

5/7

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidado bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 39162 JOKO HENNA

Endereço: MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0 Sorocaba SP

Mês: 04/2018

Contrato: 612 ✓

CPF/CNPJ: 288.016.608-04

Email: merceariakingsorocaba@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 13844 MINAS GERAIS 334

Locatário: 39164 MAYKON SILVA FROTA SAMPAIO

CPF/CNPJ: 739.897.032-34

300 ALUGUEL 04/2018
418 IMPOSTO PREDIAL 3/10
418 IMPOSTO PREDIAL MULTA 10%+ 2% 1/1
312 MULTA POR ATRASO 10%+ 2% JUROS
697 RESSARCIMENTO LOCADOR PAGTO MENOR MULTA INQUILI 1/1
551 HONORÁRIOS ADVOGADO 5/7
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)
501 TAXA ADMINISTRAÇÃO SOBRE MULTA

R\$ 2.107,80 ✓
R\$ 178,06 ✓
R\$ 21,74 ✓
R\$ 257,38 ✓
R\$ 40,82 ✓
R\$ -1.000,00 ✓
R\$ -168,62 ✓
R\$ -20,59 ✓

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 02/07/2018 Crédito: 02/07/2018

Vigência do contrato: 15/03/2016 Até 15/03/2021

Próximo Reajuste: 15/03/2019

Crédito: R\$2.605,80

Débito: R\$1.189,21

Saldo: R\$1.416,59

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
039163 KYOKO HENNA	050.388.508-80	50,00 %	0,00		708,29
Favorec.: KYOKO HENNA CPF: 050.388.508-80 Banco: 0 Ag:: 0000- Cta: - Tipo:					
039162 JOKO HENNA	288.016.608-04	50,00 %	0,00		708,29
Favorec.: JOKO HENNA CPF: 288.016.608-04 Banco: 0 Ag:: 0000- Cta: - Tipo:					
100,00 %			0,00	1.416,58	

Mensagem

05.07.18
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 39164 MAYKON SILVA FROTA SAMPAIO

04/07/2018 09:24:03

Identificador 027449
Destinatário 39162 JOKO HENNA
MANOEL JOSE DA FONSECA 79 0
BAIRRO: CENTRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18035070 SP