

Sorocaba, 01 de Março de 2016.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda
PARA: ANDERSON XIMENES IGREJA (contrato 10)

Recebi da Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda nesta data o carnê de IPTU 2016 (cópia abaixo) para pagamento a partir do vencimento 24/03/2016 até 24/12/2016.

PREFEITURA DE SOROCABA			2016	6.585/02
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				
Nº DO CARNÊ	INSCRIÇÃO CADASTRAL	RECORRIDO	PARCELA ÚNICA	
146924/16	55.63.85.0089.01.000	60.531	24/03/2016	
LOCAL DO IMÓVEL				PARCELAS
RUA ARTUR CALDINI, 570				1ª 24/03/2016
JARDIM SAIRA Quadra: 11 Lote: 6				2ª 24/04/2016
PROPRIETÁRIO				3ª 24/05/2016
MANOEL IGREJA				4ª 24/06/2016
COMPROSSÁRIO				5ª 24/07/2016
ANDERSON XIMENES IGREJA				6ª 24/08/2016
ENDEREÇO DE ENTREGA				7ª 24/09/2016
RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187				8ª 24/10/2016
JARDIM PAULISTANO				9ª 24/11/2016
CEP: 18.040-740 SOROCABA / SP				10ª 24/12/2016

PREFEITURA DE SOROCABA						Nº CARNÊ	2016	6.585/11
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço								
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE			
347,41	5%	36,65	36,56	10	Normal			
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA			
51,00	3,200000	188,20	0,0	0,000000	1,000000			
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA		
114,40	1984	832,83	1,5	Residencial	Residencial	4		
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES VENAIIS EM R\$	VALORES VENAIIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)				
75.267,84	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 13.168,61	0,00	13.168,61	88.436,45				
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$				
TERRITORIAL 0,00	PREDIAL 1.326,54	1.075,25	251,29	114,40	365,69			
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$		ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 7.122/2004)						
04 - REMOÇÃO DE LIXO 114,40		Zona Residencial 2						

PROTOCOLO: 22 / 03 / 16

Nome por Extenso

RG nº.: 26771916-4