

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 08038 CLAUDIO DOS SANTOS

Endereço: ANTONIO APARECIDO FERRAZ 188 0 SOROCABA SP

Mês: 09/2018

Contrato: 536

CPF/CNPJ: 749.643.568-68

Email: claudiosantos.locacoes@yahoo.com

Fax: 15 3233.5180

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 06442 CUBA 415 APTO 04

Locatário: 35637 ADAO ANTONIO DUARTE

CPF/CNPJ: 106.014.408-54

427 ÁGUA JUL/18 1/1
427 ÁGUA MULTA 10%+ 1% 1/1
427 ÁGUA JUN/18 DIF PGTO MENOR 1/1
427 ÁGUA MULTA 10%+ 1% 1/1
300 ALUGUEL 09/2018
428 ENERGIA MULTA 10%+ 1% 1/1
428 ENERGIA AGO/18 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL 8/10
418 IMPOSTO PREDIAL MULTA 10%+ 1% 1/1
312 MULTA POR ATRASO 10%+ 1% JUROS
697 RESSARCIMENTO LOCADOR AGO/2018 TACIO 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR SET/2018 TACIO 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR ALINE 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR REINALDO 1/1
591 ENERGIA ELETRICA AGO/2018 1/1
595 SAAE JUL/2018
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)
501 TAXA ADMINISTRAÇÃO SOBRE MULTA + JUROS
Locatário em dia: ☒

R\$ 31,44
R\$ 3,11
R\$ 28,06
R\$ 3,49
R\$ 964,26
R\$ 1,78
R\$ 16,04
R\$ 37,56
R\$ 4,17
R\$ 107,03
R\$ 59,94
R\$ 47,48
R\$ 47,48
R\$ 31,44
R\$ -64,14
R\$ -188,64
R\$ -67,50
R\$ -7,49

Vencido Locatário: 05/11/2018 Crédito: 05/11/2018

Vigência do contrato: 30/12/2015 Até 29/06/2018

Próximo Reajuste: 30/12/2018

Crédito: R\$1.383,28

Débito: R\$327,77

Saldo: R\$1.055,51

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
008038 CLAUDIO DOS SANTOS	749.643.568-68	100,00 %	0,00		1.055,51
Favorec.: CLAUDIO DOS SANTOS CPF: 749.643.568-68 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %					0,00
					1.055,51

Mensagem

9/11/18

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 35637 ADAO ANTONIO DUARTE

06/11/2018

14:08:14

Identificador
024655

Destinatário

08038 CLAUDIO DOS SANTOS

ANTONIO APARECIDO FERRAZ 188 0

BAIRRO: PARQUE SANTA IZABEL CIDADE: SOROCABA CEP: 18025801 SP