

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMOVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 150 QUILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURIDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURIDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: SALETE APARECIDA MIRANDA
C.P.F.: 179.102.418-10 RG: 12.719.398-4
Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____
Nascimento: 22/05/1951 Nacionalidade: BRASILEIRA
Estado civil: CASADO Cidade: GUARULHOS
Endereço residência: RUA ANTONIO MOLINA GARCIA, 51
Bairro: JARDIM RIZZO Cidade: GUARULHOS
Cep: 07191-040 Profissão: APOSENTADO Empresa: —
Endereço Comercial: —
Telefone Residencial: (11) 2441-3086 Telefone Comercial: —
Telefone Celular: (11) 9825-7324 Email: MPEDRO68@yahoo.com.br
Número da carteira profissional: —
Tempo de serviço: —
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): _____

Tabelião onde tem firma: 3º TABELIÃO DE NOTAS SOROCABA
Nome da (o) esposa (o): PEDRO MIRANDA
C.P.F.: _____ RG: _____
Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____
Título Eleitoral: _____ Zona: _____ Seção: _____
Nascimento: 28/06/1951 Nacionalidade: BRASIL
Cidade: GUARULHOS Estado: SP
Profissão: APOSENTADO Empresa: —
Endereço Comercial: _____
Tempo de Serviço: _____ Telefone Comercial: _____
Telefone Residencial: _____ Telefone Celular: 11 94864-0564
Email: _____
Salário mensal atual: _____ Outros rendimentos: _____

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: _____

Local: _____

Valor em R\$ _____

Está livre e desembaraço de ônus? _____ N° Registro: _____

Circunscrição: _____ Livro: _____

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

BANCÁRIA

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

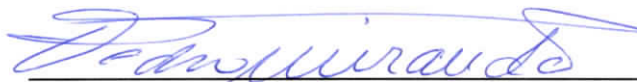
Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 06 de Febrero 2017.


FIADOR(reconhecer firma)


FIADORA(reconhecer firma)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 8600-9

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

Pedro Miranda

0007.046002

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 5.377.949-6 DATA DE EMISSÃO 17/OUT/2011

NOME PEDRO MIRANDA

PRIMEIRO GERALDO DA SILVA MIRANDA

E AMELIA COELHO MIRANDA

NATURALIDADE GUARULHOS -SP DATA DE NASCIMENTO 28/JUN/1951

GUARULHOS-SP

GUARULHOS

CC: LV.B52 /FLS.272 /N.014790

531752398/20

201 Delegado - Discionário

ILUSTRAÇÃO DO DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

LEI Nº 7.116 DE 29/03/83

4º Tabelião de Notas - Guarulhos - SP

NOTA Nº 3555

AUTENTICAÇÃO

0372AC0448719

2017

José Wilson Batista - Preposto Autorizado

Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado

Régina Célia e Silva - Preposto Autorizado

Válido somente com o selo de autenticidade

por ato R\$ 3,10

EM BRANCO

Cartão Verde de Qualidade
 Cartão - Tel.: (11) 2408-0936
 reprodução estrita do original, do que deu fé.

13

Ministério da Saúde

AUTENTICAÇÃO

0372AC0448718

JAN 2017

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
 Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
 Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
 Válido somente com o selo de autenticidade)

EM BRANCO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

179.102.418-10

Nome

SALETE APARECIDA MIRANDA

Nascimento

22/05/1951

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão

JAN/2001

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

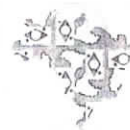
PROCURADOR GERAL DE DEFESA DE GUARULHOS - 2
PROCURADOR GERAL DE DEFESA DE GUARULHOS - 2
Procurador GERAL DE DEFESA DE GUARULHOS - 2
AUTENTICAÇÃO
13555
10372AC0448724
Guarulhos - SP

11 JAN 2017

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Elvino Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticidade

por ato
RS 3,10

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

**** PEDRO MIRANDA ****

**** SALETE APARECIDA DE OLIVEIRA ****

MATRÍCULA:

**** 122697 01 55 1970 2 00052 272 0014791-94 ****

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

PEDRO MIRANDA, nascido no dia vinte e oito de junho de mil novecentos e cinquenta e um (28/06/1951), em Guarulhos, Estado de São Paulo, nacionalidade brasileira, filho de Geraldo da Silva Miranda e de Amelia Coelho Miranda***

