



**PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 167.277/19-03

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **76.52.22.0414.01.000**

MATRÍCULA: **154.055** CARTÓRIO: **1º CARTÓRIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS** DATA: **27/10/2011**

LOGRADOURO: **RUA JOSE ROCHA DO SANTOS**

NÚMERO: **19**

QUADRA: **G**

LOTE: **57**

LOTEAMENTO: **JARDIM VILLA AMATO**

ÁREA TERRITORIAL: **171,160000 m²**

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: **242,640000 m²**

ENDEREÇO ENTREGA:

PRACA DR FERREIRA BRAGA, 55

BAIRRO REGIAO CENTRO

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.010-250

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2019 - R\$ 207.571,32 - (DUZENTOS E SETE MIL E QUINHENTOS E SETENTA E UM REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2019 - R\$ 27.190,32 - (VINTE E SETE MIL E CENTO E NOVENTA REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2019 - R\$ 180.381,00 - (CENTO E OITENTA MIL E TREZENTOS E OITENTA E UM REAIS)

TIPO IMÓVEL: **Predial**

TIPOLOGIA: **Comercial**

USO IMÓVEL: **Comercial**

CATEGORIA: **MEDIO**

Certidão emitida às 11:16:37 h, do dia 24/05/2019.

Código de autenticidade: **49257A6FE3C47CD3**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.