

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0746.95.19.069-0	0746.95.20.277-0	69 6910841-4	746	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 31/12/2022 até as 24 horas do dia 31/12/2023 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/11/2022 Processo SUSEP Nº 15414.602624/2020-23 e 15414.001522/2011-03

DADOS DO SEGURADO

NOME				
JURANDIR GOMES JUNIOR				
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ	
5463804	15/12/1970	SSP	953.368.698-72	
ENDERECO	BAIRRO		JARDIM RESIDENCIAL T	
SOROCABA	ESTADO	CEP	SP	18048-165

DADOS DO DESTINATÁRIO

LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA
 R MARIA CANDIDA, 833
 SAO PAULO - SP
 02071-011



02042990026801

C
 LI1ITJ LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Carnê



DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100%
 SUSEP PORTO: LI1ITJ
 TELEFONE: 011 22038789

SUSEP OFICIAL: 202078769

UNIDADE OPERACIONAL: PORTO ALUGUEL

E-MAIL: ALOPES.LOPACON@GMAIL.COM

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R RIACHUELO,460 - SALA 807 8 ANDAR - CENTRO - SOROCABA - SP - CEP : 18035-330

TIPO DE LOCAÇÃO: NAO RESIDENCIAL OUTROS SEGUROS: NÃO

GARANTIDO: 58.518.069/0001-91 EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URB

ESTIPULANTE:

TELEFONE ESTIPULANTE:

E-MAIL ESTIPULANTE:

PERÍODO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO: 01/07/2016 a 31/12/2022

REGIÃO: 23 - SOROCABA E REGIAO

ÍNDICE DO REAJUSTE: 4 - IPC-FIPE

PERIODICIDADE: 6 - ANUAL

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)					
COBERTURAS	VERBA DECLARADA	PRÊMIO LÍQUIDO	LIMITE MAX	RESP	
ALUGUEL	R\$ 1.371,38	R\$ 1.058,94	R\$	41.141,33	
I.P.T.U.	R\$ 1.050,36	R\$ 794,69	R\$	31.510,86	

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)			FORMA DE PAGAMENTO		
	VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO		
Prêmio Tarifário	R\$ 1853,63	1 R\$ 1.853,63	30/01/2023	RECEBIMENTO-BOLETO	
Desconto	R\$ 0,00				
Serviços Emergenciais	R\$ 0,00				
Prêmio Líquido	R\$ 1853,63				
Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00				
Custo de Emissão	R\$ 0,00				
IOF	R\$ 0,00				
Preço Total do Seguro	R\$ 1853,63				
Taxa de Juros ao mês %	0,00				
Taxa de Reativação	0,00				

Havendo inadimplência o pagamento deverá ser efetuado na seguradora, acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

A reativação da cobertura ficará sujeita a realização e aprovação de nova análise do risco.

Havendo cancelamento não será admitida a reativação da apólice.

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

NAO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

Encanador(E)

: SERVIÇOS EMERGENCIAIS

CHAVEIRO

CLÁUSULAS PARTICULARES

SEGURO ANUAL OU PELO PRAZO DO CONTRA

A condição estabelecida na cláusula 6.2.2 das Condições Gerais do Produto não se aplica a esta locação. Assim sendo, a contratação do seguro poderá ter vigência anual ou pelo período do contrato, sendo a contratação do seguro pelo período do contrato. Não haverá revalidação cadastral se a renovação ocorrer dentro do prazo previsto no item 6.3 das Condições Gerais do Produto.

NÃO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

O Porto Seguro Aluguel oferece dentro do plano gratuito não residencial, serviços emergenciais de mão-de-obra para reparos hidráulicos e chaveiro comum onde o limite de utilização é de até 5 (cinco) atendimentos durante a vigência da apólice.

Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas como compra de peças são de responsabilidade do segurado.

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo serviços disponíveis para o local de risco.

OBSERVAÇÕES

As coberturas desta apólice foram contratadas de acordo com as Condições Gerais Porto Aluguel versão de acordo com a data inicial da vigência do seguro. "As condições gerais / regulamentos deste produto encontram-se disponíveis no endereço: www.portoseguro.com.br/seguros/seguro-aluguel".

Locações em vigor: Segurado e Garantido estão cientes e acordam que até a data de contratação deste seguro, todas as obrigações contratuais foram cumpridas pelas partes, tendo o locatário adimplido pontualmente todos os aluguéis e encargos da locação. Declaram ainda que não há sinistro a reclamar, quanto a aluguéis e encargos, bem como estou ciente que não haverá cobertura securitária para os aluguéis e encargos vencidos e vincendos, caso seja identificado que o primeiro inadimplemento tenha ocorrido antes da contratação do seguro, ficando a seguradora, desobrigada e isenta de toda e qualquer responsabilidade, ainda que haja reclamação futura de inadimplência anterior a data de contratação do seguro.

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0746.95.19.069-0	0746.95.20.277-0	69 6910841-4	746	2 de 2

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484.

O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep.

O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no site eletrônico www.susep.gov.br.

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTE PRODUTO PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE NA APÓLICE, PROPOSTA, BILHETE, CERTIFICADO OU NO TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65% (*); COFINS 4,00% (*), sobre formação de preço.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SUCURSAL SAO PAULO 29 DE DEZEMBRO DE 2022

Marcelo Picanço
 Marcelo Picanço



Marcos Loução
 Marcos Loução

Local e Data de Emissão

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2748 (informações, reclamações e cancelamento)- **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva). **Solicitações de Serviços: 333 PORTO** (o mesmo que 333-76786 para Grande São Paulo)- **4004 PORTO** (o mesmo que 4004-76786 para Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 2722** (para demais localidades). Informações sobre Produtos/Sinistros: **3Aluguel** (o mesmo que 3258-4835 Grande São Paulo e Rio de Janeiro)- **4004-2999** (Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 0901** (demais localidades)
Ovidoria: 0800 727 1184
Site: www.portoseguro.com.br

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

