

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

GUIA DE DEPÓSITO JUDICIAL VIA BOLETO DE COBRANÇA

Autor: Valquiria Ramon Cruz e outro.

Réu: Espólio de Sideney Ramon, repr

Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Va

Processo: 00380164620128260602 - ID 081020000079726077

GUIA C/ Núm. CONTA JUDICIAL DISPONÍVEL NO DIA SEGUINTE AO

PGTO EM WWW.BB.COM.BR>GOVERNO>JUDICIÁRIO>GUIA DEP.JUDICIAL

Texto de Responsabilidade do Depositante: depósito de alugue

I referente a dezembro/18 e pago em janeiro/19

Recibo do Pagador



001-9

00190.00009 02836.585006 74145.650177 2 78470000338458

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORI

CNPJ: 00.952.458/0001-40

TRIBUNAL DE JUSTICA.SP - PROCESSO: 00380164620128260602, Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Vara Cível

Sacador/Avalista

Nosso-Número

28365850074145650

Nr. Documento

81020000079726077

Data de Vencimento

02/04/2019

Valor do Documento

3.384,58

(=) Valor Pago

3.384,58

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

BANCO DO BRASIL S/A

Agência/Código do Beneficiário

2234 / 99747159-X

Autenticação Mecânica



001-9

00190.00009 02836.585006 74145.650177 2 78470000338458

Local de Pagamento

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

Data de Vencimento

02/04/2019

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ

BANCO DO BRASIL S/A

Agência/Código do Beneficiário

2234 / 99747159-X

Data do Documento

01/02/2019

Nr. Documento

81020000079726077

Espécie DOC

ND

Aceite

N

Data do Processamento

01/02/2019

Nosso-Número

28365850074145650

Uso do Banco

81020000079726077

Carteira

17

Espécie

R\$

Quantidade

xValor

(=) Valor do Documento

3.384,58

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

GUIA DE DEP SITO JUDICIAL. ID Nr. 081020000079726077 Comprovante c/ nº Conta Judicial disponível no dia seguinte ao pgto, pelo site www.bb.com.br, opção S etor Público> Judiciário>Guia Dep.Jud.>Comprovante Pag.Dep

(-) Desconto/Abatimento

(+) Juros/Multa

(=) Valor Cobrado

3.384,58

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORI

CNPJ: 00.952.458/0001-40

TRIBUNAL DE JUSTICA.SP - PROCESSO: 00380164620128260602, Sorocaba Foro De Sorocaba - Cartório Da 5ª. Vara Cível 5ª Vara Cível

Sacador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação





**Comprovante de Transação Bancária**

Boleto de Cobrança  
Data da operação: 04/02/2019  
Nº de controle: 378.463.213.782.645.049 | Documento: 0006369

Conta de débito: **Agência: 0152 | Conta: 0318327-0 | Tipo: Conta-Corrente**  
Empresa: **Boleto de Cobrança | 0152**

Código de barras: **00190 00009 02836 585006 74145 650177 2 78470000338458**

Banco destinatário: **001 - BANCO DO BRASIL S.A.**

Razao Social **BANCO DO BRASIL S.A. . SETOR PUBLICO RJ**  
Beneficiário:

Nome Fantasia **BANCO DO BRASIL S.A. . SETOR PUBLICO RJ**  
Beneficiário:

CPF/CNPJ Beneficiário: **000.000.000/4906-95**

Razao Social Sacador **Não informado**  
Avalista:

CPF/CNPJ Sacador **Não informado**  
Avalista:

Instituição Recebedora: **237 - BANCO BRADESCO S.A.**

Nome do Pagador: **SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA**

CPF/CNPJ do Pagador: **051.174.001/0001-93**

Data de débito: **04/02/2019**

Data de vencimento: **02/04/2019**

Valor: **R\$ 3,384.58**

Desconto: **R\$ 0.00**

Abatimento: **R\$ 0.00**

Bonificação: **R\$ 0.00**

Multa: **R\$ 0.00**

Juros: **R\$ 0.00**

Valor total: **R\$ 3,384.58**

Descrição: **ALUGUEL JUDICIAL**

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco NET EMPRESA

**Autenticação**

I@AdgLrc aGbq@bTE HgrZJA5f 4QAMzEeM cbNvcTYD 4mXD83N6 wPpaOH3M dav6InHt  
w5dEwsZn vTDf76Hl uWLBxA69 ?y1JBT2@ 9JMNOHa5 ODgQ8\*yP jyCpb5vN aBd4@hvb  
Q3PwaXq? #pa\*BaOJ ZD@D6Wqm \*8QisNsb ZijGa7lR PXcSKwSJ 54916189 03264080

**SAC - Serviço de  
Apoio ao Cliente**

Alô Bradesco  
0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala  
0800 722 0099

Cancelamentos, Reclamações e Informações.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Demais telefones  
consulte o site  
Fale Conosco.



