

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				2020		VENCIMENTOS	
Nº DO CARNÊ		Nº CADASTRO		INSCRIÇÃO CADASTRAL		Nº CONTROLE	
271347/20		040548		53.14.80.0199.01.000		88.694	
LOCAL DO IMÓVEL							PARCELA ÚNICA
RUA MARQUES ITU , 340 JARDIM ANA MORENO Quadra: G Lote: 10							18/03/2020
PROPRIETÁRIO							PARCELAS
MARCIO ROBERTO MORENO E OUTROS							1ª 18/03/2020
COMPROMISSÁRIO							2ª 20/04/2020
							3ª 18/05/2020
							4ª 18/06/2020
							5ª 20/07/2020
							6ª 18/08/2020
							7ª 18/09/2020
							8ª 19/10/2020
							9ª 18/11/2020
							10ª 18/12/2020
ENDEREÇO DE ENTREGA							
RUA JOSE PEREIRA DE GODOY, 51 BAIRRO TIVOLI PARK (RESIDENCIAL) CEP: 18.048-220 SOROCABA / SP							

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço						Nº CARNÊ 271347/20		2020		5.949/16	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %		VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$		VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$		Nº PARCELAS		CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE	
1.911,01		5%		201,23		201,15		10		Normal	
ÁREA DO TERRENO M²		TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$		ALÍQUOTA TERRITORIAL %		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA	
363,52		9,845000		192,99		0,0		0,000000		1,000000	
ÁREA CONSTRUÍDA M²		ANO		VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %		USO		TIPO	
193,00		2017		1.012,62		1,5		Serviços		Serviços	
CATEGORIA											
4											
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAIIS EM R\$		VALORES VENAIIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)					
195.435,66		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		ÁREA TERRENO EXCEDENTE		TERRENO (2)					
77.171,29		0,00		77.171,29		272.606,95					
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$			
TERRITORIAL		PREDIAL		1.031,14		980,44		2.011,58			
0,00		4.089,10		3.057,96							
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$						ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)					
04 - REMOÇÃO DE LIXO						Zona Residencial 2					
980,44											