SALETE APARECIDA DE OLIVEIRA, nascida no dia vinte e dois de maio de mil novecentos e cinquenta e um (22/05/1951), em Guarulhos, Estado de São Paulo, nacionalidade brasileira, filha de Nicolino de Oliveira e de Maura Franco de Oliveira.***

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

DIA MÊS ANO

dois de maio de mil novecentos e setenta

02 05 1970

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

comunhão universal de bens ***

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ELE: PEDRO MIRANDA ***

ELA: SALETE APARECIDA MIRANDA ***

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

Assento lavrado no livro B nº 0052, fls. nº 272 e termo nº 14791. Emolumentos: Ao Oficial: R\$21,17; lpesp: R\$4,23; ISS: R\$0,42; Total: R\$25,82 Guia: 207/15. NADA MAIS. ***

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito
Sidney Pellicci Monteiro - Oficial
Município e Comarca de Guarulhos - Estado de São Paulo
Rua Dr. Gastão Vidigal, 166/174 - Centro - Cep 07090-150
Telefones: (11)2409-7698/2440-7949
e-mail: 1rc@cartorioguarulhos.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
Guarulhos, 11 de setembro de 2015

Luis Carlos Santos Carvalho
Escritor Autorizado

Digitado por : Luis-Rec.178917

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
NATURAIS - 1º SUBDISTRITO
GUARULHOS - SP
Luis Carlos Santos Carvalho
Escritor Autorizado



Guarulhos - SP,

11 JAN 2017

João Wilson Batista - Proposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Proposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Proposto Autorizado
Válida somente com o selo de autenticação
por ate
R\$ 3,10



12269-7-AA 000140584



EM BRANCO

EM BRANCO

Cliente / Endereço de Entrega	Dados	Número da Instalação
PEDRO MIRANDA RUA ANTONIO MOLINA GARCIA 51 07191-040 VILA FATIMA / GUARULHOS - SP CLASSIFICAÇÃO: 110-RESIDENCIAL COD. IDENT. 0079890288 COD. FISCAL OPERAÇÃO: 5258 TENSÃO NOMINAL: 240 / 120 V MONOFÁSICO ROTEIRO DE LEITURA: B10GU21M00050 NR Medidor: 6009565	Emissão 16/12/2016 Apresentação 21/12/2016 Central de Atendimento ao Cliente - 24h 0800 721 0123	35527803 Data de Vencimento 02/01/2017 Conta do Mês Dezembro/2016

Bandeiras Tarifárias

Bandeira Tarifária Vigente na Data de Faturamento: VERDE
Nº dias Fat. Bandeira Amarela: 14 dias (17/11/2016 a 30/11/2016)
Nº dias Fat. Bandeira Verde: 15 dias (01/12/2016 a 15/12/2016)
Informações sobre o sistema de bandeiras tarifárias estão disponíveis no site da ANEEL (www.aneel.gov.br)

Reservado ao Fisco: EFC9.857E.7536.6DA7.3F25.4A8F.1880.B450 Referência de Débito Automático: 190031981684

Descrição de Consumo					Período de Faturamento	
Descrição	Nº do Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Mult.	Qtde Kwh mês	
	6009565	4.846	5.003	1.00000	157,00	
Consumo Port. CAT 61: Quant. = 157,00 KWH Preço Médio = 0,49675159 Total R\$ = 77,99						Leitura Anterior 16/11/2016 Leitura Atual 15/12/2016 PREV. PRÓXIMA LEITURA 14/01/2017
Detalhes de Faturamento					Local de Consumo	
Descrição	Quantidade x	Tarifa (R\$) (TUSD + TE)		= Total (R\$)		
Fornecimento de energia elétrica				77,99	PEDRO MIRANDA CNPJ/CPF/CI: 53175239820 RUA ANTONIO MOLINA GARCIA 51 07191-040 VILA FATIMA / GUARULHOS - SP	
Consumo	157,00 KWH	0,17265000	+ 0,23034000	63,27		
Adicional Bandeira Amarela				1,14		
Tributos	B. Cálculo	X Aliquota	=			
PIS	77,99	0,97%		0,75		
COFINS	77,99	4,45%		3,47		
ICMS	77,99	12,00%		9,36		
Juros de Mora Ref.: Out/16				0,88		
Multa Ref.: Nov/16				1,47		
CIP - Contribuição Municipal				11,82		
					Valor Total a Pagar	
					R\$ 92,16	
					Consumo mês / kWh	
					157	



REAVISO DE VENCIMENTO
A(s) fatura(s) abaixo está(ão) pendente(s) de pagamento(s). Não sendo quitada(s) até o 15º dia deste Aviso (Lei 8.987/95), o fornecimento pode ser suspenso e sujeito a cobrança do custo de disponibilidade. Após 02 ciclos de faturamento, a relação contratual pode ser encerrada (REN ANEEL 244/10). Caso tenha pago, favor desconsiderar. Este reaviso não anula os anteriores.

