

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 28857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES

Endereço: SETE DE SETEMBRO 820 91 SOROCABA SP

Mês: 01/2019

Contrato: 228

CPF/CNPJ: 027.106.098-00

Email: [zuccagutierrez@yahoo.com.br](mailto:zuccagutierrez@yahoo.com.br)

Fax: 15 3411-8338

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 16277 DOMINGOS JULIO 85

Locatário: 28613 CAPRI POINT COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 08.702.294/0001-05

300 ALUGUEL 01/2019

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 4.360,48

R\$ -305,23

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/02/2019 Crédito: 11/02/2019

Vigência do contrato: 01/03/2011 Até 01/03/2023

Próximo Reajuste: 01/03/2019

**Crédito: R\$4.360,48**

**Débito: R\$305,23**

**Saldo: R\$4.055,25**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                 | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 028864 HELENA MACHADO GUTIERRES                 | 400.296.278-42 | 20,00 %  | 0,00 |             | 811,05    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 028865 ANA PAULA ZUCCA GUTIERRES                | 160.086.588-76 | 40,00 %  | 0,00 |             | 1.622,10  |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 028863 ISADORA MACHADO GUTIERRES                | 400.296.268-70 | 20,00 %  | 0,00 |             | 811,05    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 028857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES          | 027.106.098-00 | 20,00 %  | 0,00 |             | 811,05    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
|                                                 |                | 100,00 % | 0,00 |             | 4.055,25  |

### Mensagem

14/02/19

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 28613 CAPRI POINT COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

13/02/2019

11:34:45

Identificador

031273

Destinatário

28857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES

SETE DE SETEMBRO 820 91

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035002 SP