

RECIBO R\$1.243,74

Pelo presente, **MARIA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, separada judicialmente, portadora do RG nº 5.769.525-0 SSP/PR e inscrita no CPF/MF sob nº 204.955.978-05 residente e domiciliada a Rua Dr. Agrário Antunes nº 267 – Jardim Bom Sucesso, Sorocaba/SP, **RECEBE** neste ato de **MARIO DA SILVA PEREIRA**, Brasileiro, casado, arquiteto, portador do RG: 14.249.952 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 077.415.058-07, residente Rua Rússia nº 195 apto 12 – Jardim Europa, Sorocaba/SP, a quantia supra mencionada de **R\$1.243,74** (Hum mil duzentos quarenta e tres reais, setenta e quatro centavos) representado pelo cheque n.º 008416 agência 0152 conta corrente 318327-0, de titularidade da Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda, referente ao pagamento dos seguintes itens:

- 1) **R\$954,00** (Novecentos cinquenta e quatro Reais) – referente faxina no Condomínio Sol do Brasil, situado na Rua Rússia nº 195 - mês Dezembro/2018;
- 2) **R\$184,80** (Cento oitenta e quatro reais oitenta centavos) – referente vale transporte Sorocaba para trabalho no Condomínio Sol do Brasil, situado na Rua Rússia nº 195 - mês Janeiro/2019;
- 3) **R\$104,94** (Cento e quatro reais, noventa e quatro centavos) - referente contribuição de GPS facultativo – mês Dezembro 2018.

Segundo o qual após a efetiva compensação do cheque dará a mais plena e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos.

E, por estarem justos e acordados dos termos do presente, firmam-no em duas vias de igual teor e conteúdo.

Sorocaba, 10 de Janeiro de 2019.



MARIA APARECIDA DA SILVA

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
Endereço: RUSSIA 195 APTO 12 SOROCABA SP
Mês: 12/2018

Contrato: 53

CPF/CNPJ: 077.415.058-07
Email: formacontatos@hotmail.com
Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 03852 RUSSIA 195 APTO 02

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

CPF/CNPJ: 675.158.608-63

300 ALUGUEL 12/2018
411 CONDOMINIO JAN/18 1/1
752 DESCONTOS DIVERSOS MANUTENÇÃO MENSAL 6/10
752 DESCONTOS DIVERSOS FAXINA DEZ/18 1/1
595 SAAE NOV/2018
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 1.325,51
R\$ 244,41
R\$ -100,00
R\$ -954,00
R\$ -331,69
R\$ -92,79

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/01/2019 Crédito:

Vigência do contrato: 19/10/2010 Até 18/04/2013

Próximo Reajuste: 01/10/2019

Crédito: R\$1.569,92

Débito: R\$1.478,48

Saldo: R\$91,44

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
028674 PAULO DA SILVA PEREIRA	186.065.318-98	33,33 %	0,00		30,48
Favorec.: PAULO DA SILVA PEREIRA CPF: 186.065.318-98 Banco: 341 Ag.: 1192- Cta: 51363-6 Tipo: CONTA CORRENTE					
028672 EDUARDO DA SILVA PEREIRA	087.724.868-05	33,33 %	0,00		30,48
Favorec.: EDUARDO DA SILVA PEREIRA CPF: 087.724.868-05 Banco: 1 Ag.: 4859- Cta: 07449-7 Tipo: CONTA CORRENTE					
001450 MARIO DA SILVA PEREIRA	077.415.058-07	33,34 %	0,00		30,49
Favorec.: MARIO DA SILVA PEREIRA CPF: 077.415.058-07 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %			0,00		91,45

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

04/01/2019 16:18:10

Identificador
032012

Destinatário

01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
RUSSIA 195 APTO 12

BAIRRO: JARDIM EUROPA CIDADE: SOROCABA CEP: 18045080 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
Endereço: RUSSIA 195 APTO 12 SOROCABA SP
Mês: 12/2018

Contrato: 525

CPF/CNPJ: 077.415.058-07
Email: formacontatos@hotmail.com
Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 13171 RUSSIA 195 APTO 21

Locatário: 35005 VALDIR PINHEIRO JUNIOR

CPF/CNPJ: 371.129.638-69

300 ALUGUEL 12/2018
411 CONDOMINIO JAN/18 1/1
752 DESCONTOS DIVERSOS GPS DEZ/18 1/1
752 DESCONTOS DIVERSOS VALE TRANSPORTE JAN/19 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 881,41
R\$ 244,41
R\$ -104,94
R\$ -184,80
R\$ -61,70

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/01/2019 Crédito:

Vigência do contrato: 01/12/2015 Até 30/06/2018

Próximo Reajuste: 01/12/2019

Crédito: R\$1.125,82

Débito: R\$351,44

Saldo: R\$774,38

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
001450 MARIO DA SILVA PEREIRA	077.415.058-07	33,34 %	0,00		258,18
Favorec.: MARIO DA SILVA PEREIRA CPF: 077.415.058-07 Banco: 0 Ag:: 0000- Cta: - Tipo:					
028674 PAULO DA SILVA PEREIRA	186.065.318-98	33,33 %	0,00		258,10
Favorec.: PAULO DA SILVA PEREIRA CPF: 186.065.318-98 Banco: 341 Ag:: 1192- Cta: 51363-6 Tipo: CONTA CORRENTE					
028672 EDUARDO DA SILVA PEREIRA	087.724.868-05	33,33 %	0,00		258,10
Favorec.: EDUARDO DA SILVA PEREIRA CPF: 087.724.868-05 Banco: 1 Ag:: 4859- Cta: 07449-7 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		774,38

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 35005 VALDIR PINHEIRO JUNIOR

04/01/2019 16:18:27

Identificador
033209

Destinatário

01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
RUSSIA 195 APTO 12

BAIRRO: JARDIM EUROPA CIDADE: SOROCABA CEP: 18045080 SP