



CONSULTA CHECK-CHECK +

USUÁRIO (028006): JULIO CASA IMOVEIS CONSUL ADMIN LT
DATA DA CONSULTA: 19/06/2007 às 18:03
CÓDIGO DE RESPOSTA: 5183
DADOS CONSULTADOS: CPF/CNPJ: 051.549.528-04 Valor: R\$ 1,00
NOME(S): JOAO ROMERO



Não foram encontradas informações restritivas ou complementares nesta modalidade de consulta. **Para maior segurança em análise de crédito, efetue uma consulta mais detalhada clicando aqui**

A nova opção de consulta será cobrada de acordo com a tabela de preços em vigor.

QUADRO-RESUMO DE RESTRIÇÕES/PENDÊNCIAS

CHEQUES SEM FUNDOS: 00000
RESTRIÇÕES COMERCIAIS: 00000

QUADRO-RESUMO DE INFORMACOES COMPLEMENTARES

TELEBLOQUEIOS: 00000

IMPORTANTE

Estas informacoes nao sao de carater restritivo - **exceto quando o(s) numeros(s) do(s) cheques(s)** objeto(s) da consulta esteja(am) relacionado(s) e devem ser utilizadas para complementar a analise crediticia do consumidor.

CONFIRMAÇÃO E VALIDAÇÃO DE CPF NA BASE DE DADOS

NOME: JOAO ROMERO
CPF: 051.549.528-04
DATA NASCIMENTO: 21/09/1943
IDADE: 63 ANOS
NOME DA MÃE: MARIA ORTEGA GARCIA

ÚLTIMAS CONSULTAS REALIZADAS SOBRE ESTE CPF/CNPJ

Nenhuma consulta realizada

AVISO IMPORTANTE

Estas informações são confidenciais e deverão ser utilizadas, única e exclusivamente, para orientação das transações comerciais do usuário, responsabilizando-se civil e criminalmente por danos que ocasionar a terceiros, quando utilizadas em desacordo com a legislação em vigor.

Ligue: (061)3038.3500 - FAX: (0**61)3038.3546 - Email: cac@checkcheck.com.br**

PESQUISA E CONFIRMAÇÃO DE TELEFONES

VINCULADO(S) AO CPF/CNPJ CONSULTADO:

TELEFONE 1: (015) 32334702
TELEFONE 2:

Obs: Campos em branco indicam informações não fornecidas pela operadora.

Telefone: (015) 32334702 [1]
Proprietário: JOAO ROMERO
CPF/CNPJ: 051.549.528-04
Endereço: R PEDRO ALVARES CABRAL 620
Bairro: VL ALVARO SOARES
Cidade/UF: SOROCABA/SP
CEP: 18090505
Data Instalação: 07/03/1996

VALOR LÍQUIDO		MENSAGENS		Na competência abril/07		estará sendo descontado o valor de	
2.903,73	1.916,54	1.927,62	1.927,62	1.927,62	1.927,62	1.944,06	105,95

[illegible]

REPÚBLICA
DO BRASIL



ESTADO DE SÃO PAULO — COMARCA DA CAPITAL
33.º Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais
RUA DA MOÇA N.º 3.990 — FONE: 291-2909 — ALTO DA MOÇA — CAPITAL

Ilzete Verderramo Marques
ESCRIVÃ

WANDA SCAGLIANTI VERDERAMO
IVETE VERDERAMO VALENTE
ESCREVENTES AUTORIZADOS
JOSÉ LUIS VALENTE

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO e dou fé que no livro B-n.º 61- às fls. 272- e sob o n.º de ordem 19.552.-.-.- consta que no dia 07 de setembro.-.-.- de 1968 foi lavrado o assento do matrimônio de JOÃO ROMERO e NELZA MARIA LORENZETTI-

Ele, nascido em Floreal-Estado de São Paulo.-.-.- a 21 de setembro.-.-.- de 1943.-.-., profissão torneiro mecânico- residente e domiciliado neste subdistrito, filho de Bartolo Romero Lopes e Maria Ortega Garcia-

Ela, nascida nesta capital-Tatuapé.-.-.- a 21 de fevereiro.-.-.- de 1948.-.-., profissão comerciante- residente e domiciliada neste subdistrito, filha de Angelo Lorenzetti e Tereza Vietro Lorenzetti.-.-.-

A contraente, em virtude do casamento, passou a usar o nome de
-.-.-NELZA MARIA LORENZETTI ROMERO.-.-.-

Observações: Adotaram o regime de comunhão de bens.-



Alto da Moça, 24 de agosto.-.-. de 19 91

O OFICIAL

WANDA SCAGLIANTI VERDERAMO
Escritura Autorizada

33.º Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais	
COMARCA DA CAPITAL	
Certidão extraída e conferida por:	
ALTO DA MOÇA - 151 S PAULO	
Ilzete Verderramo Marques	
Emolumentos - 15500	
Tab. da Moça, 2000 - Fone: 291-2909	
Paga p/ Verba Guia Cr\$	
ALTO DA MOÇA	

