



Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@julioacasas.com.br>

Assunto: Re: Assunto: Re: Assunto: Re-vistoria - Rua Salvador Correa nº 648

1 mensagem

Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br>
Responder a: Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br>
Para: rescisao@julioacasas.com.br

31 de março de 2022 10:30

Bom dia, então assim que tiver as chaves e o valor à ser pedido no aluguel, me avise que vou pegar uma cópia para outra imobiliária.
Muito obrigada

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qui, 31 de mar 31 de 2022 às 9:37, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@julioacasas.com.br> escreveu:

Bom dia Sra. Eliane,

Nas fotos não ficam muito visíveis as falhas mesmo.
Nesse caso, conforme orientação da senhora, iremos receber as chaves.

Qualquer dúvida, estou à disposição!
Atenciosamente,



Amanda Galdino
Rescisão
rescisao@julioacasas.com.br
(15) 9 9136.6533



Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br

Em qua., 30 de mar. de 2022 às 17:15, Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br> escreveu:

Nas fotos não dá para aparecer muito as falhas.
Acredito que dá para colocar para a locação.

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qua, 30 de mar 30 de 2022 às 16:11, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@julioacasas.com.br> escreveu:

Boa tarde Sra. Eliana,

A pintura foi realizada, porém o vistoriador solicitou a repintura para melhor cobertura de manchas de sujeira e recortes.
A senhora então estaria disposta a dispensar estes reparos para podermos receber as chaves?

Assim que recebida as chaves o setor de captação irá até o imóvel para levar as informações ao nosso comitê de locação, o captador irá entrar em contato com a senhora informando o valor de avaliação para locação.

Qualquer dúvida, estou à disposição!
Atenciosamente,



Amanda Galdino
Rescisão
rescisao@julioacasas.com.br
(15) 9 9136.6533



Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br

Em qua., 30 de mar. de 2022 às 16:08, Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br> escreveu:

Boa tarde, eu vi as fotos, parece que fizeram a pintura, acredito que já possa colocar para locação.

Por gentileza veja qual valor vai ser pedido para a próxima locação pois vou colocar em outras imobiliárias, assim sera o mesmo valor para todas.

Mas eu preciso saber qual valor para aprovar.

Att.

Eliana

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qua, 30 30e mar 30e 2022 às 15:51, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Boa tarde Sra. Eliana,

Realizamos a revistoria no imóvel na data de ontem, segue no link abaixo o laudo de vistoria final, onde foram apontados reparos a serem realizados.

O inquilino foi orientado a realizar os reparos mencionados no laudo, e entrar em contato com a Júlio Casas solicitando o agendamento da 3ª vistoria.

Por gentileza analisar o laudo e as fotos do imóvel e verificar se há possibilidades de dispensa de algum reparo ou se o senhor(a) é concordante com os reparos apontados no laudo de vistoria final e nos informar.

link: https://1drv.ms/u/s!ApBkYusa4Mehdc_L1HXnbs6fYtXHg?e=8XNK1I

Qualquer dúvida, estou à disposição!

Atenciosamente,

-

 <p>Amanda Galdino Rescisão rescisao@juliocasas.com.br (15) 9 9136.6533</p>	 <p>Júlio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem</p>	<p>Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba /SP (15) 2101.6161 juliocasas.com.br</p>
---	--	--