

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

53.404

FOLHA

-1-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

IMÓVEL:- O lote de terreno sob o nº 26, da quadra "G", do loteamento denominado "Jardim Maria Antonia Prado", situado no Bairro da Terra Vermelha, encerrando a área de 191,20 m²., - tendo as medidas e confrontações seguintes: Na frente mede - 7,616 metros, frontariando com a Rua Ministro Salgado Filho;- pelo lado direito, no sentido de quem da referida rua olha -- para o imóvel, mede 24,830 metros, confrontando com o lote 25, pelo lado esquerdo, na mesma posição, mede 26,157 metros, confrontando, com o lote 27, e na linha dos fundos, mede 7,50 metros, confrontando com o lote 05 e parte do lote nº 04.

PROPRIETÁRIA:- TERRA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., - pessoa jurídica, com sede no município de Votorantim-SP., à - Av. 31 de Março, nº 656, inscrita no CGC/MF. sob nº 48.334.437/0001-98.

REGISTRO ANTERIOR:- R.5/50.832 - (loteamento).

Sorocaba, 19 de novembro de 1.985.

O Escrevente Habilitado, *Rita de Cássia* (Rita de Cássia Alves Lamberti).

O OFICIAL, *Henrique* (Henrique Joaquim - Lamberti).

Avº 1, em 19 de novembro de 1.985.

Pela escritura lavrada nas Notas do 1º Cartório local, em 02-de outubro de 1.985, livro 861, fls. 116, a proprietária -- CAUCIONOU, entre outros, o imóvel supra matriculado, em favor do S.A.A.E. SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SOROCABA, - pessoa jurídica, com sede nesta cidade, à Avenida Pereira da Silva, nº 1.285, inscrita no CGC/MF. sob nº 71.480.560/0001-39,-

(continua no verso)

MATRÍCULA

53.404

FOLHA

-1-

VERSO

para garantia do compromisso existente entre as partes. Outros-
sim, o valor atribuído aos 264 lotes caucionados é igual ao -
valor da garantia, ou seja: Cr\$784.115.830.

O Escrevente Habilitado, Rita de Cássia Alves Lamberti (Rita de

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim-
Lamberti).

Avº.2- em 14 de maio de 1.986.-

Fica CANCELADA a caução objeto da averbação nº 1, nos termos-
do instrumento particular assinado em 9 de maio de 1.986, no-
qual se autoriza este CANCELAMENTO.-

O Esc. Habº., José Joanor Santos Amaral (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

Avº.3- em 4 de setembro de 1.986.-

Da escritura lavrada no 1º Cartório de Notas local, em 26 de-
agosto de 1.986, livro 895, fls. 186, consta que o imóvel es-
tá cadastrado sob o nº 13.14.21.0279.00.000.4.04.-

O Esc. Habº., José Joanor Santos Amaral (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial Substº., Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).-

R.4- em 4 de setembro de 1.986.-

Pela escritura lavrada no 1º Cartório de Notas local, em 26 -
de agosto de 1.986, livro 895, fls. 186, a proprietária VEN--
DEU o imóvel a ANTONIO EDUARDO DE MELLO, RG.15.254.204-SP., -
CIC. 038.701.188/90, brasileiro, solteiro, maior, ajudante ge-
ral, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Pedre Pegore-
te, nº 631, pelo preço de Cz\$-10.000,00.-

O Esc. Habº., José Joanor Santos Amaral (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial Substº., Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi)