

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 29049JOANA D ARC DALLA MORA

Endereço: GENERAL DALE COUTINHO 82 0 SOROCABA SP

Mês: 02/2019

Contrato: 190

CPF/CNPJ: 555.670.708-10

Email: [ninadamona@yahoo.com.br](mailto:ninadamona@yahoo.com.br)

Fax:

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 07639 SAO PAULO 1909

Locatário: 29051 KRE COMERCIO DE PECAS LTDA

CPF/CNPJ: 09.450.757/0001-51

300 ALUGUEL 02/2019

418 IMPOSTO PREDIAL PARCELA ÚNICA 2019 1/1

580 IPTU PARCELA ÚNICA 2019 1/1

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 13.479,01  
R\$ 21.386,84  
R\$ -21.386,84  
R\$ -1.078,32

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/03/2019 Crédito: 11/03/2019

Vigência do contrato: 11/05/2009 Até 10/05/2013

Próximo Reajuste: 01/02/2020

**Crédito: R\$34.865,85**

**Débito: R\$22.465,16**

**Saldo: R\$12.400,69**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                                                                              | CPF/CNPJ       | %        | IRRF     | Dta Repasse | Valor R\$ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|-------------|-----------|
| 015234 LOURDES BARBO DALLA MORA                                                                              | 835.008.048-53 | 50,00 %  | 984,00   | 14/03/2019  | 5.216,34  |
| Favorec.: LOURDES BARBO DALLA MORA CPF: 835.008.048-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:                      |                |          |          |             |           |
| 029049 JOANA D ARC DALLA MORA                                                                                | 555.670.708-10 | 50,00 %  | 984,00   | 14/03/2019  | 5.216,34  |
| Favorec.: JOANA D ARC DALLA MORA CPF: 555.670.708-10 Banco: 341 Ag.: 4522- Cta: 09402-0 Tipo: CONTA CORRENTE |                |          |          |             |           |
|                                                                                                              |                | 100,00 % | 1.968,00 | 10.432,68   |           |

*Juliana*

### Mensagem

15/03/2019 *Loures Barbo Dalla Mora*  
Data Assinatura Favorecido

Locatário: 29051 KRE COMERCIO DE PECAS LTDA

13/03/2019 11:09:36

Identificador  
034515

### Destinatário

29049 JOANA D ARC DALLA MORA

GENERAL DALE COUTINHO 82 0

BAIRRO: JARDIM EMBAIXADOR CIDADE: SOROCABA CEP: 18040433 SP