Mês/Ano	Vencimento	Valor R\$	Mês/Ano	Vencimento	Valor R\$	Mês/Ano	Vencimento	Valor R\$
11/2016	02.12.2016	84,15						

PEDRO MIRANDA		Nº da Instalação	Vencimento	Total a Pagar
RUA ANTONIO MOLINA GARCIA 51		35527803	02/01/2017	R\$ 92,16
07191-040 VILA FATIMA / GUARULHOS - SP				

Referência para Débito Automático: 190031981684

836600000001 921600730011 007555414007 004631992742



EM BRANCO

Extrato de Pagamentos

Detalhamento de Crédito

Número do Benefício:

102.424.535-4

Nome do Segurado:

PEDRO MIRANDA

Competência:

01/2017

Período a que se refere o crédito:

01/01/2017 a 31/01/2017

Pagamento através de:

CARTÃO MAGNETICO

Espécie:

42 APOSENTADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUICAO

Banco:

BRABESCO

Agência bancária:

GUARULHOS-CENTRO

Código da agência:

047770

Endereço do banco:

R.CAPITAO GABRIEL 129

Disponível para recebimento de:

07/02/2017 a 31/03/2017

C R É D I T O S	
Descrição das Rubricas	Valor
Mens. reajustada	4 126,09
Arredondamento	,54
D É B I T O S	
Contr. SINDNAPI	20,63

Valor Bruto	Valor dos Descontos	Valor Líquido
4.126,63	20,63	4.106,00

Este extrato vale para simples conferência



El.

Fundação MULTIBRA Fundo de Pensão		CNPJ 30.459.788/0001-60	Competência DEZ/2016	
Plano Plano de Benefícios Phibro	Patrocinadora 266 - Phibro Saúde Animal Internacional Ltda.		Matrícula 0.000.011.37-1	
Nome do Beneficiário PEDRO MIRANDA		CPF 531.752.398/20		
Tipo de Benefício 5 - Aposentadoria Normal		DIB 01/04/2016	Depen. Pen. 00	Depen. IR 00
			Complementação 2.841,01	

Cod.	Descrição	Ref.	Proventos	Descr. nos
15	Aposentadoria Normal IV	12/2016	2.841,01	
81	Abono Anual	12/2016	2.130,76	

Totals			4,971.77	0.00
--------	--	--	----------	------

Liquido Creditado		2,971,77	0,00
		*****4.971,77	

Dados Bancários	Banco 237 - BANCO BRADESCO	Agência 154 - GUARULHOS CENTRO	Conta 000000001556720
-----------------	-------------------------------	-----------------------------------	--------------------------

**Estamos a disposicao em nossa Central de atendimento MultiBRA
Para as Capitais no Fone 4004-5926, Demais localidades 0800-723-5926**

Fundação MultibRA Fundo de Pensão		CNPJ 30.459.788/0001-60	Competência OUT/2016	
Plano Plano de Benefícios Phibro 266 - Phibro Saúde Animal Internacional Ltda.		Matrícula 0.000.011.37-1		
Nome do Beneficiário PEDRO MIRANDA		CPF 531.752.398/20		
Tipo de Benefício 5 - Aposentadoria Normal		DIB 01/04/2016	Depen. Pcn. 00	Depen. IR 00
		Complementação 2.846,13		

Cód.	Descrição	Ref.	Proventos	Descontos
15	Aposentadoria Normal IV	10/2016	2.846,13	
Totais			2.846,13	0,00
Líquido Creditado			*****2.846,13	
Dados Bancários	Banco 237 - BANCO BRADESCO	Agência 154 - GUARULHOS CENTRO	Conta 000000001556720	
Estamos a disposicao em nossa Central de atendimento MultiBRA Para as Capitais no Fone 4004-5926, Demais localidades 0800-723-5926				

Extrato de Pagamentos

Detalhamento de Crédito

Número do Benefício:

102.424.535-4

Nome do Segurado:

PEDRO MIRANDA

Competência:

12/2016

Período a que se refere o crédito:

01/12/2016 a 31/12/2016

Pagamento através de:

