



Amanda Galdino - Júlio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Assunto: Re: Assunto: Re: Assunto: Re-vistoria - Rua Salvador Correa n° 648

1 mensagem

Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br>
 Responder a: Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br>
 Para: rescisao@juliocasas.com.br

31 de março de 2022 10:30

Bom dia, então assim que tiver as chaves e o valor à ser pedido no aluguel, me avise que vou pegar uma cópia para outra imobiliária.
 Muito obrigada

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qui, 31 31e mar 31e 2022 às 9:37, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Bom dia Sra. Eliane,

Nas fotos não ficam muito visíveis as falhas mesmo.
 Nesse caso, conforme orientação da senhora, iremos receber as chaves.

Qualquer dúvida, estou à disposição!

Atenciosamente,



Em qua., 30 de mar. de 2022 às 17:15, Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br> escreveu:

Nas fotos não dá para aparecer muito as falhas.
 Acredito que dá para colocar para para a locação.

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qua, 30 30e mar 30e 2022 às 16:11, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Boa tarde Sra. Eliana,

A pintura foi realizada, porém o vistoriador solicitou a repintura para melhor cobrimento de manchas de sujidade e recortes.
 A senhora então estaria disposta a dispensar estes reparos para podermos receber as chaves?

Assim que recebida as chaves o setor de captação irá até o imóvel para levar as informações ao nosso comitê de locação, o captador irá entrar em contato com a senhora informando o valor de avaliação para locação.

Qualquer dúvida, estou à disposição!
 Atenciosamente,



Em qua., 30 de mar. de 2022 às 16:08, Eliana Mora <liaadm@yahoo.com.br> escreveu:

| Boa tarde, eu vi as fotos, parece que fizeram a pintura , acredito que já possa colocar para locação.

Por gentileza veja qual valor vai ser pedido para a próxima locação pois vou colocar em outras imobiliárias, assim sera o mesmo valor para todas.
Mas eu preciso saber qual valor para aprovar.
Att.
Eliana

Enviado do Yahoo Mail no Android

Em qua, 30 30e mar 30e 2022 às 15:51, Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br> escreveu:

Boa tarde Sra. Eliana,

Realizamos a revistoria no imóvel na data de ontem, segue no link abaixo o laudo de vistoria final, onde foram apontados reparos a serem realizados.
O inquilino foi orientado a realizar os reparos mencionados no laudo, e entrar em contato com a Júlio Casas solicitando o agendamento da 3ª vistoria.

Por gentileza analisar o laudo e as fotos do imóvel e verificar se há possibilidades de dispensa de algum reparo ou se o senhor(a) é concordante com os reparos apontados no laudo de vistoria final e nos informar.

link: https://1drv.ms/u/s!ApBkIYusa4Mehdc_L1HXnbs6fYtXHg?e=8XNK1I

Qualquer dúvida, estou à disposição!
Atenciosamente,

-

