

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
Endereço: RUSSIA 195 APTO 12 SOROCABA SP
Mês: 10/2018

Contrato: 53

CPF/CNPJ: 077.415.058-07
Email: formacontatos@hotmail.com
Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 03852 RUSSIA 195 APTO 02

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

CPF/CNPJ: 675.158.608-63

543 ABONO TAXA ADMINISTRAÇÃO 11/12
300 ALUGUEL 10/2018
411 CONDOMINIO NOV/18 1/1
429 SEGURO RENOVAÇÃO 1/1
425 ABONO 11/12
752 DESCONTOS DIVERSOS MANUTENÇÃO MENSAL 4/10
752 DESCONTOS DIVERSOS TX ADM CONDOMINIO 1/1
591 ENERGIA ELETRICA 10/2018 RUSSIA AP 41 1/1
591 ENERGIA ELETRICA 10/2018 RUSSIA AP 12 1/1
591 ENERGIA ELETRICA 10/2018 RUSSIA AP 32 1/1
591 ENERGIA ELETRICA 10/2018 RUSSIA AP 01 1/1
580 IPTU 9/10
595 SAAE SET/2018
761 SALDO MES ANTERIOR Saldo 09/2018 1/1
761 SALDO MES ANTERIOR Saldo 09/2018 1/1
761 SALDO MES ANTERIOR Saldo 09/2018 1/1
518 SEGURO RENOVAÇÃO 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)
Locatário em dia: ☒

R\$ 8,14
R\$ 1.325,51
R\$ 240,27
R\$ 181,65
R\$ -116,22
R\$ -100,00
R\$ -16,82
R\$ -27,35
R\$ -28,74
R\$ -28,74
R\$ -28,74
R\$ -611,84
R\$ -314,33
R\$ -5,00
R\$ -5,00
R\$ -5,00
R\$ -181,65
R\$ -92,79

Vencido Locatário: 30/11/2018 Crédito: 30/11/2018

Vigência do contrato: 19/10/2010 Até 18/04/2013

Próximo Reajuste: 01/10/2019

Crédito: R\$1.755,57

Débito: R\$1.562,22

Saldo: R\$193,35

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
028674 PAULO DA SILVA PEREIRA	186.065.318-98	33,33 %	0,00	05/12/2018	64,44
Favorec.: PAULO DA SILVA PEREIRA CPF: 186.065.318-98 Banco: 341 Ag.: 1192- Cta: 51363-6 Tipo: CONTA CORRENTE					
028672 EDUARDO DA SILVA PEREIRA	087.724.868-05	33,33 %	0,00	05/12/2018	64,44
Favorec.: EDUARDO DA SILVA PEREIRA CPF: 087.724.868-05 Banco: 1 Ag.: 4859- Cta: 07449-7 Tipo: CONTA CORRENTE					
001450 MARIO DA SILVA PEREIRA	077.415.058-07	33,34 %	0,00	05/12/2018	64,46
Favorec.: MARIO DA SILVA PEREIRA CPF: 077.415.058-07 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		193,34

Mensagem

26/12/18

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

03/12/2018 15:35:55

Identificador
032010

Destinatário

01450 MARIO DA SILVA PEREIRA

RUSSIA 195 APTO 12

BAIRRO: JARDIM EUROPA CIDADE: SOROCABA CEP: 18045080 SP