

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 22/07/2019

Endereço: Avenida Itaipava 2816 Sala 04
Bairro: pro. m.ª Antônia Mod. Cidade: Jaraguá/SP.
Locatário: Ana Paula Pedrosa Arribia
Email locatário: leonardo.arribia@gmail.com
Proprietário: Fuêlson Redondo Garcia
Email proprietário: não tem
Unidade: 534 Data da entrega das chaves: 22/07/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____
Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____
Divergências: () Sim () Não
Multa Rescisória: () Sim () Não
Carência: () Sim () Não
Bônus (Desconto): () Sim () Não
Obs: frades

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ (161074 22/07) - 17 dias - 1009,55
CONDOMÍNIO: R\$ ____
CPFL: 2090490331 R\$ 25/07 (11064 15/07) - 174,10 - 22/07 (12104 22/07) - 61,30
SAAE: 127043-11 R\$ 22/07 (121054 15/06) - 109,55 / 22/08 (15/06 15/07) - 109,55
IPTU: ____ R\$ frades - 19,03
GÁS NATURAL: R\$ ____
DIVERGÊNCIAS: R\$ nenhum
Multa Rescisória: R\$ não tem
VALOR TOTAL: R\$ ____

Protocolo de Atendimento: 9138750260

Encerrar atendimento

Cliente: ANA PAULA PEDROSO DERSIBI... | Instalação: 2090796331 | PN: 712635312

| Situação: ATIVA

Endereço: ITAVUVU, 2816 - JD STA CECILIA - SOROCABA +

Desligar Energia

Aviso Importante:

O seu contrato será encerrado em até 02 dias úteis e será emitida uma conta de consumo final no endereço informado durante a solicitação.

Caso tenha cadastro em débito automático, a conta será debitada normalmente se o serviço ainda estiver ativo na data de vencimento da fatura.

Para mais segurança, pedimos que o disjuntor externo seja desligado.

Após a rescisão do contrato, a energia não poderá mais ser utilizada, se identificado consumo indevido, iremos prosseguir com a retirada do medidor.

Lembramos que ao final deste processo, o seu contrato e serviços relacionados a esta instalação serão automaticamente cancelados.

Protocolo de Atendimento

0432852213

Data da solicitação

22/08 às 11:07

Sorocaba, 13 de Junho de 2019.

À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: AV. ITAVUVU, 2816 - Sala 4
Bairro: MARIA ANT. PRADO
Locatário: ANA PAULA PEDROSO DERSIBIA

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,



Nome: ANA PAULA PEDROSO DERSIBIA
RG: 42.742.107 - X

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: ANA PAULA PEDROSO DERSIBIA**, brasileira, portadora do RG n.º 42742107 e inscrita no CPF/MF sob o n.º 223.494.188-12, residente e domiciliada na Rua Maria Carmo Ribeiro Puglia n.º 186 C4 L20 - Horto Florestal 3 - Sorocaba/SP, neste ato representada por: **Leonardo Vinicius de Araujo Dersibia**, portador do RG n.º 32786357 e inscrita no CPF/MF sob o n.º 320.443.178-93 as chaves do imóvel sito na: **Avenida Itavuvu n.º 2816 Salão 04 - Jardim Maria Antônia Prado - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, é necessário à vistoria final feita pelo nosso vistoriador, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 22 de julho de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

(02) chaves tetra.

Ciente: Leonardo V. de Araujo Dersibia
32.786.357-2