Nelza Maria Lorenzetti Romero

21/02/1948

0811000-0

FINASA

392/0150-0

149765538 25

NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CPF

CADASTRO DE PESSOAS FISCAIS

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

1141AB117183

AUTENTICAÇÃO

Colégio Notarial do Brasil

06 JUN 2007

VALDO ROBERTO RAMOS - Tabelião

DILSON F. ARUDA - Escrevente

Al OP para a AUTENTICAÇÃO RS

06 JUN 2007

VALDO ROBERTO RAMOS - Tabelião

DILSON F. ARUDA - Escrevente

Al OP para a AUTENTICAÇÃO RS

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
SERVIÇO DE IDENTIFICAÇÃO

CEDULA DE IDENTIDADE

NOME: NELZA MARIA LORENZETTI
ROMERO

FILIAÇÃO: Angelo Lorenzetti
Tereza V. Lorenzetti

NASCIDA AOS 21 de fevereiro de 1948
EM S. Paulo de Capital

COR DA PELE: Branca OLHOS: castos.

OBS.: São Paulo (Brasil) 23 de dezembro de 1968

ESTADO DE SÃO PAULO

ASSINATURA DO PORTADOR

Nelza Maria Lorenzetti Romero

RG: 4.811.783

V: 2234

V: 3322

POLEGAR DIR

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

CODIGO DE RESPOSTA:
DADOS CONSULTADOS:
NOME(S):

CPF/CNPJ: 149.765.538-25 Valor: R\$ 1,00
NELZA MARIA LORENZETTI ROMERO



Não foram encontradas informações restritivas ou complementares nesta modalidade de consulta. Para maior segurança em análise de crédito, efetue uma consulta mais detalhada clicando aqui

A nova opção de consulta será cobrada de acordo com a tabela de preços em vigor.

QUADRO-RESUMO DE RESTRIÇÕES/PENDÊNCIAS

CHEQUES SEM FUNDOS:
RESTRIÇÕES COMERCIAIS:

00000
00000

QUADRO-RESUMO DE INFORMACOES COMPLEMENTARES

00000

IMPORTANTE

Estas informacoes nao sao de carater restritivo - exceto quando o(s) numeros(s) do(s) cheques(s) objeto(s) da consulta esteja(am) relacionado(s) e devem ser utilizadas para complementar a analise credicia do consumidor.

CONFIRMAÇÃO E VALIDAÇÃO DE CPF NA BASE DE DADOS

NELZA MARIA LORENZETTI ROMERO

149.765.538-25

CPF:

21/02/1948

DATA NASCIMENTO:

59 ANOS

NOME DA MÃE:

INFORMAÇÃO NÃO DISPONÍVEL

ULTIMAS CONSULTAS REALIZADAS SOBRE ESTE CPF/CNPJ

Nenhuma consulta realizada

AVISO IMPORTANTE

Estas informações são confidenciais e deverão ser utilizadas, única e exclusivamente, para orientação das transações comerciais do usuário, responsabilizando-se civil e criminalmente por danos que ocasionar a terceiros, quando utilizadas em desacordo com a legislação em vigor.

Ligue: (0**61)3038.3500 - FAX: (0**61)3038.3546 - Email: cac@checkcheck.com.br

PESQUISA E CONFIRMAÇÃO DE TELEFONES

VINCULADO(S) AO CPF/CNPJ CONSULTADO:

Nenhum registro encontrado.

© 2004 www1.checkcheck.com.br - Todos os direitos reservados.

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FOLHA

1

31.174

MATRÍCULA

 O oficial *Henrique Joaquim Lambertti*

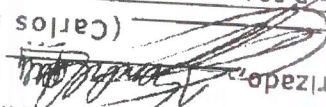
IMÓVEL: - O prédio sob o nº 1.797, da Rua Aparecida, construído sobre terreno constituído de parte do lote nº 27-B do Registro São Leopoldo, com as seguintes medidas e confrontações: na frente onde mede 6,90 metros com a referida Rua Aparecida; no lado direito onde mede 23,60 metros com o prédio nº 1.793; do lado esquerdo onde mede 25,60 metros com o prédio nº 1.807 e no fundo onde mede 7,10 metros com um côrrego. PROPRIETÁRIOS: - NELSON FERREIRA DA SILVA, menor púbere, assistido por sua mãe Caetana Ferreira da Silva e AMARA FERREIRA DA SILVA, solteira, maior; residentes nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO: - Transcrição nº 50.098 - 3-BC e Avº 1. Sorocaba, 12 de maio de 1981. - O Esc. Habº. *João Roberto Hummel* (José Roberto Hummel). - O OFICIAL INTERINO, (Henrique Joaquim Lambertti).

