

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 08038 CLAUDIO DOS SANTOS

Endereço: ANTONIO APARECIDO FERRAZ 188 0 SOROCABA SP

Mês: 02/2019

Contrato: 536

CPF/CNPJ: 749.643.568-68

Email: claudiosantos.locacoes@yahoo.c

Fax: 15 3233.5180

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 06442 CUBA 415 APTO 04

Locatário: 35637 ADAO ANTONIO DUARTE

CPF/CNPJ: 106.014.408-54

427 ÁGUA DEZ/18 1/1
300 ALUGUEL 02/2019
428 ENERGIA JAN/19 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL MULTA 10% 1/1
312 MULTA POR ATRASO 10%
697 RESSARCIMENTO LOCADOR JAN/19 ALINE 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR FEV/19 REINALDO 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR JAN/19 TACIO 1/1
697 RESSARCIMENTO LOCADOR JAN/19 REINALDO 1/1
591 ENERGIA ELÉTRICA JAN/19 1/1
595 SAAE DEZ/18
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (7,00%)

R\$ 43,27
R\$ 1.057,70
R\$ 16,55
R\$ 39,21
R\$ 3,92
R\$ 105,77
R\$ 55,08
R\$ 43,27
R\$ 55,08
R\$ 38,34
R\$ -66,19
R\$ -259,64
R\$ -74,04

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 20/03/2019 Crédito: 20/03/2019

Vigência do contrato: 30/12/2015 Até 29/06/2018

Próximo Reajuste: 30/12/2019

Crédito: R\$1.458,19

Débito: R\$399,87

Saldo: R\$1.058,32

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
008038 CLAUDIO DOS SANTOS	749.643.568-68	100,00 %	0,00		
Favorec.: CLAUDIO DOS SANTOS CPF: 749.643.568-68 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					1.058,32
100,00 %					0,00
					1.058,32

Juliana de Paula Sasdelli
RG: 10.156.255.7

Mensagem

25/3/19

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 35637 ADAO ANTONIO DUARTE

21/03/2019 14:35:56

Identificador
033547

Destinatário

08038 CLAUDIO DOS SANTOS
ANTONIO APARECIDO FERRAZ 188 0

BAIRRO: PARQUE SANTA IZABEL CIDADE: SOROCABA CEP: 18025801 SP