CARTÃO MAGNETICO

Espécie:

42 APOSENTADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUICAO

Banco:

BRADESCO

Agência bancária:

GUARULHOS-CENTRO

Código da agência:

047770

Endereço do banco:

R.CAPITAO GABRIEL 129

Disponível para recebimento de:

06/01/2017 a 24/02/2017

C R É D I T O S	
Descrição das Rubricas	Valor
Mens. reajustada	3.871,36
Arredondamento	,99
D É B I T O S	
Contr. SINDNAPI	19,35

Valor Bruto	Valor dos Descontos	Valor Líquido
3.872,35	19,35	3.853,00

Este extrato vale para simples conferência



Guarulhos - SP,

11 JAN 2017

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticidade

por ato
ES.1.10

EM BRANCO

Fundação MULTIBRA Fundo de Pensão		CNPJ 30.459.788/0001-60	Competência NOV/2016	
Plano Plano de Benefícios Phibro	Patrocinadora 266 - Phibro Saúde Animal Internacional Ltda.		Matrícula 0.000.011.37-1	
Nome do Beneficiário PEDRO MIRANDA		CPF 531.752.398/20		
Tipo de Benefício 5 - Aposentadoria Normal	DIB 01/04/2016	Depen. Pen. 00	Depen. IR 00	Complementação 2.813,76

Cód.	Descrição	Ref.	Proventos	Descontos
15	Aposentadoria Normal IV	11/2016	2.813,76	



 COLÉGIO NOTARIAL DO BRASIL
 AUTENTICAÇÃO 0372AC0248722
 11 JAN 2017
 João Wilson Batista - Preposto Autorizado
 Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
 Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
 Válido somente com o selo de autenticação



Totais		2.813,76		0,00
Líquido Creditado				*****2.813,76
Dados Bancários	Banco 237 - BANCO BRADESCO	Agência 154 - GUARULHOS CENTRO	Conta 000000001556720	
ATENÇÃO: Informamos que como todo ano, o pagamento de Dezembro será antecipado para 15/12/2016, assim como o pagamento do Abono, para os planos que preveem o Abono.				

EM BRANCO

Extrato de Pagamentos

Detalhamento de Crédito

Número do Benefício:

164.784.992-3

Nome do Segurado:

SALETE APARECIDA MIRANDA

Competência:

12/2016

Período a que se refere o crédito:

01/12/2016 a 31/12/2016

Pagamento através de:

CARTÃO MAGNETICO

Espécie:

41 APOSENTADORIA POR IDADE

Banco:

BRANDESCO

Agência bancária:

AV. OTAVIO BRAGA DE MESQUITA URB. SP

Código da agência:

667681

Endereço do banco:

AV. OTAVIO BRAGA DE MESQUITA, 2587

Disponível para recebimento de:

26/12/2016 a 24/02/2017

C R É D I T O S	
Descrição das Rubricas	Valor
Mens. reajustada	880,00
D É B I T O S	

Valor Bruto	Valor dos Descontos	Valor Líquido
880,00	0,00	880,00

Este extrato vale para simples conferência



Guarulhos - SP,

11 JAN 2017

João Wilson Batista - Preposto Autorizado

Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado

Regina Célin e Silva - Preposto Autorizado

Válido somente com o selo de autenticidade)

por ato

R\$ 3,10

EM BRANCO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
Manuel Sanches de Almeida
OFICIAL



LIVRO N.º 2-REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula

ficha

2.375

01

Guarulhos, 14 de Maio

de 1976



Imóvel: Apartamento n.º B-24, do 2.º andar, Bloco 15, Rua F/2, n.º 44, do Condomínio Rio Grande do Sul, Conjunto Habitacional Zéinho Magalhães Prado, que tem a área privativa de 61,30 ms2, área comum de 20,04 ms2, totalizando a área construída de 81,34 ms2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0020833 nas coisas de propriedade e uso comum e no terreno que tem a área total de 27.879,6 ms2, cabendo-lhe o direito a uma vaga na garagem, identificada como sendo a Segunda, sob a projeção do apartamento, correspondendo a 1/3 da área destinada a esse fim, medindo 2,33 ms de frente, por 4,50 ms de frente aos fundos, encerrando uma área de 10,48 ms2.

PROPRIETARIA: CAIXA ESTADUAL DE CASAS PARA O POVO — "CECAP" entidade autárquica com sede na Capital do Estado, à Avenida Hebrucos, n.º 1.028.

