

24

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 06/2018

Contrato: 463

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54

427 ÁGUA ACORDO PARC 06/35 1/1
409 ALUGUEL ACORDO PARC 06/35
428 ENERGIA ACORDO PARC 06/35 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO PARC 06/35 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO PARC 06/35

R\$ 0,75
R\$ 822,31
R\$ 1,53
R\$ 82,29
R\$ -65,78

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 18/08/2022 Crédito: 17/08/2022

Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008

Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$906,88

Débito: R\$65,78

Saldo: R\$841,10

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		841,10
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		841,10

Mensagem

24/8/2022

Data

[Assinatura]

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

24/08/2022 09:48:14

Identificador
029456

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

22

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.brSite: www.juliocasas.com.br**Julio Casas Imóveis**

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 08/2018

Contrato: 463

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: [MERCARIAKINGSOROCABA@](mailto:MERCEARIAKINGSOROCABA@)

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos**Lançamentos**

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54

427 ÁGUA ACORDO PARC 07/35 1/1
 409 ALUGUEL ACORDO PARC 07/35
 428 ENERGIA ACORDO PARC 07/35 1/1
 418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO PARC 07/35 1/1
 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO PARC 07/35

R\$ 0,75
 R\$ 822,31
 R\$ 1,53
 R\$ 82,29
 R\$ -65,78

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 19/09/2022 Crédito: 19/09/2022

Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008

Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$906,88**Débito: R\$65,78****Saldo: R\$841,10****Dados Bancários e Valores de Repasse**

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					841,10
		100,00 %	0,00		841,10

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

20/09/2022 10:07:25

Identificador
029458**Destinatário**

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@julioacasas.com.br

Site: www.julioacasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 11/2018

Contrato: 463

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54

427 ÁGUA ACORDO PARC 08/35 1/1
409 ALUGUEL ACORDO PARC 08/35
428 ENERGIA ACORDO PARC 08/35 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO PARC 08/35 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO PARC 08/35

R\$ 0,75
R\$ 822,31
R\$ 1,53
R\$ 82,29
R\$ -65,78

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 18/10/2022 Crédito: 18/10/2022

Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008

Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$906,88

Débito: R\$65,78

Saldo: R\$841,10

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		841,10
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %					841,10

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

21/10/2022 10:53:40

Identificador

029461

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

23

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187
Cidade: SOROCABA CEP:18040740
Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40
Email: consultas@juliocasas.com.br
Site: www.juliocasas.com.br



Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA
Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP
Mês: 12/2018
CPF/CNPJ: 215.582.698-27
Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@
Contrato: 463
Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330	
Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA	CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54
427 ÁGUA ACORDO PARC 10/35 1/1 409 ALUGUEL ACORDO PARC 10/35 428 ENERGIA ACORDO PARC 10/35 1/1 418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO PARC 10/35 1/1 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO PARC 10/35	R\$ 0,75 R\$ 822,31 R\$ 1,53 R\$ 82,29 R\$ -65,78
Locatário em dia: ☒	
Vencido Locatário: 20/12/2022	Crédito: 20/12/2022
Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008	Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$906,88 Débito: R\$65,78 Saldo: R\$841,10

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					841,10
		100,00 %	0,00		841,10

Mensagem

23/12/21
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA 21/12/2022 17:02:12

Destinatário
Identificador 029462
16462 FERNANDO HENNA
MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0
BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem da sua bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 12/2019

Contrato: 463

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCERAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54

427 ÁGUA ACORDO PARC 11/35 1/1
409 ALUGUEL ACORDO PARC 11/35
428 ENERGIA ACORDO PARC 11/35 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO PARC 11/35 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO PARC 11/35

R\$ 2,26
R\$ 2.466,95
R\$ 4,57
R\$ 246,87
R\$ -197,36

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 28/01/2023 Crédito: 27/01/2023

Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008

Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$2.720,65

Débito: R\$197,36

Saldo: R\$2.523,29

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		2.523,29
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		2.523,29

Renata Cristina Passari
RG: 25.274.778-1

Mensagem

01/02/23
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

30/01/2023

09:10:13

Identificador
037694

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 16462 FERNANDO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 SOROCABA SP

Mês: 02/2022

Contrato: 463

CPF/CNPJ: 215.582.698-27

Email: MERCEARIAKINGSOROCABA@

Fax: 15 32322467

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 17070 MINAS GERAIS 330

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

CPF/CNPJ: 08.009.066/0001-54

427 ÁGUA ACORDO 9/35 1/1
409 ALUGUEL ACORDO 9/35
428 ENERGIA ACORDO 9/35 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL ACORDO 9/35 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ACORDO 9/35

R\$ 0,75
R\$ 822,31
R\$ 1,53
R\$ 82,29
R\$ -65,78

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 16/11/2022 Crédito: 16/11/2022

Vigência do contrato: 28/06/2006 Até 28/12/2008

Próximo Reajuste: 01/06/2023

Crédito: R\$906,88

Débito: R\$65,78

Saldo: R\$841,10

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
016462 FERNANDO HENNA	215.582.698-27	100,00 %	0,00		841,10
Favorec.: FERNANDO HENNA CPF: 215.582.698-27 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo:					
		100,00 %	0,00		841,10

Recibo 22/11/22
Sen

Renata Cristina Passari
RG: 25.274.778-1

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32471 CENTRO CULTURAL ISRAELITA MORIA

18/11/2022 15:20:12

Identificador
062463

Destinatário

16462 FERNANDO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035070 SP