

SEGUNDO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

18.666


FOLHA

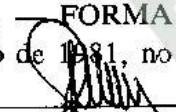
1

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- Lote de terreno n. 11 (onze), da quadra 15 (quinze), do loteamento denominado "Parque Campolim", sito no bairro da Água Vermelha, - desta cidade, com a área de 360,00 metros quadrados, medindo 12,00 metros de largura por 30,00 metros de comprimento; confrontando na frente com a rua 15; pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 10, pelo lado esquerdo com o lote 12 e pelos fundos com o lote 19. -.-.-

PROPRIETÁRIOS:- PARQUE CAMPOLIM EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., inscrita no CGC/MF. sob o n.º 50.806.215/0001-72; FLAMBOYANT EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA. inscrita no CGC/MF. sob o n.º 50.805.381/0001-54; JEQUITIBÁ EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., inscrita no CGC/MF. sob o n.º 50.805.399/0001-56; QUILO EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., inscrita no CGC/MF. sob o n.º 50.805.407/0001-64; SÃO JUDAS TADEU EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., inscrita no CGC/MF. sob o número 50.805.373/0001-08; todas pessoas jurídicas legalmente constituídas, com sede nesta cidade; e OLGA BENEDITA CAMPOLIM, também conhecida por OLGA BENEDICTA CAMPOLIM, brasileira, solteira, maior, proprietária, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CPF/MF. sob o n.º 038.837.288/53, representada por sua curadora Ondina Campolim, RG. 4.803.254, brasileira solteira, maior; conforme determina o alvará judicial transcrito na escritura lavrada no 3.º Cartório de Notas local, em 15 de junho de 1981, no livro 085, fls. 02. — **TÍTULO AQUISITIVO:-** R.24 na matrícula 1.926 de ordem, em 15 de junho de 1981, no livro e Cartório. — Sorocaba, 09 de julho de 1981. — O Escrevente Autorizado,  (Jair Ponceano Nunes).

R.1-18.666, -----, em 09 de julho de 1981. — O imóvel supra matriculado, foi dividido amigavelmente entre seus proprietários, ficando pertencendo exclusivamente à:- JEQUITIBÁ EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., -.-.-.-.-. — **TÍTULO:-** Divisão Amigável. — **FORMA DO TÍTULO:-** Escritura lavrada no 3.º Cartório de Notas local, em 15 de junho de 1981, no livro 085, fls. 02. — **VALOR:-** Cr\$ 20.000,00. — O Escrevente Autorizado,  (Jair Ponceano Nunes).

Av.2-18.666, em 10 de novembro de 1994.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada e cópia reprográfica autenticada do Carnê de IPTU., referente ao presente exercício, expedido pela Prefeitura Municipal local, autorizou-se a presente para ficar constando, que o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na referida Prefeitura sob o nº 43.44.02.0151.00.000.

(VIDE VERSO)

MATRÍCULA

18.666

FOLHA

01

VERSO

O Escrevente Autorizado, Márcio José Claudio (Márcio José Claudio) C.S.

José Roberto Lorenz Castro
Oficial

R.3-18.666, em 10 de novembro de 1994.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 26 de março de 1991, Lº 409, fls 57, a proprietária JEQUITIBÁ EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a MARIO CEZAR DE CAMARGO NETO, RG. nº 3.156.314-SSP/SP., e CIC. nº 294.490.908-82, inspetor de vendas, casado no regime da comunhão de bens, na vigência da lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 1.102, no 1º Registro Imobiliário local, com MARIA APARECIDA BERNARDINI GODOY CEZAR DE CAMARGO, RG. nº 13.813.057-SSP/SP., e CIC. sob o nº 038.806.998-87, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo valor de CR\$1,72, com o valor venal de R\$ 5.727,52.

O Escrevente Autorizado, Márcio José Claudio (Márcio José Claudio) C.S.

José Roberto Lorenz Castro
Oficial

R.4-18.666, em 28 de dezembro de 1994.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

De conformidade com a Escritura lavrada no 1º Cartório de Notas local, -- aos 22 de dezembro de 1994, Lº 1.206, fls. 02, os proprietários já nomeados e qualificados, transmitiram por venda o imóvel objeto desta matrícula, a PAULO BOGHOSSIAN FILHO, portador do RG. nº 7.869.742-SSP/SP., e -- CPF/MF. nº 058.684.128/85, casado sob o regime da comunhão parcial de -- bens, na vigência da Lei 6.515/77, com SONIA VALARELLI GUTIERRES BOGHOS--SIAN, portadora do RG. nº 12.122.004-SSP/SP., e CPF/MF. nº 053.958.968/30, ambos brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade,

(VIDE FOLHA 02)

Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

18.666

FOLHA

02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

pela importância de R\$12.243,30.

A Escrevente Autorizada, *Ana Paula Ernesto da Silva e Costa* (Ana Paula Ernesto da Silva e Costa) CAB.

Ademir Padilha Arruda
Oficial Maior

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO