

## Demonstrativo de Aluguel

13

### JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fones: (15)2101.6161

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)**Julio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

#### Dados do Proprietário Principal

Locador: 03085FREILOIR REDONDO GARCIA

CPF/CNPJ: 258.680.718-91

Endereço: PRESIDENTE ALTINO 455 São Paulo SP

Email: [freiloir@ig.com.br](mailto:freiloir@ig.com.br)

Mês: 08/2018

Contrato: 41

Fax: 11 3768 3769

#### Histórico/Lançamentos

#### Lançamentos

Imóvel: 07556 ITAVUVU 2834

Locatário: 28216 ADOBE ASSESSORIA DE SERVICOS CADASTRAIS LTDA. CPF/CNPJ: 04449030000130

300 ALUGUEL 08/2018  
418 IMPOSTO PREDIAL 7/10  
759 DESPESAS DIVERSAS TX SERASAJUD MAURO DOS SA 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX COMPL INICIAL MARIO AR 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX OFICIAL JUST FLAVIO FO 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX RENAJUD MAURO DOS SANT 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX INFOJUD MAURO DOS SANT 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX OFIC JUST MARCELO PIAZ 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX OFICIAL JUST CLUBE DO 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX BACENJUD MAURO DOS SAN 1/1  
759 DESPESAS DIVERSAS TX AR DIGITAL REGIANE ROD 1/1  
419 IRRF 258.680.718-91 1/1  
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 4.223,35  
R\$ 182,33  
R\$ -15,00  
R\$ -132,57  
R\$ -154,20  
R\$ -15,00  
R\$ -15,00  
R\$ -77,10  
R\$ -154,20  
R\$ -15,00  
R\$ -21,20  
R\$ -314,12  
R\$ -295,63

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/09/2018 Crédito: 10/09/2018

Vigência do contrato: 22/05/2014 Até 21/05/2019

Próximo Reajuste: 01/05/2019

Crédito: R\$4.405,68

Débito: R\$1.209,02

Saldo: R\$3.196,66

#### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                                                        | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 003085 FREILOIR REDONDO GARCIA                                                         | 258.680.718-91 | 100,00 % | 0,00 |             | 3.196,66  |
| Favorec.: FREILOIR REDONDO GARCIA CPF: 258.680.718-91 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 3.196,66  |
| 100,00 % 0,00                                                                          |                |          |      |             | 3.196,66  |

Juciana

#### Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28216 ADOBE ASSESSORIA DE SERVICOS CADASTRAIS LTDA.

11/09/2018

16:41:04

Identificador

028613

#### Destinatário

03085 FREILOIR REDONDO GARCIA

PRESIDENTE ALTINO 455

BAIRRO: JAGUARÉ CIDADE: São Paulo CEP: 05323000 SP