

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 27 / 05 / 19.Endereço: Avenida Ipanema, 3725 Lote 40 A.Bairro: Jardim Santa Rosa Cidade: SorocabaLocatário: Auto Tire comércio e Reparação Eireli EPPEmail locatário: small@smallpneus.com.brProprietário: João Roberto Pinheiro dos SantosEmail proprietário: roberto.phares@hotmail.comUnidade: 64#Data da entrega das chaves: 29 / 07 / 2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____ / ____ / ____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____ / ____ / ____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: Adm. x Eireli 25,00 = 140,00**Valores a serem calculados:**ALUGUEL: R\$ (1110,4 A 2910,4) - 19 dias - 3833,40CONDOMÍNIO: R\$ —CPFL: 4000042114 R\$ 2310,4 - (00100 A 00104) - 02116 / 2018 - (00107 A 00109) - 02114SAAE: 182914-41 R\$ 1110,4 A 1110,4 | 109,55 - 20108 - 20109 (11104 A 29104) - 69,55IPTU: (25420200303000) R\$ 309,35GÁS NATURAL: R\$ —DIVERGÊNCIAS: R\$ Proprietário libereMULTA RESCISÓRIA: R\$ OK**VALOR TOTAL:** R\$ —

Sorocaba, 27 de maio de 2019.

A:

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: Av. Ipanema 3726

Bairro: San. Novo Horizonte

Locatário: Auto tri.

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo

de imutabilidade do negócio (falta imóvel)

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Jennifer Nascimento

Nome:

RG: 45.036.601-7

Protocolo de Atendimento: 9138793341

Encerrar atendimento

Cliente: AUTO TIRE COMERCIO E REPA... | Instalação: 4000067114 | PN: 712982496

| Situação: ATIVA

Endereço: IPANEMA, 3726 - JD NOVO HORIZONTE - SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0433028497

Data da solicitação

22/08 às 16:39

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE** da **LOCATÁRIA: AUTO TIRE COMÉRCIO E REPARAÇÃO EIRELI - EPP**, pessoa jurídica devidamente inscrita e cadastrada no CNPJ sob n.º 19.863.516/0001-98, com sede a Rua Paulo Emanuel de Almeida n.º 920 - Parque dos Eucaliptos, neste ato representado pela sócia, **JENNIFER DOS SANTOS NASCIMENTO**, brasileira, casada, empresaria, portadora do RG n.º 45.036.601-7 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n.º 397.580.248-09, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Avenida Ipanema, 3726 - lote 40 - Jardim Santa Rosa - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 29 de julho de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente:

Jennifer Nascimento