



RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0746.95.19.069-0	0746.95.20.277-0	69 6910841-4	746	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 31/12/2022 até as 24 horas do dia 31/12/2023 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/11/2022 Processo SUSEP Nº 15414.602624/2020-23 e 15414.001522/2011-03

DADOS DO SEGURADO

NOME JURANDIR GOMES JUNIOR			
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE 5463804	DATA EXPEDIÇÃO 15/12/1970	ORGÃO EXPEDIDOR/UF SSP	CPF/CNPJ 953.368.698-72
ENDEREÇO R TENENTE RUBENS LARA 243		BAIRRO JARDIM RESIDENCIAL T	
CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	CEP 18048-165	

DADOS DO DESTINATÁRIO

LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA R MARIA CANDIDA, 833 SAO PAULO - SP 02071-011 C LI1ITJ LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA		 02042990026801 Carnê 
---	--	--

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: LOPACON CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100% **TELEFONE:** 011 22038789
SUSEP PORTO: LI1ITJ **SUSEP OFICIAL:** 202078769
UNIDADE OPERACIONAL: PORTO ALUGUEL
E-MAIL: ALOPES.LOPACON@GMAIL.COM

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R RIACHUELO,460 - SALA 807 8 ANDAR - CENTRO - SOROCABA - SP - CEP : 18035-330
TIPO DE LOCAÇÃO: NAO RESIDENCIAL **OUTROS SEGUROS:** NÃO
GARANTIDO: 58.518.069/0001-91 EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URB
ESTIPULANTE:
TELEFONE ESTIPULANTE: **E-MAIL ESTIPULANTE:**
PERÍODO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO: 01/07/2016 a 31/12/2022
REGIÃO: 23 - SOROCABA E REGIAO
ÍNDICE DO REAJUSTE: 4 - IPC-FIPE
PERIODICIDADE: 6 - ANUAL

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

COBERTURAS	VERBA DECLARADA		PRÊMIO LÍQUIDO		LIMITE MAX RESP
ALUGUEL	R\$	1.371,38	R\$	1.058,94	41.141,33
I.P.T.U.	R\$	1.050,36	R\$	794,69	31.510,86

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)

FORMA DE PAGAMENTO

			VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
			1 R\$ 1.853,63	30/01/2023	RECEBIMENTO-BOLETO
Prêmio Tarifário	R\$	1853,63			
Desconto	R\$	0,00			
Serviços Emergenciais	R\$	0,00			
Prêmio Líquido	R\$	1853,63			
Adicional de Fracionamento	R\$	0,00			
Custo de Emissão	R\$	0,00			
IOF	R\$	0,00			
Preço Total do Seguro	R\$	1853,63			
Taxa de Juros ao mês %		0,00			
Taxa de Reativação		0,00			

Havendo inadimplência o pagamento deverá ser efetuado na seguradora, acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

A reativação da cobertura ficará sujeita a realização e aprovação de nova análise do risco.

Havendo cancelamento não será admitida a reativação da apólice.

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

NAO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO : SERVIÇOS EMERGENCIAIS
Encanador(E) CHAVEIRO

CLÁUSULAS PARTICULARES

SEGURO ANUAL OU PELO PRAZO DO CONTRA

A condição estabelecida na cláusula 6.2.2 das Condições Gerais do Produto não se aplica a esta locação. Assim sendo, a contratação do seguro poderá ter vigência anual ou pelo período do contrato, sendo a contratação do seguro pelo período do contrato. Não haverá revalidação cadastral se a reno-vação ocorrer dentro do prazo pre- visto no item 6.3 das Condições Gerais do Produto.

NÃO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

O Porto Seguro Aluguel oferece dentro do plano gratuito não residencial, serviços emergenciais de mão-de-obra para reparos hidráulicos e chaveiro comum onde o limite de utilização é de até 5 (cinco) atendimentos durante a vigência da apólice. Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas como compra de peças são de responsabilidade do segurado.

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo serviços disponíveis para o local de risco.

OBSERVAÇÕES

As coberturas desta apólice foram contratadas de acordo com as Condições Gerais Porto Aluguel versão de acordo com a data inicial da vigência do seguro. "As condições gerais / regulamentos deste produto encontram-se disponíveis no endereço: www.portoseguro.com.br/seguros/seguro-aluguel".

Locações em vigor: Segurado e Garantido estão cientes e acordam que até a data de contração deste seguro, todas as obrigações contratuais foram cumpridas pelas partes, tendo o locatário adimplido pontualmente todos os aluguéis e encargos da locação. Declaram ainda que não há sinistro a reclamar, quanto a aluguéis e encargos, bem como estou ciente que não haverá cobertura securitária para os aluguéis e encargos vencidos e vincendos, caso seja identificado que o primeiro inadimplemento tenha ocorrido antes da contratação do seguro, ficando a seguradora, desobrigada e isenta de toda e qualquer responsabilidade, ainda que haja reclamação futura de inadimplência anterior a data de contratação do seguro.

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0746.95.19.069-0	0746.95.20.277-0	69 6910841-4	746	2 de 2

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484.

O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep.

O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no site eletrônico www.susep.gov.br.

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTES PRODUTOS PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE NA APÓLICE, PROPOSTA, BILHETE, CERTIFICADO OU NO TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65% (*); COFINS 4,00% (*), sobre formação de preço.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SUCURSAL SAO PAULO 29 DE DEZEMBRO DE 2022


Marcelo Picanço


Marcos Loução

Local e Data de Emissão

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2748 (informações, reclamações e cancelamento)- **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva). **Solicitação de Serviços: 333 PORTO** (o mesmo que 333-76786 para Grande São Paulo)- **4004 PORTO** (o mesmo que 4004-76786 para Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 2722** (para demais localidades). Informações sobre Produtos/Sinistros: **3Aluguel** (o mesmo que 3258-4835 Grande São Paulo e Rio de Janeiro)- **4004-2999** (Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 0901** (demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: www.portoseguro.com.br

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