**Demonstrativo de Aluguel**

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fones: (15)2101.6161

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem**Dados do Proprietário Principal**

Locador: 38835 SIDENEY RAMON

Endereço: RUY BARBOSA 85 0 Sorocaba SP

Mês: 12/2018

Contrato: 603

CPF/CNPJ: 025.454.118-68

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fax:

**Histórico/Lançamentos****Lançamentos**

Imóvel: 20341 DOM ANTONIO ALVARENGA 156

Locatário: 38497 JEFERSON FERREIRA BARBOSA

CPF/CNPJ: 262.038.078-26

300 ALUGUEL 12/2018  
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)R\$ 2.760,66  
R\$ -276,07Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 27/01/2019 Crédito: 28/01/2019

Vigência do contrato: 27/09/2013 Até 26/09/2016

Próximo Reajuste: 27/09/2019

**Crédito: R\$2.760,66****Débito: R\$276,07****Saldo: R\$2.484,59****Dados Bancários e Valores de Repasse**

| Beneficiário(s)                                  | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|--------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 039039 MARIA APARECIDA RAMON CHAVES              | 985.771.078-68 | 16,67 %  | 0,00 |             | 414,18    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 039038 NILTON RAMON                              | 387.868.268-91 | 16,67 %  | 0,00 |             | 414,18    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 039036 VALQUIRIA RAMON CRUZ                      | 103.866.728-30 | 16,67 %  | 0,00 |             | 414,18    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 039040 FLAVIA CAMPESTRINI                        | 238.421.998-72 | 16,66 %  | 0,00 |             | 413,93    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 038835 SIDENEY RAMON                             | 025.454.118-68 | 16,67 %  | 0,00 |             | 414,18    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 038839 LUIZA HELENA RAMON                        | 058.018.238-08 | 16,66 %  | 0,00 |             | 413,93    |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta.: - Tipo: |                |          |      |             |           |
|                                                  |                | 100,00 % | 0,00 |             | 2.484,58  |

*Luciana***Mensagem**/ /  
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 38497 JEFERSON FERREIRA BARBOSA

29/01/2019 09:29:24

Identificador  
031744**Destinatário**

38835 SIDENEY RAMON

RUY BARBOSA 85 0

BAIRRO: VILA HORTENCIA CIDADE: Sorocaba CEP: 18020040 SP

15

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 38835 SIDENEY RAMON

Endereço: RUY BARBOSA 85 0 Sorocaba SP

Mês: 12/2018

CPF/CNPJ: 025.454.118-68

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fax:

Contrato: 939

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 20339 CORONEL NOGUEIRA PADILHA 300

Locatário: 45482 CARLOS FRANCISCO FELIX

CPF/CNPJ: 216.551.808-35

300 ALUGUEL 12/2018

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

R\$ 1.000,00

R\$ -100,00

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/01/2019 Crédito: 10/01/2019

Vigência do contrato: 18/01/2018 Até 17/01/2023

Próximo Reajuste: 18/01/2020

**Crédito: R\$1.000,00**

**Débito: R\$100,00**

**Saldo: R\$900,00**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                 | CPF/CNPJ       | %       | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$     |
|-------------------------------------------------|----------------|---------|------|-------------|---------------|
| 039039 MARIA APARECIDA RAMON CHAVES             | 985.771.078-68 | 16,67 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 150,03        |
| 039038 NILTON RAMON                             | 387.868.268-91 | 16,67 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 150,03        |
| 039036 VALQUIRIA RAMON CRUZ                     | 103.866.728-30 | 16,67 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 150,03        |
| 039040 FLAVIA CAMPESTRINI                       | 238.421.998-72 | 16,66 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 149,94        |
| 038835 SIDENEY RAMON                            | 025.454.118-68 | 16,67 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 150,03        |
| 038839 LUIZA HELENA RAMON                       | 058.018.238-08 | 16,66 % | 0,00 |             |               |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |         |      |             | 149,94        |
| <b>100,00 %</b>                                 |                |         |      | <b>0,00</b> | <b>900,00</b> |

*fuciana*

### Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 45482 CARLOS FRANCISCO FELIX

24/01/2019 14:15:28

Identificador  
026876

### Destinatário

38835 SIDENEY RAMON

RUY BARBOSA 85 0

BAIRRO: VILA HORTENCIA CIDADE: Sorocaba CEP: 18020040 SP