Registro Anterior: n.º 8.403, deste Cartório. — O Oficial

Av. 01/2.375

Consta inscrita neste Cartório, sob n.º 3.497, a hipoteca constituída por CAIXA ESTADUAL DE CASAS PARA O POVO — CECAP, a favor da CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO — CEESP, feita conforme contrato particular, datado de 14/11/1972, do principal de Cr\$ 50.755.474,00, tendo por objeto os seguintes imóveis: A) Um terreno, parte de gleba maior, integrante da quadra ou Setor "C", formado pelas Ruas F/2, F/3, F/5 e F/6, da Freguesia F, do Conjunto Habitacional Zéinho Magalhães Prado, terreno esse que mede 27.990,23 ms2 e destinado a implantação do Condomínio Paraná (Inscr. 68 — pág. 37 — L.º 8/E), confrontando em duas frentes, com as Ruas F/2 e F/3, de um lado com a Rua F/5 e finalmente de outro lado,

(continua no verso)



Ofício da Av. 157 - Jardim São Paulo - Guarulhos/SP - CEP: 07113-001
Fone/Fax: (11) 2461-0935 - e-mail: contato@1r Guarulhos.com.br - www.1r Guarulhos.com.br

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticidade

por ato
R\$ 3,10

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Guarulhos - SP

337818

11148-4-AA

11148-4-324011-38000-1110



Guarulhos - SP,

11 JAN 2017

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
por ato
RS 3.10



matrícula

2.375

ficha

01

verso

com terrenos de propriedade da Cecap e destinado a construção do edifício de comércio, desta Freguesia F, tudo na conformidade do projeto e planta geral do aludido conjunto. — B) Um terreno, parte da referida gleba e hoje integrante da quadra ou Setor B, formado pelas Ruas F/1, F/2, F/4 e F/6, da Freguesia F, do Conjunto Habitacional Zézinho Magalhães Prado, com a área de 20.917,62 ms2 e destinado a implantação do Condomínio Santa Catarina (Inscr. 69 — pág. 60 — L.º 8/E), fazendo frente para a Rua F/1 numa extensão de 79,55 ms e para a Rua F/2, numa extensão de 159,10 ms, confrontando do lado direito de quem olha dessa rua, com terreno de propriedade da Cecap, integrante da mesma quadra ou Setor numa extensão de 87,65 ms, no prolongamento dessa perpendicular a essa mesma Rua F/1 e desse ponto, onde a linha divisória deflete 90º à direita, ainda com o mesmo terreno, numa extensão de 79,55 ms, até a Rua F/4, com a qual passa então a confrontar numa extensão de 87,65 ms, até o cruzamento desta, com a Rua F/2 e finalmente, do lado esquerdo, com a Rua F/6, numa extensão de 175,30 ms e C) Um terreno, parte da referida gleba e hoje integrante da quadra ou Setor "D", limitado pelas Ruas F/1, F/2, F/5 e F/6, na Freguesia F, do Conjunto Habitacional Zézinho Magalhães Prado, na conformidade dos respectivos projetos e planta geral, aprovada pelos poderes competentes, terreno esse que mede 27.980,23 ms2 e destinado a implantação do Condomínio Rio Grande do Sul, confrontando em duas frentes com as Ruas F/1 e F/2, de um lado com a Rua F/5 e finalmente, de outro lado com terreno de propriedade da Cecap, também integrante da mesma quadra, destinado a construção do edifício de comércio da Freguesia F. — A Escrevente autorizada (Maria Aparecida Nunes)

(continua na ficha n.º 2)



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

OFICIAL



LIVRO N.º 2-REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula

ficha

2.375

02

Guarulhos, 14 de Maio

de 1976

(continuação da ficha 01-verso)

R. 02/2.375

Do instrumento particular de compra e venda, com pacto adjecto de hipoteca, datado de 31 de Janeiro de 1.975 a PROPRIETÁRIA, transmitiu por venda feita a RUBEM DIAS SILVA, RG. 4.701.459, funcionario publico estadual, e sua mulher, com quem e casado sob regime de -- comunhão de bens, VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA, RG. 7.881.070, cortineira, brasileiros, CIC. 244.948.018, residentes e domiciliados a Rua Monsenhor Alfredo Mecca, Nº 36, Bragança Paulista - SP. -----

pelos valores de Cr\$ 79.002,40 o Imóvel. — A Escrevente autorizada -----

Av. 03/2.375

Do instrumento particular, datado de 31 de Janeiro de 1.975 consta que o apartamento n.º B-34, do 2º andar, do Bloco 15 do Condomínio Rio Grande do Sul, fica designado da inscrição n.º 5.497, por autorização da credora, em virtude da venda feita a RUBEM DIAS SILVA, e sua mulher, VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA. -----

pelo valor de Cr\$ 79.002,40 — A Escrevente autorizada -----

R. 04/2.375

Do instrumento particular de venda e compra, com pacto adjecto de hipoteca, datado de 31 de Janeiro de 1.975 RUBEM DIAS SILVA, e sua mulher, -----

