

RECIBO R\$6.000,00

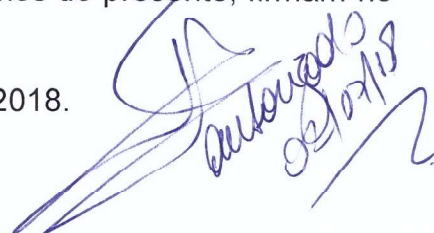
Pelo presente instrumento **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal nº 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE** de **BENEDITO BALLARINI**, brasileiro, casado, portador do RG 5.478.642 e inscrito no CPF/MF n.º 268.711.908-30 residente a Rua da Penha nº 1242 apto 81 – Centro - Sorocaba/SP, a quantia de R\$6.000,00 (seis mil reais), representado pelos cheque nºs 600 001578SO e 600 001580SO Banco Safra agencia 0041 conta 021355-1 de titularidade de Benedito Ballarini

Valor este referente ao pagamento do IPTU período Março/18 até Junho/18 (R\$ 2.214,53) e taxa de administração período Fevereiro/18 a Maio/18 (R\$3.944,50) referente ao imóvel situado na **Avenida Washington Luiz nº 842 – Sorocaba SP**. Foi concedido um desconto de R\$ 159,03 (cento e cinquenta e nove reais e tres centavos)

A quitação só dará após a compensação dos cheques acima mencionados. E, por estarem justos e acordados dos termos do presente, firmam-no em duas vias de igual teor e conteúdo.

Sorocaba, 02 de junho de 2018.





JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Pague por este
cheque a quantia de

TREIS MIT ZEHN

e centavos acima

em a sua ordem

AGENCIA 0041
SOROCABA
RUA SAO BENTO, 141 SP
CONFEÇÃO: 07/2017
0041-000021355 1-600-001580-SO

PEKA05

BENEDITO BALLARINI
CPF 258.711.908-30 DT: 5478642 SSP/SP
CLIENTE DESDE: 07/1996

PEKA05

[illegible]

Pague por este
cheque a quantia de

TEIS NIL REALS

e centavos acima

ou a sua ordem

AGENCIA 0041
SOROCABA
RUA SAO BENTO, 141 SP
CONFEÇÃO: 07/2017
0041-000021355.1-600-001579-S0

NXW 147

BENEDITO BALLARINI
CPF 268.711.908-30 DE: 5478642 SSP/SP
CLIENTE DESDE: 07/1996

NXW 147

062200Z APR 89 063000Z APR 89 000000Z APR 89



Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

Re: RESCISÃO WASHINGTON LUIZ 842

1 mensagem

Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

21 de junho de 2018 17:43

Para: André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>

Cc: Financeiro2 - Julio Casas Imóveis <financeiro2@juliocasas.com.br>, Mariana Meniconi <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>

Prezado Sr Andre
Boa tarde

Conforme solicitado, o valor da administração é 7% sobre o aluguel e sobre os encargos do pagamento em atraso.
R\$ 56.349,98 > taxa de administração é R\$ 3.944,50

O valor de IPTU R\$2.214,53 é todo da Julio Casas, pois nós que pagamos essas parcelas de 2018

Att



Renata Pássaro
Financeiro
financeiro@juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br

Em 21 de junho de 2018 16:40, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br> escreveu:



Mariana Meniconi
Gestora Administrativa
gestoraadministrativo@juliocasas.com.br
(15) 9 9124.1614

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br

----- Mensagem encaminhada -----

De: **André Campestrini** <campestrini.adv@gmail.com>

Data: 21 de junho de 2018 16:33

Assunto: Re: RESCISÃO WASHINGTON LUIZ 842

Para: Bianca Juridico - Julio Casas <juridico@juliocasas.com.br>, Rescisão - Julio Casas

<rescisao@juliocasas.com.br>, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>

Ronaldo, boa tarde!

Segue planilha dos débitos. O Sr. Benedito autorizou retirar os dias proporcionais referentes a junho. Assim, preciso que vcs verifiquem qual o valor da administração da Júlio Casas, pois o proprietário já pegou uns cheques para pagamento da dívida e quer acertar a parte da JC. Estamos finalizando a confissão de dívida.

Att.**Cristiane Teixeira Mendes**