

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Condição favorável ao locatário

Dados do Proprietário Principal

Locador: 39162 JOKO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 Sorocaba SP

Mês: 03/2018

Contrato: 612

CPF/CNPJ: 288.016.608-04

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 13844 MINAS GERAIS 334

Locatário: 39164 MAYKON SILVA FROTA SAMPAIO

CPF/CNPJ: 739.897.032-34

300 ALUGUEL 03/2018
418 IMPOSTO PREDIAL 2/10
418 IMPOSTO PREDIAL MULTA 10%+ 2% 1/1
312 MULTA POR ATRASO 10%+ JUROS 2%
697 RESSARCIMENTO LOCADOR PAGTO MENOR MULTA 12/2017 1/1
551 HONORÁRIOS ADVOGADO 4/7
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)
501 TAXA ADMINISTRAÇÃO SOBRE MULTA

R\$ 2.107,80
R\$ 178,06
R\$ 21,74
R\$ 257,38
R\$ 21,74
R\$ -1.000,00
R\$ -168,62
R\$ -20,59

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 04/06/2018 Crédito: 04/06/2018

Vigência do contrato: 15/03/2016 Até 15/03/2021

Próximo Reajuste: 15/03/2019

Crédito: R\$2.586,72

Débito: R\$1.189,21

Saldo: R\$1.397,51

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
039163 KYOKO HENNA	050.388.508-80	50,00 %	0,00		698,75
Favorec.: KYOKO HENNA CPF: 050.388.508-80 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
039162 JOKO HENNA	288.016.608-04	50,00 %	0,00		698,75
Favorec.: JOKO HENNA CPF: 288.016.608-04 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %			0,00		1.397,50

Mensagem

06/06/18
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 39164 MAYKON SILVA FROTA SAMPAIO

05/06/2018 09:12:06

Destinatário

Identificador
027448

39162 JOKO HENNA

MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0

BAIRRO: CENTRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18035070 SP