(continua no verso)



0372AC0448712

Rua Dona Onilda de Albuquerque, 2817 Jardim São Paulo - Guarulhos/SP - CEP: 07113-001
Fone/Fax: (11) 2464-0935 - e-mail: contato@trigarulhos.com.br - www.trigarulhos.com.br

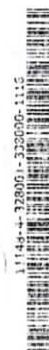
João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Celix e Silva - Preposto Autorizado
(Este documento tem o selo de autenticidade)

Página: 0003/0008

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Guarulhos - SP

337819

11148-4-AA





João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Visto conforme com o ato de autenticação
por ato
de 11/01



matrícula
2.375

ficha
02
verso

e sua mulher, VIIMA AUGUSTO PEREIRA SILVA
deu (deram) em garantia hipotecária, a favor da CAIXA EST. DE CASAS P/O POVO
pelo valor de Cr\$ 21.352,00 com juros de 7 %, pagável no prazo de
300 meses, o imóvel. — A Escrevente autorizada

R. 05/2.375

Do instrumento particular de compra e venda, com pacto adjeto de hipoteca, datado de 31
de Janeiro de 1.975 RUBEM DIAS SILVA, e sua mulher, VIIMA AUGUSTO PEREIRA SILVA
deu (deram) em garantia hipotecária, a favor da CAIXA EST. DE CASAS P/O POVO
pelo valor de Cr\$ 49.750,16 com juros de 8,1 % pagável no prazo de
300 meses, o imóvel. — A Escrevente autorizada

Av. 06/2.375

Da cédula hipotecária datada de 31 de Janeiro de 1.975 sob n.º
288, Série K, de 1.º Grau, no valor de 60,5370 vezes o valor do maior
salário mínimo, equivalente a Cr\$ 21.352,00 pagáveis em 300 prestações
mensais, no valor de 0,3500 S.M., vencíveis a partir de 15 de Março
de 1.975, figuram como emitente a CAIXA ESTADUAL DE CASAS PARA O POVO — CECAP,
como devedor (devedores): RUBEM DIAS SILVA, e sua mulher, VIIMA

(continua na ficha n.º 3)

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
Manuel Sanches de Almeida
OFICIAL



LIVRO N.º 2-REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula	ficha
2.375	03

Guarulhos, 14 de Maio de 1976

(continuação da ficha 02-verso)

e sua mulher, VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA

e como favorecida a CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A. — A Escrevente autorizada

Av. 07/2.375

Da cédula hipotecária datada de 31 de Janeiro de 1.975 sob n.º 288 Série K de 2.º Grau, no valor de 141.051,2 vezes o valor do maior salário mínimo, equivalente a Cr\$ 49.750,16 pagáveis em 300 prestações mensais, no valor de 1.397,8 S.M., vencíveis a partir de 15 de Março de 1.975, figuram como emitente a CAIXA ESTADUAL DE CASAS PARA O POVO — CECAP, como devedor (devedores): RUBEM DIAS SILVA, e sua mulher, VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA

e como favorecida a CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A. — A Escrevente autorizada

R.8/2.375 em 24 de janeiro de 1.990 (prot.104.936)
Por escritura datada de 22 de dezembro de 1.989, lavrada no 1º Cartório de Notas local, às fls. 380/384, do livro 487, RUBEM DIAS SILVA, RG.4.701.459-sp, funcionário público estadual, e sua mulher VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA, RG. nº

(continua no verso)

COLEGIO NOTARIAL DO BRASIL

113555
AUTENTICAÇÃO

0372AC0448714

CARTÓRIO DE NOTAS DE GUARULHOS - S

EUROCALVÃO XAVIER DE OLIVEIRA - Tabelião

Endereço: Avenida Engenheiro, 230 - Centro - Tel: (11) 2408-0051

Autentico a presente cópia reproduzida extrair

das Notas e que confere com o original, do que dou fé

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Jardim São Paulo - Guarulhos/SP - CEP: 07113-007
Fone/Fax: (11) 2464-0935 E-mail: contato@1riguarulhos.com.br - www.1riguarulhos.com.br

