

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 03063 MARIA HELENA MILEGO
Endereço: VICENTE FUNES MARIN 62 SOROCABA NA
Mês: 07/2015

CPF/CNPJ: 074.306.108-03
Email: mariahelenamillego@hotmail.com
Fax: 15 98101.0138

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14575 SANTA CRUZ 205

Contrato: 000466

Locatário: 32627 JOSUE BALTHAZAR DE SOUZA

CPF/CNPJ: 128.294.088-02

427 ÁGUA JUL/15 PRO 10 1/1

300 ALUGUEL

301 ALUGUEL PROPORCIONAL 15 DIAS

428 ENERGIA JUL/15 PRO 30 1/1

418 IMPOSTO PREDIAL 6/10

418 IMPOSTO PREDIAL JUL/15 1/1

418 IMPOSTO PREDIAL JUN/15 PRO 6 1/1

429 SEGURO 1/1

519 COMISSÃO CORRETOR 1/1

580 IPTU 6/10

756 MANUTENÇÃO VISTORIA 1/1

518 SEGURO 1/1

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO 15 DIAS

504 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ 25,46

R\$ 2.700,00

R\$ 1.350,00

R\$ 32,57

R\$ 102,83

R\$ 102,83

R\$ 20,57

R\$ 425,42

R\$ -654,75

R\$ -102,83

R\$ -329,80

R\$ -425,42

R\$ -108,00

R\$ -1.770,25

Locatário em dia: ☐

Vencido Locatário: 10/08/2015

Vigência do contrato: 25/06/2015 Até 24/06/2018

Próximo Reajuste: 25/06/2016

Crédito: R\$ 4.759,68

Débito: R\$ 3.391,05

Saldo: R\$ 1.368,63

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
003063 MARIA HELENA MILEGO	074.306.108-03	100,00 %	0,00		
Fav.: MARIA HELENA MILEGO CPF/CNPJ: 074.306.108-03 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					1.368,63
100,00 %					0,00
					1.368,63

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 32627 JOSUE BALTHAZAR DE SOUZA

05/08/2015 09:28:20

Destinatário

03063 MARIA HELENA MILEGO

VICENTE FUNES MARIN 62

BAIRRO: SANTA ROSALIA CIDADE: SOROCABA CEP: 18078005 NA

Espelho de Comissão

Contrato: 466

Data de Cadastro: 03/08/2015 14:5

Imóvel: 14575 SANTA CRUZ 205

Locatário: 32627 JOSUE BALTHAZAR DE SOUZA

Locador: MARIA HELENA MILEGO

Assessor: MARIANA

Entrega de Chaves: 25/06/2015

Comissão

Nome	Tipo de Participação	Participação	Valor Total
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND/	ADMINISTRADORA	73,00 %	R\$ 1.770,25
MARCELO GEBALLI DE SOUSA	CORRETOR DA LOCAÇÃO	27,00 %	R\$ 654,75