

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 07/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

543 ABONO TAXA ADMINISTRAÇÃO 5/6

300 ALUGUEL 07/2022

418 IMPOSTO PREDIAL 6/10

425 ABONO 5/6

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 14,19
R\$ 1.277,32
R\$ 48,64
R\$ -177,32
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 13/08/2022 Crédito: 15/08/2022

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.340,15

Débito: R\$279,51

Saldo: R\$1.060,64

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		1.060,64
Favorec: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %					0,00
					1.060,64


Renata Cristina Passaro
RG: 25.274.778-1

Mensagem

18/8/22
Data


Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

17/08/2022 11:22:10

Identificador
057704

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA
MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 08/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

543 ABONO TAXA ADMINISTRAÇÃO 6/6
300 ALUGUEL 08/2022
418 IMPOSTO PREDIAL 7/10
425 ABONO 6/6
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 14,19
R\$ 1.277,32
R\$ 48,64
R\$ -177,32
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 13/09/2022 Crédito: 13/09/2022

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.340,15

Débito: R\$279,51

Saldo: R\$1.060,64

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		
Favorec.: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					1.060,64
100,00 %					0,00
					1.060,64

Mensagem

16/09/22
Data

João
Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

15/09/2022 12:43:37

Identificador
057705

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis
Condição bem de sua vida

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 09/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

300 ALUGUEL 09/2022
418 IMPOSTO PREDIAL 8/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 1.277,32
R\$ 48,64
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 13/10/2022 Crédito: 14/10/2022

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.325,96

Débito: R\$102,19

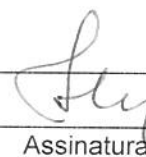
Saldo: R\$1.223,77

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		
Favorec.: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					1.223,77
					100,00 % 0,00 1.223,77

Mensagem

18,10,2022
Data


Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

17/10/2022 10:32:41

Identificador
057706

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA
MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 10/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

300 ALUGUEL 10/2022
418 IMPOSTO PREDIAL 9/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 1.277,32
R\$ 48,64
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 13/11/2022 Crédito: 16/11/2022

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.325,96

Débito: R\$102,19

Saldo: R\$1.223,77

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		1.223,77
Favorec.: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.223,77

Mensagem

22/11/2022

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

17/11/2022 11:52:50

Identificador
057707

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 11/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

300 ALUGUEL 11/2022
418 IMPOSTO PREDIAL 10/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 1.277,32
R\$ 48,64
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 13/12/2022 Crédito: 14/12/2022

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.325,96

Débito: R\$102,19

Saldo: R\$1.223,77

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		1.223,77
Favorec.: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					1.223,77
		100,00 %	0,00		1.223,77

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

15/12/2022 17:37:10

Identificador
057708

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 12/2022

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

300 ALUGUEL 12/2022
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 1.277,32
R\$ -102,19

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 13/01/2023 Crédito: 16/01/2023

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.277,32

Débito: R\$102,19

Saldo: R\$1.175,13

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00		1.175,13
Favorec.: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755.576.147-53 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		1.175,13

Mensagem

18/11/23

Data



Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

16/01/2023

14:52:11

Identificador
057709

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 31777 MARCIA RIROMI HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51 SOROCABA SP

Mês: 01/2023

Contrato: 461

CPF/CNPJ: 75557614753

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17037 MANOEL SOARES 237

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

CPF/CNPJ: 749.081.708-00

300 ALUGUEL 01/2023

R\$ 1.277,32

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 13/02/2023 Crédito: 14/02/2023

Vigência do contrato: 13/03/2009 Até 13/09/2011

Próximo Reajuste: 13/03/2023

Crédito: R\$1.277,32

Débito: R\$0,00

Saldo: R\$1.277,32

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
031777 MARCIA RIROMI HENNA	75557614753	100,00 %	0,00	16/02/2023	1.277,32
Favorec: MARCIA RIROMI HENNA CPF: 755 576 147-53 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					1.277,32
100,00 %					0,00
					1.277,32

Mensagem

15/02/23
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32305 MARIA ORIETTA VIRGILI

15/02/2023

14:58:07

Identificador

057710

Destinatário

31777 MARCIA RIROMI HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA, 471 APTO 51

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP