

Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

47.033

FOLHA

01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

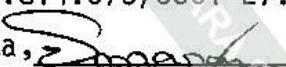
Sorocaba, 27 de junho de 1994.

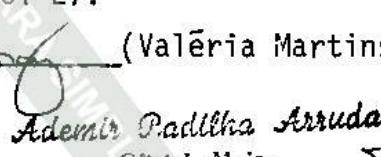
IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO designado sob o nº 21, da quadra J, do loteamento denominado Jardim Pagliato, situado no Bairro da Água Vermelha, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: encerra a área de 360,00 metros quadrados, com frente de 12,00 metros para o C.S. nº 05, de quem olha da rua para o imóvel confronta-se do lado esquerdo com o lote 22, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, do lado direito com o lote 20, medindo 30,00 metros da frente aos fundos, tendo nos fundos 12,00 metros, confrontando com os fundos do lote 04.

REGISTRO ANTERIOR: R.2-31.227 de ordem, em 14 de janeiro de 1992, deste Livro e Cartório.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 43.34.56.0108.00.000.

PROPRIETÁRIA: PAGLIATO PLANEJAMENTO URBANO S/C LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC. nº 50.814.573/0001-27.

A Escrevente Autorizada,  (Valéria Martins Araujo)AP.S.

 Ademir Padilha Arruda

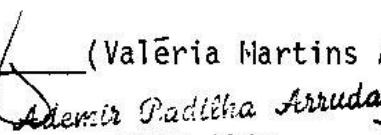
Oficial Maior

R.1-47.033, em 27 de junho de 1994.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 31 de maio de 1994, Lº 500, fls. 120, a proprietária supra nomeada e qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a CHEN YAO HUEI, - RG. nº 9.136.238-6-SSP/SP., CIC. nº 071.934.648-76, brasileiro, médico, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com CECILIA GUO CHEN, RG. nº 10.924.093-SSP/SP., e CIC. nº 122.755.268-89, brasileira, médica; ambos residentes e domiciliados nesta cidade, pelo valor de -- CR\$10.980.000,00.

A Escrevente Autorizada,  (Valéria Martins Araujo)AP.S.

 Ademir Padilha Arruda

Oficial Maior

(VIDE VERSO)

MATRÍCULA

47.033

FOLHA

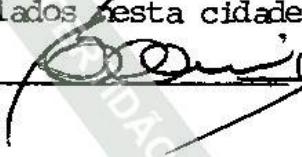
01

VERSO

R.2-47.033, em 26 de agosto de 1998.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 09 de junho de 1998, Lº 608, fls. 391, os proprietários CHEN YAO HUEI e sua esposa CECILIA GUO CHEN, já qualificados, transmitiram por venda o imóvel objeto desta matrícula, a WILSON ROBERTO MORENO, brasileiro, médico, portador do RG. nº 14.440.478-3-SSP/SP., e CIC. nº 099.182.898-48, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com ELAINE GARCIA MORENO, brasileira, médica, portadora do RG. nº 13.072.444-SSP/SP., CIC. 056.204.328-40; residentes e domiciliados ~~nesta~~ cidade, pelo valor de R\$15.000,00.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncini) AP.S.

José Roberto Lorenzo Castro
OFICIAL