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticidade

por ato
RS 3.10

Página: 0005/0008

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Guarulhos - SP

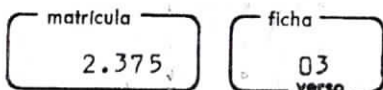
337820

11148-4-AA





João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Visto e assinado com o selo de autenticidade



Av.10/2.375 - Em 19 de junho de 1.992 - 114.602
Por instrumento particular datado de 19 de maio de 1.992, é conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 28 de dezembro de 1.989, devidamente publicada no Diário Oficial do Estado, em 10 de janeiro de 1.990, é feita a presente para constar a transformação da Caixa Econômica do Estado de São Paulo S/A., em BANCO MULTIPLO, sob a denominação de "NOSSA CAIXA - NUSSO BANCO S/A.". A Escrevente

Página: 0006/0008



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

OFICIAL



LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula

2.375

ficha

04

Guarulhos, 19 de junho de 19 92

(continuação da ficha 03-verso)

Escrevente Autorizada *Elizabeth Furlanetto Fernandes* (Elizabeth Furlanetto Fernandes).-

Av.11/2.375 - Em 19 de junho de 1.992 - 114.602
Fica cancelado o R.4 desta matrícula, em virtude da quitação dada pela NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A., ao devedor RUBEM DIAS DA SILVA, da quantia devida, nos termos do instrumento particular datado de 19 de maio de 1.992.- A Escrevente Autorizada *Elizabeth Furlanetto Fernandes* (Elizabeth Furlanetto Fernandes).-

Av.12/2.375 - Em 19 de junho de 1.992 - 114.602
Fica cancelado o R.5, desta matrícula, em virtude da quitação dada pela NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A., ao devedor RUBEM DIAS DA SILVA, da quantia devida, nos termos do instrumento particular datado de 19 de maio de 1.992.- A Escrevente Autorizada *Elizabeth Furlanetto Fernandes* (Elizabeth Furlanetto Fernandes).-

Av.13/2.375 - Em 19 de junho de 1.992 - 114.602
Fica cancelada a Av.06, referente a Cédula Hipotecária Integral, nº 288, Série K, emitida em 31 de janeiro de 1.975 no valor de Cr\$.21.352,00, na qual figuram como devedores RUBEM DIAS DA SILVA e s/mr. VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA, nos termos do instrumento particular, datado de 19 de maio de 1.992.- A Escrevente Autorizada *Elizabeth Furlanetto Fernandes* (Elizabeth Furlanetto Fernandes).-

Av.14/2.375 - Em 19 de junho de 1.992 - 114.602
Fica cancelada a Av.07, referente a Cédula Hipotecária Integral, nº 288, Série K, emitida em 31 de janeiro de 1.975 ,

MOD. 11



Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Jardim São Paulo - Guarulhos/SP - CEP: 07113-001
Fone/Fax: (11) 24641093 contato@iriguarulhos.com.br - www.iriguarulhos.com.br

João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticação

Página: 0007/0008

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Guarulhos - SP

337821

11148-4-AA





João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flávio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
por ato R\$ 3,10



matrícula	ficha
2.375	04
	verso

1.975, no valor de Cr\$.49.750,16, na qual figuram como devedores, RUBEM DIAS SILVA e s/mr. VILMA AUGUSTO PEREIRA SILVA, nos termos do instrumento particular, datado de 19 de maio de 1.992.- A Escrevente Autorizada *Elizabeth Furlanetto Fernandes* (Elizabeth Furlanetto Fernandes).-

R.15/2.375 em 12 de agosto de 1.996 (prot.131.214)
Por escritura datada de 30 de julho de 1.996, lavrada no 3º Cartório de Notas local, às fls. 175/178, do livro 386, GERALDO ALVES DE LIMA, autônomo e sua mulher ALICE CAETANO DE LIMA, atualmente residentes e domiciliados à Rua Araújo, nº 890, Centro, Cidade de Palestina, Estado de São Paulo, com as demais qualificações mencionadas no R.8, transmitem por venda feita a PEDRO MIRANDA, RG. 5.377.949-sp, CIC. sob nº 531.752.398/20, brasileiro, eletricitista, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com SALETE APARECIDA MIRANDA, RG. 12.719.398-sp, CIC. 179.102.418/10, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados à Rua Antonio Molina Garcia, nº 07, Vila Fátima, nesta cidade, pelo valor de R\$ 17.000,00, o IMÓVEL.- A Escrevente Autorizada, *Tereza Emiko Yoshiy*.-

