

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 01139NERINO PINHO

Endereço: CLAUDIO PINTO NASCIMENTO 229 0 VOTORANTIM SP

Mês: 04/2018

Contrato: 57

CPF/CNPJ: 068.057.108-63

Email: [claudiapinholopes@gmail.com](mailto:claudiapinholopes@gmail.com)

Fax:

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 06615 SAO JOAO 179

Locatário: 28269 RONALDO LOPES MARIANO

CPF/CNPJ: 202.567.328-09

300 ALUGUEL 04/2018  
418 IMPOSTO PREDIAL 4/10  
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

R\$ 1.223,39  
R\$ 253,66  
R\$ -122,34

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/05/2018 Crédito: 10/05/2018

Vigência do contrato: 13/08/2010 Até 12/08/2011

Próximo Reajuste: 01/08/2018

**Crédito: R\$1.477,05**

**Débito: R\$122,34**

**Saldo: R\$1.354,71**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                                             | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 001139 NERINO PINHO                                                         | 068.057.108-63 | 100,00 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: NERINO PINHO CPF: 068.057.108-63 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 1.354,71  |
| 100,00 %                                                                    |                |          |      |             | 0,00      |
|                                                                             |                |          |      |             | 1.354,71  |

*Luciana*

### Mensagem

16/05/18

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28269 RONALDO LOPES MARIANO

11/05/2018 09:59:39

Identificador  
022007

### Destinatário

01139 NERINO PINHO

CLAUDIO PINTO NASCIMENTO 229 0

BAIRRO: JARDIM PARAISO CIDADE: VOTORANTIM CEP: 18110500 SP