

**PREFEITURA DE SOROCABA**

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

2020**VENCIMENTOS**

Nº DO CARNE 174713/20	Nº CADASTRO 161473	INSCRIÇÃO CADASTRAL 45.64.68.0803.01.000	Nº CONTROLE 250.410	PARCELA ÚNICA 20/03/2020
LOCAL DO IMÓVEL RUA PAES DE LINHARES, 1.022 BAIRRO REGIAO NORTE Lote: 6				PARCELAS 1ª 20/03/2020 2ª 20/04/2020 3ª 20/05/2020 4ª 22/06/2020 5ª 20/07/2020 6ª 20/08/2020 7ª 21/09/2020 8ª 20/10/2020 9ª 23/11/2020 10ª 21/12/2020
PROPRIETÁRIO JAIR BELUCCI				
COMPROSSARIO JAIR BELLUCCI				
ENDEREÇO DE ENTREGA AVENIDA ROBERTO SIMONSEN, 108 JARDIM SANTA ROSALIA CEP: 18.090-000 SOROCABA / SP				

Julio PASA

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				Nº CARNE 1747 13/20		2020	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE	
1.423,95		5%	149,97	149,88	10	Normal	
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$		ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA
119,30		4,000000		169,47	0,0		0,000000
1,000000							
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA
206,80	1988	763,18		1,5	Comercial	Comercial	3
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENASIS EM R\$		VALORES VENASIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)	
124.682,24		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		ÁREA TERRENO EXCEDENTE		TERRENO (2)	
		20.276,98		0,00		20.276,98	
144.959,22							
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	
TERRITORIAL		PREDIAL					
0,00		2.174,38		1.726,03		448,35	
1.050,54		1.498,89					
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$				ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)			
04 - REMOÇÃO DE LIXO				1.050,54			
				Zona Residencial 2			