

**APÓLICE DO RAMO  
COMPREENSIVO EMPRESARIAL**

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0118.36.19.059-1	0118.52.29.603-4	65 9323587-9	118	1 de 25

**Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 14/05/2021 até as 24 horas do dia 14/05/2022 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 14/04/2021 Processo SUSEP Nº 15414.002287/2005-31**

**DADOS DO SEGURADO**

**NOME**

ADOBE ASSESS DE SERV CAD LTDA

RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE

DATA EXPEDIÇÃO

ORGÃO EXPEDIDOR/UF

CPF/CNPJ

4.449.030/0001-30

**ENDEREÇO**

R CANADA 387

**BAIRRO**

JARDIM AMERICA

**CIDADE**

SAO PAULO

**ESTADO**

SP

**CEP**

01436-000

**DADOS DO DESTINATÁRIO**

B3 CORRETORA DE SEGUROS LTDA

R ARGELIA, 354 CASA

COTIA - SP

06727-415

27EMP



02039160124602

C

38181J B3 CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Carnê



**DADOS DO CORRETOR**

**CORRETOR LÍDER:** B3 CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100%

**TELEFONE:** 011 33373663

**SUSEP PORTO:** 38181J

**SUSEP OFICIAL:** 202004442

**UNIDADE OPERACIONAL:** PORTO RAMOS ELEMENTARES

**E-MAIL:** B3@B3CORRETORA.COM.BR

**PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)**

**FORMA DE PAGAMENTO**

		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	16.499,37	1 17.717,02	13/07/2021	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	0,00			
Serviços Emergenciais	0,00			
Prêmio Líquido	16.499,37			
Adicional de Fracionamento	0,00			
Custo de Emissão	0,00			
IOF	1.217,65			
Preço Total do Seguro	17.717,02			
Taxa de Juros ao mês %	0,00			
Taxa de Reativação	0,00			

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

**INFORMAÇÕES GERAIS**

**QUANTIDADE DE LOCAIS:** 023

**APÓLICE ÚNICA ABRANGENDO VÁRIOS LOCAIS, VIDE RELAÇÃO ANEXA**

**APÓLICE DO RAMO  
COMPREENSIVO EMPRESARIAL**

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0118.36.19.059-1	0118.52.29.603-4	65 9323587-9	118	7 de 25

**LOCAL DO RISCO (6 de 23)**

**AV ITAVUVU,2834**  
**JARDIM SANTA CECILIA - SOROCABA - SP**  
**CEP : 18078-005**



02039160124602

**DADOS DO SEGURO**

**LOCAL DO RISCO:** AV ITAVUVU,2834 - JARDIM SANTA CECILIA - SOROCABA - SP - CEP : 18078-005  
**OUTROS SEGUROS:** NÃO  
**RAMO DE ATIVIDADE:** 484 - ESCRITORIOS DE MAIS - TERREO/SOBRADOS(EXCETO INFORMATICA/PUBL  
**CLASSE DE EXPERIÊNCIA:** 5

**COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)**

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO	PRÊMIO LÍQUIDO
INCENDIO, EXPLOSAO E FUMACA	416.779,59	531,72
PERDA DE ALUGUEL	41.677,96	64,95

**DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS**

DESCONTO PARCELA UNICA

**PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO**

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

INCENDIO, EXPLOSAO E FUMACA

P.O.S. não contratada

PERDA DE ALUGUEL

Não há

**SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO**

**PLANO COMPACTO - GRATUITO LIVRE**

**Quantidade de utilizações: 2 por serviço**

Guarda da Residência(S)

Limpeza(S)

Cobertura Provisória de Telhados(S)

Cob.prov.Portas,Janelas,Divisas e Vitrine(S)

(E) = reparo emergencial (S) = serviço em caso de sinistro

**QUESTIONÁRIO DE AVALIAÇÃO DO RISCO**

Houve sinistro no local nos ultimos 12 meses :

NAO

O risco possui Isopainel em sua construções :

Não

Possui seguros vigentes para o mesmo local de risco :

Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso , reaproveitamento ou uso eficiente de água :

Não

**CLÁUSULAS BENEFICIÁRIAS**

Em caso de sinistro atingindo os bens especificados, a indenização devida será paga ao beneficiário previsto nesta cláusula e o custo unitário PINI de edificações será utilizado como base para apuração do Limite Máximo de Indenização de Edifício.

**BENEFICIÁRIO(S):** FREILOIR REDONDO GARCIA - CPF: 258.680.718-91

**VALOR EDIFÍCIO:** R\$ 416.779,59

**VALOR CONTEUDO:** R\$ 0,00

**BEM DO BENEFICIÁRIO:** Edifício

**LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO**

416.779,59

**LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO**

0,00

**CLÁUSULA DE LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO DISCRIMINADA**

Fica entendido e concordado que o Limite Máximo de Indenização indicado na proposta de seguro referente a cobertura de INCÊNDIO, EXPLOSAO e FUMAÇA, acha-se distribuído conforme abaixo:

**LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO EDIFÍCIO:**416.779,59

**LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO CONTEÚDO:**0,00

**CLÁUSULAS PARTICULARES**

## CLAUS.DE ADMISSAO DE PRP. V ATENDIME

A presente proposta foi emitida conforme solicitação em atendimento (chat/e-mail/telefone), feita em nome do Segurado pelo Corretor de Seguros.

Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas cuja data está registrada no campo próprio.

Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada.

É facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

Para emissões com forma de pagamento Débito em Conta Corrente ou Cartão de Crédito:

As informações e dados fornecidos (Banco, Agência, Conta corrente, dados do cartão de crédito), são de inteira responsabilidade do Corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuenciado segurado para fornecer-las a seguradora.

Plano Compacto - Gratuito Livre Escolha

O Porto Seguro Empresa oferece serviços gratuitos de mão de obra para serviços de reparos em caso de sinistro.

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo "serviços disponíveis para o local de risco". O limite de utilização é de 2 atendimentos, por serviço, durante a vigência do seguro.

Os reparos em caso de sinistro, só poderão ser acionados na ocorrência de evento coberto e amparado por esta apólice, podendo ser liberado pela seguradora a contratação de serviço particular na indisponibilidade de mão de obra da rede referenciada. Quando contratada mão de obra particular, deverá ser respeitado o valor máximo para reembolso conforme descrito nas condições gerais do produto disponível também no site <http://www.portoseguro.com.br>.

Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas são de responsabilidade do segurado.

(S) = reparos em caso de sinistro

Para maiores informações, consulte as condições gerais do produto disponível também no site <http://www.portoseguro.com.br>.

## CLAUSULA PARTICULAR DE RATEIO

Estou ciente e de acordo que somente nos casos em que o Valor em Risco Declarado (VRD) for inferior a 80% (oitenta por cento) do Valor em Risco Apurado (VRA) no momento do sinistro, o segurado participará proporcionalmente dos prejuízos correspondentes a esta diferença, conforme determina as Condições Gerais do Porto Seguro Empresa.

Para locais com valor contratado para a cobertura de Incêndio (LMI) inferior a R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais) não será solicitado o VRD, nestes casos o cálculo de rateio será feito utilizando o LMI contratado.

Quando na ocasião do sinistro o valor em risco apurado (VRA) for inferior a R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais) a contratação será a Primeiro Risco Absoluto.