

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SAO PAULO
GUIA DE DEPÓSITO JUDICIAL VIA BOLETO DE COBRANÇA

Autor: Valquiria Ramon Cruz e outro.

Réu: Espólio de Sideney Ramon, repr

Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Va

Processo: 00380164620128260602 - ID 081020000078986970

GUIA C/ Núm. CONTA JUDICIAL DISPONÍVEL NO DIA SEGUINTE AO

PGTO EM WWW.BB.COM.BR>GOVERNO>JUDICIARIO>GUIA DEP.JUDICIAL

Texto de Responsabilidade do Depositante: depósito de alugue

I referente a novembro/18 e pago em dezembro/18

Contrato 603 e 939

Recibo do Pagador

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02836.585006 73729.720174 1 78250000271362

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORI

CNPJ: 00.952.458/0001-40

TRIBUNAL DE JUSTICA.SP - PROCESSO: 00380164620128260602, Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Vara Cível

Sacador/Avalista

Nosso-Número

28365850073729720

Nr. Documento

81020000078986970

Data de Vencimento

11/03/2019

Valor do Documento

2.713,62

(=) Valor Pago

2.713,62

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

BANCO DO BRASIL S/A

Agência/Código do Beneficiário

2234 / 99747159-X

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02836.585006 73729.720174 1 78250000271362

Local de Pagamento

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

Data de Vencimento

11/03/2019

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ

BANCO DO BRASIL S/A

Agência/Código do Beneficiário

2234 / 99747159-X

Data do Documento

10/01/2019

Nr. Documento

81020000078986970

Espécie DOC

ND

Acerte

N

Data do Processamento

10/01/2019

Nosso-Número

28365850073729720

Uso do Banco

81020000078986970

Carteira

17

Espécie

R\$

Quantidade

xValor

(=) Valor do Documento

2.713,62

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

GUIA DE DEP SITO JUDICIAL. ID Nr. 081020000078986970 Comprovante c/ n° Conta Judicial disponível no dia seguinte ao pgto, pelo site www.bb.com.br, opção S etor Público> Judiciário>Guia Dep.Jud.>Comprovante Pag.Dep

(-) Desconto/Abatimento

(+) Juros/Multa

(=) Valor Cobrado

2.713,62

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORI

CNPJ: 00.952.458/0001-40

TRIBUNAL DE JUSTICA.SP - PROCESSO: 00380164620128260602, Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Vara Cível

Sacador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 11/01/2019

Nº de controle: 077.637.965.826.695.678 | Documento: 0006286

Conta de débito: **Agência: 0152 | Conta: 0318327-0 | Tipo: Conta-Corrente**Empresa: **Boleto de Cobrança | 0152**Código de barras: **00190 00009 02836 585006 73729 720174 1 78250000271362**Banco destinatário: **001 - BANCO DO BRASIL S.A.**Razão Social **BANCO DO BRASIL S.A. . SETOR PUBLICO RJ**
Beneficiário:Nome Fantasia **BANCO DO BRASIL S.A. . SETOR PUBLICO RJ**
Beneficiário:CPF/CNPJ Beneficiário: **000.000.000/4906-95**Razão Social Sacador **Não informado**
Avalista:CPF/CNPJ Sacador **Não informado**
Avalista:Instituição Receptora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**Nome do Pagador: **SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA**CPF/CNPJ do Pagador: **051.174.001/0001-93**Data de débito: **11/01/2019**Data de vencimento: **11/03/2019**Valor: **R\$ 2,713.62**Desconto: **R\$ 0.00**Abatimento: **R\$ 0.00**Bonificação: **R\$ 0.00**Multa: **R\$ 0.00**Juros: **R\$ 0.00**Valor total: **R\$ 2,713.62**Descrição: **ALUGUEL JUDICIAL**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

AutenticaçãoVJAwdsvK LGZybEmh vNJfnx?v XCQO?MQD sP37oggh LTPsDZiW vxIkTSdf UtO2b3QM
pj?MDNM2 OLut4zuB #7048g9P kJEEPxFx u7lz2eK1 *?@?UdVh M*m7DwU? pygdp5vD
KhRmyzEP rmmRye3Q YkW7yqyp 88kvcmBZ R#h?jmUG #AMSHADd 61616119 02183021**SAC - Serviço de
Apoio ao Cliente**Alô Bradesco
0800 704 8383Deficiente Auditivo ou de Fala
0800 722 0099Cancelamentos, Reclamações e Informações.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.Demais telefones
consulte o site
Fale Conosco.