Avº 1/31.174, em 12 de maio de 1981. - Pelo requerimento data do de 11.5.81, pediu-se averbar que o proprietário Nelson Ferreira da Silva, teve alterado o seu estado civil, para o de casado, em virtude de, em 12.12.70, ter contraído matrimônio com Deise Gabriel Vieira, a qual passou a assinar-se DEISE VIRIRA DA SILVA, conforme se verifica da "xerox" autenticada da Certidão de Casamento expedida pelo Cartório de Registro Civil do Segundo Subdistrito local, datada de 12 de dezembro de 1970, do termo nº 22.033, as fls. 181, do livro R-77. - O Esc. Habº. *João Roberto Hummel* (José Roberto Hummel). - O OFICIAL INTERINO, (Henrique Joaquim Lambertti). -

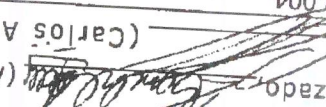
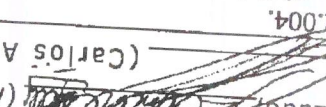
Avº 2/31.174, em 12 de maio de 1981. - Pelo requerimento data (CONTINUA NO VERSO)



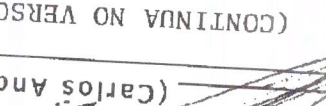
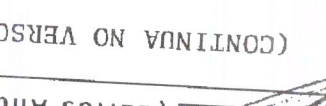
Av.4, em 06 de abril de 2.004.
A requerimento constante da escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 29 de março de 2.004, livro 545, f. 143, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Sorocaba, sob a inscrição nº 55.54.42.0403.01.000, conforme comprova a Certidão nº 01.487/2004, expedida em 11 de março de 2.004, pela mesma municipalidade.

O Escrevente Autorizado,  (Anderson Sanches Cobre),
O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av.5, em 06 de abril de 2.004.
A requerimento constante da escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 29 de março de 2.004, livro 545, f. 143, averba-se que MARIA OLINDA TELES DE LIMA, Secretária da Segurança Pública do Estado de São Paulo, e inscrita no CPF. nº 230.810.798-70, expedido pelo Ministério da Fazenda, conforme comprovam as cópias reprográficas dos referidos documentos, que ficam microfilmadas neste Registro Imobiliário.

O Escrevente Autorizado,  (Anderson Sanches Cobre),
O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R.6, em 06 de abril de 2.004.
Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 29 de março de 2.004, livro 545, f. 143, JOSE ROSA DE LIMA, brasileiro, motorista, RG. nº 5.116.885-SP, CPF. nº 890.393.868-20, e sua mulher MARIA OLINDA TELES DE LIMA, também conhecida como Maria Olinda Teles de Lima, brasileira, do lar, RG. nº 29.003.192-8-SP, CPF. nº 230.810.798-70, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Luciana Coelho de Oliveira, nº 30, Jardim Santa Marina II, VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula a JOÃO ROMERO, brasileiro, metalúrgico aposentado, RG. nº 3.057.963-6-SP, CPF. nº 051.549.528-04, e sua mulher NELZA MARIA LORENZETTI ROMERO, brasileira, do lar, RG. nº 4.811.783-SP, CPF. nº 149.765.538-25, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Pedro Alvares Cabral, nº 620, Vila Progresso, pelo valor de R\$32.500,00. Valor Venal R\$40.034,69.

O Escrevente Autorizado,  (Anderson Sanches Cobre),
O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA NO VERSO)

do de 11.5.81, pediu-se averbar que a proprietária Amara Ferreira da Silva, em virtude de seu casamento com Adelmo Francisco Gomes, em 22.12.78, passou a assinar-se AMARA FERREIRA DA SILVA GOMES, conforme se verifica da "xerox" autenticada da Certidão de Casamento expedida pelo Cartório de Registro Civil do Segundo Subdistrito local, datada de 22 de dezembro de 1978, do termo nº 2407, as fls. 77vº, do livro B-91.- 0 - Esc. Habº, *for. Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-- 0 - OFICIAL INTERINO, *Joaquim Lambertti* (Henrique Joaquim Lambertti).--

R. 3/31.174, em 12 de maio de 1981.- TRANSMITENTES:- AMARA FERREIRA DA SILVA GOMES e seu marido ADELMO FRANCISCO GOMES, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta cidade, à rua Nicolau Perreia, nº 669, portadores do CIC. nº 268.672.068/- 91 e dos R.G. ns. 3289586 e 7917118/SP, respectivamente; e - NELSON FERREIRA DA SILVA, R.G. 3.533.170-SP e sua mulher DEISE VIEIRA DA SILVA, R.G. 6181846-SP, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Bráulio Guedes da Silva nº 422, portadores do CIC. 068.043.818/15.- ADQUIRENTE:- JOSE ROSA DE LIMA, brasileiro, motorista, casa- do sob o regime da comunhão de bens com Maria Olinda Telles de Lima, anteriormente à Lei 6.515/77, portador do R.G. nº - 5.116.885-SP e do CIC. 890.393.868/20, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Alceste Del Cista, nº 32.- TITULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TITULO:- Escritura lavrada nas Notas do 2º Cartório local, em 05 de maio de 1981, livro.830, fls. 92.- VALOR:- Cr\$100.000,00.- 0 Escrevente Habilitado, - *for. Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-- 0 OFICIAL INTERINO, *Joaquim Lambertti* (Henrique Joaquim Lambertti).--

(CONTINUA ÀS FOLHAS 2)

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E
ANEXO DE SOROCABA
Mariana Z. Peres Gomes
Escrivente - Chefe

Escrevente - Chelo

Marina Z. Peres Gomes