



Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Re: Descumprimento de acordo - R. José Francisco Rusconi nº 27

1 mensagem

Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

13 de setembro de 2022 12:56

Para: "audrei@ecoview.ind.br" <audrei@ecoview.ind.br>

Cc: altamir.ne@aol.com.br, Michel Moron <michel.moron@gmail.com>, fabio.casagrande@portobellos.com.br, Marília cardoso costa <marilialia@gmail.com>, ficasagrande@hotmail.com, Michel Moron <michel@ecoview.ind.br>, Audrei Mendes <audrei.mendes@gmail.com>

Prezados, boa tarde!

Como não houve o pagamento e nem uma previsão de pagamento.

Aguardamos a quitação de todos os débitos até o final do dia de hoje antes de ajuizarmos a ação de execução de débitos contra a locatária e seus fiadores.

Qualquer dúvida, estou à disposição!**Atenciosamente,**

 Amanda Galdino Rescisão rescisao@juliocasas.com.br (15) 9 9136.6533	 Júlio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem	Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba /SP (15) 2101.6161 juliocasas.com.br
---	---	--

Em sex., 2 de set. de 2022 às 17:34, Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Boa tarde Sr. Audrei,

Entendemos, mas infelizmente precisamos de uma previsão de pagamento e que dessa vez, que se cumpra o que ficar acordado.

O proprietário está sempre postergando datas e isentando de multa e juros. O mesmo está descontente com as promessas de pagamento e a falta de uma previsão para a quitação destes débitos.

Portanto, fico no aguardo da previsão de pagamento para poder informar o proprietário e ao nosso jurídico.

Qualquer dúvida, estou à disposição!**Atenciosamente,**

 Amanda Galdino Rescisão rescisao@juliocasas.com.br (15) 9 9136.6533	 Júlio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem	Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba /SP (15) 2101.6161 juliocasas.com.br
---	---	--

Em sex., 2 de set. de 2022 às 17:10, audrei@ecoview.ind.br <audrei@ecoview.ind.br> escreveu:

Olá Amanda, boa tarde!

Ciente!

Estamos passando por uma breve dificuldade financeira e tomando todas as medidas possíveis para que venhamos regularizar o quando antes as pendências financeiras, sem que envolva terceiros.

No mais, só peço um pouquinho mais de paciência que tudo será resolvido.

Obrigado!

Att,

**Audrei Ferreira**

Sócio Diretor

15 99661.0863

audrei@ecoview.ind.br

www.ecoview.ind.br

ALUCOLUXx

GLOWWAY



Em 2 de set de 2022, à(s) 16:23, Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Prezados, boa tarde!

Segue em anexo os boletos das parcelas 16, 17, 18, 19, 20 e 21 do acordo que estão em atraso, ambas com vencimento para em **10/09/2022**, devendo o mesmo ser pago até essa data.

Pedimos por gentileza nos informar caso não consigam realizar o pagamento das parcelas, o proprietário está ciente da inadimplência e deseja uma posição do locatário e seus fiadores.

Sendo assim, solicitamos o pagamento para regularização das parcelas em atraso para que não ocorra negativação junto aos órgãos protetores de crédito ou medidas judiciais cabíveis.

Certos de contarmos com seu pronto atendimento, antecipamos nossos agradecimentos.

Visando a segurança dos senhores e para evitar fraudes que estão se tornando cada vez mais comuns, pedimos que se atentem ao realizar o pagamento do boleto, confirmem os dados do mesmo (valor, beneficiário e CNPJ do beneficiário) antes de finalizar o pagamento, pois a imobiliária não se responsabilizará por eventuais erros no pagamento.

*****EVITE CRIMES CIBERNÉTICOS*****

ANTES DE FINALIZAR O PAGAMENTO DE QUALQUER BOLETO, VERIFIQUE SE OS DADOS DO BENEFICIÁRIO CORRESPONDEM A RAZÃO SOCIAL E CNPJ DA IMOBILIÁRIA – JULIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA – CNPJ 00.952.458/0001-40.

Qualquer dúvida, estou à disposição!

Atenciosamente,

-

 <p>Amanda Galdino Rescisão rescisao@juliocasas.com.br (15) 9 9136.6533</p>	 <p>Júlio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem</p>	<p>Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba / SP (15) 2101.6161 juliocasas.com.br</p>
---	--	--

<550 - Boleto Acordo - Parcela 21 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 20 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 18 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 22 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 19 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 17 - 10.09.2022.pdf><550 - Boleto Acordo - Parcela 16 - 10.09.2022.pdf>