12

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
 Cuidando bem do seu bem
Dados do Proprietário Principal

Locador: 38835 SIDENEY RAMON

CPF/CNPJ: 025.454.118-68

Endereço: RUY BARBOSA 85 0 Sorocaba SP

Email: consultas@juliocasas.com.br

Mês: 11/2018

Contrato: 939

Fax:

Histórico/Lançamentos**Lançamentos**

Imóvel: 20339 CORONEL NOGUEIRA PADILHA 300

Locatário: 45482 CARLOS FRANCISCO FELIX

CPF/CNPJ: 216.551.808-35

300 ALUGUEL 11/2018
 418 IMPOSTO PREDIAL 10/10
 759 DESPESAS DIVERSAS TX PROCURAÇÃO P JULIO CAS 1/1
 580 IPTU 10/10
 756 MANUTENÇÃO RUA PEREIRA 1/1
 756 MANUTENÇÃO DR ARMANDO 1/1
 756 MANUTENÇÃO RUA CHILE 1/1
 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

R\$ 1.000,00
 R\$ 61,45
 R\$ -22,16
 R\$ -61,45
 R\$ -150,00
 R\$ -350,00
 R\$ -100,00
 R\$ -100,00

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/12/2018 Crédito: 07/12/2018

Vigência do contrato: 18/01/2018 Até 17/01/2023

Próximo Reajuste: 18/01/2019

Crédito: R\$1.061,45**Débito: R\$783,61****Saldo: R\$277,84****Dados Bancários e Valores de Repasse**

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
039038 NILTON RAMON	387.868.268-91	16,67 %	0,00		46,32
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
039036 VALQUIRIA RAMON CRUZ	103.866.728-30	16,67 %	0,00		46,32
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
039040 FLAVIA CAMPESTRINI	238.421.998-72	16,66 %	0,00		46,29
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
038835 SIDENEY RAMON	025.454.118-68	16,67 %	0,00		46,32
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
038839 LUIZA HELENA RAMON	058.018.238-08	16,66 %	0,00		46,29
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
039039 MARIA APARECIDA RAMON CHAVES	985.771.078-68	16,67 %	0,00		46,32
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo:					
100,00 %			0,00		277,86


Mensagem/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 45482 CARLOS FRANCISCO FELIX

10/12/2018 14:06:24

Identificador
026875**Destinatário**

38835 SIDENEY RAMON

RUY BARBOSA 85 0

BAIRRO: VILA HORTENCIA CIDADE: Sorocaba CEP: 18020040 SP

31/12

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 38835 SIDENEY RAMON

Endereço: RUY BARBOSA 85 0 Sorocaba SP

Mês: 11/2018

Contrato: 603

CPF/CNPJ: 025.454.118-68

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 20341 DOM ANTONIO ALVARENGA 156

Locatário: 38497 JEFERSON FERREIRA BARBOSA

CPF/CNPJ: 262.038.078-26

300 ALUGUEL 11/2018
418 IMPOSTO PREDIAL 10/10
580 IPTU DOM ANTONIO ALVARENGA 156 10/10
580 IPTU DOM ANTONIO ALVARENGA 164 10/10
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

R\$ 2.760,66
R\$ 50,98
R\$ -50,98
R\$ -48,81
R\$ -276,07

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 27/12/2018 Crédito: 26/12/2018

Vigência do contrato: 27/09/2013 Até 26/09/2016

Próximo Reajuste: 27/09/2019

Crédito: R\$2.811,64

Débito: R\$375,86

Saldo: R\$2.435,78

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
038835 SIDENEY RAMON	025.454.118-68	16,67 %	0,00		406,04
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
038839 LUIZA HELENA RAMON	058.018.238-08	16,66 %	0,00		405,80
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
039039 MARIA APARECIDA RAMON CHAVES	985.771.078-68	16,67 %	0,00		406,04
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
039038 NILTON RAMON	387.868.268-91	16,67 %	0,00		406,04
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
039036 VALQUIRIA RAMON CRUZ	103.866.728-30	16,67 %	0,00		406,04
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
039040 FLAVIA CAMPESTRINI	238.421.998-72	16,66 %	0,00		405,80
Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %			0,00		2.435,76

Juliana

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 38497 JEFERSON FERREIRA BARBOSA

27/12/2018 09:06:11

Identificador 031743
Destinatário 38835 SIDENEY RAMON
RUY BARBOSA 85 0
BAIRRO: VILA HORTENCIA CIDADE: Sorocaba CEP: 18020040 SP