

RECIBO R\$100,00

Pelo presente, o Sr. **MARIO DA SILVA PEREIRA**, brasileiro, casado, arquiteto, portador do RG: 14.249.952 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 077.415.058-07 residente e domiciliada na Rua Rússia nº 195 apto 01 – Jardim Europa – Sorocaba SP, **RECEBE** neste ato de **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF nº 00.952.458/0001-40, com sede na Rua Clodomiro Paschoal, 187, Jardim Paulistano, nesta cidade, a quantia supra mencionada de **R\$100,00** (Cem reais) representado pelo cheque nº 008243 agencia 0152 conta corrente 318.327-0 , de titularidade da Julio Casas Imoveis Consultoria e Vendas Ltda, referente ao reembolso das manutenções executadas no Condominio Sol do Brasil situado na Rua Rússia nº 195 – Jardim Europa, Sorocaba SP, realizadas no período de Dezembro/2018, pois o Sr Mario da Silva Pereira já efetuou o pagamento ao prestador de serviço.

Segundo o qual após a efetiva compensação do cheque dará a mais plena e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos.

E, por estarem justos e acordados dos termos do presente, firmam-no em duas vias de igual teor e conteúdo.

Sorocaba, 10 de Dezembro de 2018.



MARIO DA SILVA PEREIRA

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 01450 MARIO DA SILVA PEREIRA
Endereço: RUSSIA 195 APTO 12 SOROCABA SP
Mês: 11/2018

Contrato: 53

CPF/CNPJ: 077.415.058-07
Email: formacontatos@hotmail.com
Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 03852 RUSSIA 195 APTO 02

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

CPF/CNPJ: 675.158.608-63

543 ABONO TAXA ADMINISTRAÇÃO 12/12

300 ALUGUEL 11/2018

411 CONDOMINIO DEZ/18 1/1

425 ABONO 12/12

752 DESCONTOS DIVERSOS MANUTENÇÃO MENSAL 5/10

591 ENERGIA ELETRICA 11/2018 RUSSIA AP 41 1/1

591 ENERGIA ELETRICA 11/2018 RUSSIA AP 12 1/1

591 ENERGIA ELETRICA 11/2018 RUSSIA AP 32 1/1

591 ENERGIA ELETRICA 11/2018 RUSSIA AP 01 1/1

580 IPTU 10/10

595 SAAE OUT/2018

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 8,14

R\$ 1.325,51

R\$ 242,50

R\$ -116,22

R\$ -100,00

R\$ -30,41

R\$ -31,80

R\$ -31,80

R\$ -31,80

R\$ -611,84

R\$ -328,13

R\$ -92,79

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/12/2018 Crédito:

Vigência do contrato: 19/10/2010 Até 18/04/2013

Próximo Reajuste: 01/10/2019

Crédito: R\$1.576,15

Débito: R\$1.374,79

Saldo: R\$201,36

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
001450 MARIO DA SILVA PEREIRA	077.415.058-07	33,34 %	0,00		
Favorec.: MARIO DA SILVA PEREIRA CPF: 077.415.058-07 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					67,13
028674 PAULO DA SILVA PEREIRA	186.065.318-98	33,33 %	0,00		
Favorec.: PAULO DA SILVA PEREIRA CPF: 186.065.318-98 Banco: 341 Ag.: 1192- Cta: 51363-6 Tipo: CONTA CORRENTE					67,11
028672 EDUARDO DA SILVA PEREIRA	087.724.868-05	33,33 %	0,00		
Favorec.: EDUARDO DA SILVA PEREIRA CPF: 087.724.868-05 Banco: 1 Ag.: 4859- Cta: 07449-7 Tipo: CONTA CORRENTE					67,11
100,00 %			0,00		201,35

Mensagem

26/12/18

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28258 TAKAYUKI OIZUMI

04/12/2018 12:32:51

Identificador

032011

Destinatário

01450 MARIO DA SILVA PEREIRA

RUSSIA 195 APTO 12

BAIRRO: JARDIM EUROPA CIDADE: SOROCABA CEP: 18045080 SP