

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

Júlio Casas Imóveis

CLASSE B11 - 01 - 01 - 01

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 29970 HEIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Endereço: RIO DE JANEIRO 275 0 SOROCABA SP

Mês: 04/2018

Contrato: 515 ✓

CPF/CNPJ: 10.806.159/0001-51

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fax:

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 15554 PAULO EMANUEL DE ALMEIDA 980 LOTES 4,5,6 QUADRA

Locatário: 34771 IDEAL LAJES COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LT CPF/CNPJ: 20.152.839/0001-52

543 ABONO TAXA ADMINISTRAÇÃO 5/10

300 ALUGUEL 04/2018

418 IMPOSTO PREDIAL 3/10

418 IMPOSTO PREDIAL 3/10

418 IMPOSTO PREDIAL 3/10

425 ABONO 5/10

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 32,20

R\$ 3.320,40

R\$ 62,98

R\$ 38,38

R\$ 38,38

R\$ -460,00

R\$ -232,43

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/05/2018 Crédito: 10/05/2018

Vigência do contrato: 30/10/2015 Até 29/10/2018

Próximo Reajuste: 30/10/2018

Crédito: R\$3.492,34

Débito: R\$692,43

Saldo: R\$2.799,91

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                                                                            | CPF/CNPJ           | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|------|-------------|-----------|
| 029970 HEIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A                                                            | 10.806.159/0001-51 | 100,00 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: HEIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A CPF: 10.806.159/0001-51 Banco: 0 Ag: 0000- Cta: - Tipo: |                    |          |      |             | 2.799,91  |
|                                                                                                            |                    | 100,00 % | 0,00 |             | 2.799,91  |

### Mensagem

15/05/18

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 34771 IDEAL LAJES COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA

12/05/2018

11:22:45

Identificador  
023574

### Destinatário

29970 HEIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

RIO DE JANEIRO 275 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035450 SP