

AUTORIZAÇÃO

NIVALDO MARIANO ARRUDA, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n.^º 990.003-9 e inscrito no CPF/MF sob o n.^º 890.991.928-00, residente e domiciliado na Rua João Martinez n.^º 254 – Jardim Astro – Sorocaba/SP, **AUTORIZA** a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.^º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.^º J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.^º 187 – Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, referente ao Contrato de Locação Não Residencial do imóvel localizado na **Rua Fernando Silva n.^º 390 – Jardim Astro – Sorocaba/SP:**

1. Conceder abono no valor de **R\$300,00 (trezentos reais)** pelo período de 11 (onze) meses a contar do aluguel com vencimento em 08 de novembro de 2019 até o vencimento do dia 08 de setembro de 2020;
2. Realizar a renovação do Contrato de Locação Não Residencial supra pelo prazo de **12 (doze) meses**, a partir 01 de novembro de 2019;

Declara ainda, neste mesmo ato, estar ciente o LOCADOR dos efeitos e direitos a que as autorizações acima elencadas podem gerar entre as partes contratantes.

Sorocaba, 22 de outubro de 2019.


NIVALDO MARIANO ARRUDA
