

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Email: MERCERIAKINGSOROCABA@

Mês: 08/2022

Contrato: 165

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 08/2022
411 CONDOMINIO JUL/22 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL 7/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 935,36
R\$ 279,51
R\$ 131,23
R\$ -74,83

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/09/2022 Crédito: 12/09/2022

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.346,10

Débito: R\$74,83

Saldo: R\$1.271,27

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		1.271,27
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.271,27

Mensagem

15/09/2022

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

14/09/2022

14:59:15

Identificador
056872

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Condição Bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 09/2022

Contrato: 165

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 09/2022
418 IMPOSTO PREDIAL 8/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 935,36
R\$ 131,23
R\$ -74,83

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/10/2022 Crédito: 11/10/2022

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.066,59

Débito: R\$74,83

Saldo: R\$991,76

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		991,76
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		991,76

Renata Cristina Passaro
RG: 25.274.778-1

Mensagem

18/10/22
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

13/10/2022 13:35:32

Identificador
056873

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@julioacasas.com.br

Site: www.julioacasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 10/2022

Contrato: 165

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 10/2022
411 CONDOMINIO AGO/22 1/1
411 CONDOMINIO SET/22 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL 9/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 935,36
R\$ 279,51
R\$ 279,51
R\$ 131,23
R\$ -74,83

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/11/2022 Crédito: 11/11/2022

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.625,61

Débito: R\$74,83

Saldo: R\$1.550,78

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		1.550,78
Favorec: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.550,78

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

14/11/2022 09:12:04

Identificador
056874

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

15

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.brSite: www.juliocasas.com.br**Júlio Casas Imóveis**

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 11/2022

Contrato: 165

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos**Lançamentos**

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 11/2022
 411 CONDOMINIO OUT/22 1/1
 418 IMPOSTO PREDIAL 10/10
 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 935,36
 R\$ 279,51
 R\$ 131,23
 R\$ -74,83

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/12/2022 Crédito: 13/12/2022

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.346,10**Débito: R\$74,83****Saldo: R\$1.271,27****Dados Bancários e Valores de Repasse**

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		1.271,27
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.271,27

Mensagem

15/12/22
 Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

14/12/2022 09:47:34

Identificador

056875

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 12/2022

Contrato: 165

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 12/2022
411 CONDOMINIO NOV/22 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 935,36
R\$ 279,51
R\$ -74,83

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/01/2023 Crédito: 11/01/2023

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.214,87

Débito: R\$74,83

Saldo: R\$1.140,04

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		1.140,04
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.140,04

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

11/01/2023 15:58:51

Identificador

056876

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Consultoria e Vendas de Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 01/2023

Contrato: 165

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14631 DA PENHA 437 SALA 51

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

CPF/CNPJ: 110.360.348-52

300 ALUGUEL 01/2023
411 CONDOMINIO DEZ/22 1/1

R\$ 935,36
R\$ 279,51

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/02/2023 Crédito: 13/02/2023

Vigência do contrato: 13/02/2014 Até 12/02/2015

Próximo Reajuste: 01/02/2023

Crédito: R\$1.214,87

Débito: R\$0,00

Saldo: R\$1.214,87

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		1.214,87
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
100,00 %					0,00
					1.214,87

Mensagem

15,2,22
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28662 EVANDRO GOMES

14/02/2023

17:14:05

Identificador
056877

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP