

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Julio Casas Imóveis**  
Cuidado com os seus dados

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 28857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES

Endereço: SETE DE SETEMBRO 820 91 SOROCABA SP

Mês: 10/2018

Contrato: 228

CPF/CNPJ: 027.106.098-00

Email: [zuccagutierrez@yahoo.com.br](mailto:zuccagutierrez@yahoo.com.br)

Fax: 15 3411-8338

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 16277 DOMINGOS JULIO 85

Locatário: 28613 CAPRI POINT COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 08.702.294/0001-05

300 ALUGUEL 10/2018  
418 IMPOSTO PREDIAL 9/10  
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 4.360,48  
R\$ 846,60  
R\$ -305,23

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/11/2018 Crédito: 09/11/2018

Vigência do contrato: 01/03/2011 Até 01/03/2023

Próximo Reajuste: 01/03/2019

**Crédito: R\$5.207,08**

**Débito: R\$305,23**

**Saldo: R\$4.901,85**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                 | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 028863 ISADORA MACHADO GUTIERRES                | 400.296.268-70 | 20,00 %  | 0,00 |             |           |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 980,37    |
| 028857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES          | 027.106.098-00 | 20,00 %  | 0,00 |             |           |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 980,37    |
| 028864 HELENA MACHADO GUTIERRES                 | 400.296.278-42 | 20,00 %  | 0,00 |             |           |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 980,37    |
| 028865 ANA PAULA ZUCCA GUTIERRES                | 160.086.588-76 | 40,00 %  | 0,00 |             |           |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 1.960,74  |
|                                                 |                | 100,00 % | 0,00 |             | 4.901,85  |

*Juliana*

### Mensagem

11/11/18

Data

*[Assinatura]*

Assinatura Favorecido

Locatário: 28613 CAPRI POINT COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

12/11/2018 15:30:28

Identificador  
031270

### Destinatário

28857 MARIA ANTONIETA ZUCCA GUTIERRES

SETE DE SETEMBRO 820 91

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035002 SP