

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 30/09/2019Endereço: Rua Antônio José Casanova 821Bairro: Lata Rodada Cidade: _____Locatário: Guilherme Teixeira MartinsEmail locatário: Sis y + e hol.com.brProprietário: Edneura RoizEmail proprietário: edi.roiz.a@gmail.comUnidade: 667 Data da entrega das chaves: 11/11/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: (10/12/2016 - R\$ 000,00)**Valores a serem calculados:**ALUGUEL: R\$ 1 dia - R\$ 12,12 locatário 29/2 dias
(custo piscina 155,66)CONDOMÍNIO: R\$ NTCPFL: R\$ 2711 - (1511041111) - 258,05SAAE: R\$ 09112 - (180941910) - 12892 - 09101 (1811041111) - 2594IPTU: R\$ 00GÁS NATURAL: R\$ 13/12 - (11 dias) - 20,25DIVERGÊNCIAS: R\$ proprietária não pode receber as chavesMULTA RESCISÓRIA: R\$ 00**VALOR TOTAL:** R\$ _____

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE** da **LOCATÁRIA: COSTA POLAQUINI COMERCIO DE ROUPAS LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob n.º 04.259.843/0001-68 representada pelo seu sócio **Alexandre Polaquini**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG n.º 15.5814.937 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o n.º 133.119.558-62, residente e domiciliado na Rua Romão Arrais n.º 230, Colorau, Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Avenida Itavuvu, 2822 - Jardim Maria Antônia Prado - Sorocaba/SP.**

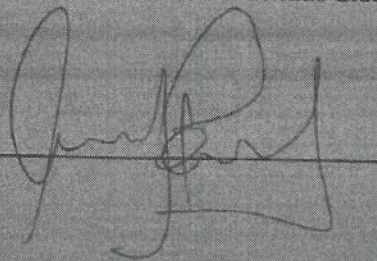
Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, é necessário a vistoria final feita pelo nosso vistoriador, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 04 de novembro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

02 (uma) chaves tetra

Ciente: _____



Rua Clodomiro Paschoal, 187 - Jardim Paulistano
Sorocaba - SP - CEP 13040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.julioacasas.com.br
julioacasas@julioacasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
de Mercado Imobiliário



PQE PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL

Sorocaba, 30 de Setembro de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: RUA ANTONIO N.º JOSÉ CASTRONOVO, 82

Bairro: SANTA ROSÁLIA

Locatário: GUIOMAR TEIXEIRA MARTINES.

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de COMPRA DE IMÓVEL

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Guimar Teixeira Martines

Nome: GUIOMAR TEIXEIRA MARTINES.

RG: 9633662-6

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: GUIOMAR TEIXEIRA MARTINES**, brasileira, viúva, aposentada, portadora do RG nº 2.633.662-8 – SSP/SP inscrita no CNPJ/MF sob nº 589.377.498-15, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Rua Antônio Jose Castronovo nº 82 – Jardim Santa Rosália – Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, na vistoria final esta tudo em ordem conforme verificado pelo funcionário Sr. Luiz do proprietário, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 11 de novembro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente:

Guimar Teixeira Martines

03 canchales

02 tetos

10 simples

Protocolo de Atendimento: 9146108204

Encerrar atendimento

Cliente: GUIOMAR TEIXEIRA MARTINES | Instalação: 2030524083 | PN: 713042999

| Situação: ATIVA

Endereço: ANTONIO JOSE CASTRONOVO, 82 - JD STA ROSALIA -
SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0460850799

Instalação: 2030524083

Endereço:

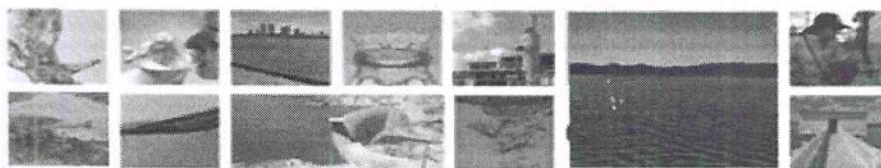
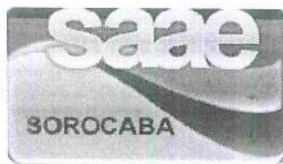
R. ANTONIO JOSE CASTRONOVO, 82 - JD STA ROSALIA - SOROCABA/SP - CEP 18.095-070

Você não possui débitos em aberto!

—

Minhas contas pagas

+



Atendimento Virtual

[← VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)

Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) EDMUNDO ROIZ

Matrícula: 83685

Sair

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 0,00

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

Mês / Ano da Fatura

Valor (R\$)

Imprimir

Pagar agora

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba - SAAE

Protocolo de Atendimento: 9146700484

Encerrar atendimento

Cliente: GUIOMAR TEIXEIRA MARTINES | Instalação: 2030524083 | PN: 713042999

| Situação: ATIVA

Endereço: ANTONIO JOSE CASTRONOVO, 82 - JD STA ROSALIA -
SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0463738120

Data da solicitação

21/11 às 17:03