

Olá BENJAMIN PATIA, seja bem vindo.

Agradecemos pela confiança em escolher o Porto Seguro Imobiliária - Porto Residência. A partir de agora, você passa a contar com a tranquilidade de um seguro completo, que oferece benefícios exclusivos. Leia com atenção todas as informações da sua apólice e, se precisar, conte sempre conosco.

Roberto Santos

Marcos Loução

Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros

Para mais informações, consulte seu Corretor
ou entre contato conosco:



Central de Atendimento

3-ALUGUEL (3258-4835) - Grande São Paulo
4004-2999 - capitais e grandes centros
0800 727 0901 - demais localidades



Central de Serviços

3337-6786 - São Paulo
4004-76786 - Demais Localidades
0800 727 2722 - Demais localidades



Chat On-line

www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h30.

Siga-nos nas redes sociais:



DADOS DA SUA APÓLICE

Apólice: NOVO

Vigência: a partir das 24h do dia 28/04/2020 até as 24h do dia 28/04/2021

Número da Apólice: 114 66 4026427

Número da Proposta: 11 23771110

Ramo: 114

Data de Emissão da Apólice: 06/05/2020

Processo SUSEP: 15414.000573/2006-42

Código C.I.: 588ZMOIF29JY98

Administrador/Imobiliária: JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS

DADOS DO(S) CORRETOR(ES) DE SEGUROS

Nome: JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA

SUSEP Porto: 4S60ZJ

SUSEP Oficial: 10.2039510.8

Telefone: 15 21016161

E-mail: gerencia@jciseguros.com.br

LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

Endereço: RUA APARECIDA, 869

Bairro: JARDIM SANTA ROSALIA

Cidade: SOROCABA

CEP: 18095-000

Estado: SP

Tipo de Imóvel: CASAS

DADOS CADASTRAIS

Segurado: BENJAMIN PATIA

Tipo de Pessoa: Física

CPF/CNPJ: 587.993.038-68

Endereço: RUA APARECIDA, 869

Bairro: JARDIM SANTA ROSALIA

Cidade: SOROCABA

CEP: 18095-000

Estado: SP

Celular:

Fone Comercial:

Fone Residencial: 15 32320838

E-mail: cobranca@juliocasas.com.br

COBERTURAS

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R\$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R\$)
INCÊNDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA	R\$ 70.000,00	R\$ 70,57
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 7.000,00	R\$ 32,54
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 7.000,00	R\$ 4,50
VENDAVAL, FURACAO, CICLONE,	R\$ 7.000,00	R\$ 55,86
CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA	R\$ 7.000,00	R\$ 0,00
TOTAL PRÊMIO COBERTURAS		R\$ 163,47

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAL)

Prêmio tarifário	R\$ 163,47
Desconto	R\$ 0,00
Serviços emergenciais	R\$ 0,00
Prêmio líquido	R\$ 163,47
Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de emissão	R\$ 0,00
IOF	R\$ 12,06
Taxa de juros ao mês %	R\$ 0,00

VALOR TOTAL SEGURO

R\$ 175,53

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

FORMA DE PAGAMENTO

11-A VISTA NA CIA

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	R\$ 175,53	04/05/2020	11-A VISTA NA CIA

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

Transmissão Eletrônica em 28/04/2020 às 11:04:19

Na Hipótese exclusiva de contratação do seguro por meios remotos, o segurado, caso não concorde com as condições da proposta do seguro e/ou da apólice e queira desistir do contrato, poderá solicitar seu cancelamento dentro de 07(sete) dias a contar do recebimento do contrato de seguro, desde que nenhum serviço ou garantia contratada tenham sido utilizada até então. Somente nessa hipótese, e desde que o cancelamento seja requerido dentro desse prazo, terá o segurado o direito à devolução de eventual parcela do preço já pago, acrescido da atualização monetária pelo IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo). Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

CLÁUSULAS PARTICULARES
COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÉMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

CLÁUSULAS DE SERVIÇO

PLANO PADRÃO - GRATUITO - IMOB

SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO

ENCANADOR

HELP DESK ATENDIMENTO MICRO

CHAVEIRO COMUM

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzida da Indenização a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia em moeda corrente equivalente a:

DANOS ELÉTRICOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 300,00.

VENDAVAL, FURACAO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.

CLÁUSULAS BENEFICIÁRIAS

Em caso de sinistro atingindo os bens especificados, a indenização devida será paga ao beneficiário previsto nesta cláusula e o custo unitário PINI de edificações será utilizado como base para apuração do Limite Máximo de Indenização de Edifício.

Beneficiário(s): Aparecida Correa Baptista Vieira

CPF: 753.489.268-68

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais

Av. Rio Branco, 1.489.
 Cidade: São Paulo - SP - CEP: 01205-905.
 CNPJ: 61.198.164/0001-60.
 Autorizada a funcionar pelo Decreto Lei
 20.138 de 06/12/1945.

www.portoseguro.com.br/seguro-imobiliaria

Atendimento Porto Imobiliária

3258-4835 - Grande São Paulo.
 4004 2999 - Capital e grandes centros.
 0800 727 0901 - demais localidades

Para mais informações, consulte seu corretor ou ligue
 0800 727 2748 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
 0800 727 8736 - Atendimento exclusivo para deficientes auditivos.
 0800 727 1184 - Ouvidoria.

Atendimento SUSEP

0800 021 8484 - atendimento gratuito.
 As condições contratuais/regulamento deste produto protocolados pela
 sociedade/entidade junto à SUSEP poderão ser consultados no
 endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de
 processo constante da apólice/proposta.
 Código de Registro da Seguradora: 05886.