencial	Residencial	4	
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES VENIAIS EM R\$	VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)				
161.633,03	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 77.559,89	ÁREA TERRENO EXCEDENTE 0,00	77.559,89				
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$			
TERRITORIAL 0,00	PREDIAL 3.587,89	2.638,11	949,78	587,89	1.537,67		
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$			ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 7.122/2004)				
04 - REMOÇÃO DE LIXO 587,89			Zona Residencial 1				