Ao Oficial....	R\$ 29,93	CERTIFICADO E DOU FÉ que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº: 2375, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973. A presente refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Guarulhos-SP, 11 de janeiro de 2017. <i>Ana Lúcia de Oliveira Carvalho-Substituta do Oficial).</i>
Ao Estado....	R\$ 8,51	
Ao IPESP....	R\$ 4,39	
Ao Reg. Civil:	R\$ 1,58	
Ao Trib. Just:	R\$ 2,05	
Ao Município..	R\$ 0,59	
Ao Min.Púb....	R\$ 1,44	
Total.....	R\$ 48,49	

OBSERVAÇÃO

Os imóveis localizados no município de Guarulhos, antes da emancipação da Comarca, integravam as seguintes circunscrições imobiliárias da Comarca de São Paulo: A) 3ª Circunscrição imobiliária no período de 24/12/1912 a 08/12/1925 e de 26/12/1927 a 14/05/1939; B) 2ª Circunscrição imobiliária, no período de 09/12/1925 a 25/12/1927; C) 7ª Circunscrição imobiliária, no período de 15/05/1939 a 06/10/1939, e, D) 12ª Circunscrição imobiliária, no período de 07/10/1939 a 02/03/1956.

IPTU - 2016 Secretaria de Finanças - Departamento de Receita Imobiliária Dados Cadastrais do Imóvel

Inscrição Omissa / Antiga 035-117-0200	Inscrição Cadastral 084.71.53.1100.15.020	Última Atualização 18/12/2012	Reg. Cad. 2	Recibo 16-002-233582
Proprietário PEDRO MIRANDA E SALETE APARECIDA MIRANDA		Compromissário		
Local do Imóvel RUA LUCINDA BECHELLI ROMANO, PROFESSORA		Nº Oficial 86	Nº Cadastro 86	
Complemento BL 15 AP B-24 COND. RS	Bairro/Loteamento PARQUE CECAP	Cód. Logr. 54716	CEP do Local 07190-907	
Lote	Quadra	Situação ESQUINA	Test. Principal 8.00	Soma Testada 8.00
Área Terreno 58.00	Fração Ideal	Área Edificada 81.00	Ano Edificação 1974	Utilização da Edificação RESIDENCIAL
Endereço de Entrega LOURDES LOPES SANCHES S/N				Número 300
Complemento BL 15 AP B-24 COND. RS		Bairro / Cidade PARQUE CECAP	UF SP	CEP de Entrega 07190-906



IPTU - 2016 Secretaria de Finanças - Departamento de Receita Imobiliária Valores do lançamento

Inscrição Cadastral 084.71.53.1100.15.020		Recibo 16-002-233582		
Valor Venal do Terreno (R\$) 21.086,95	Valor Venal do Prédio (R\$) 42.647,33	Valor Venal do Imóvel (R\$) 63.734,28		
VALOR EM UFG	VALOR EM REAL	FAIXA DE VALOR VENAL	ALÍQUOTA	IMPOSTOS EM REAIS
TOTAL IPTU 94,0660	275,54	I 29.292,00	0,30	87,88
VALOR COTA ÚNICA 84,6594	247,99	II 29.292,00	0,50	146,46
VALOR PARCELA 10,4518	30,62	III 5.150,28	0,80	41,20
QUANTIDADE DE PARCELAS 09	IV 0,00	0,00	0,00	0,00
Leis do Lançamento: 5.638/2000, 6.793/2010, 7.087/2012 e 7.166/2013		V 0,00	0,00	0,00
VALOR TOTAL DO CÁLCULO				275,54
Desconto de 5% - Lei 7087/2012				0,00
Descontos Art.60 a 62 ; 66 a 68 Lei 6.793/2010				0,00
PRAZO PARA RECLAMAÇÃO: ATÉ O VENCIMENTO DA 1ª PARCELA				275,54
Valor Total do IPTU				275,54



EM BRANCO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: PEDRO MIRANDA
CPF: 531.752.398-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014.

Emitida às 09:52:01 do dia 18/01/2017 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/07/2017.

Código de controle da certidão: **5AC0.6E69.305B.8D3E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

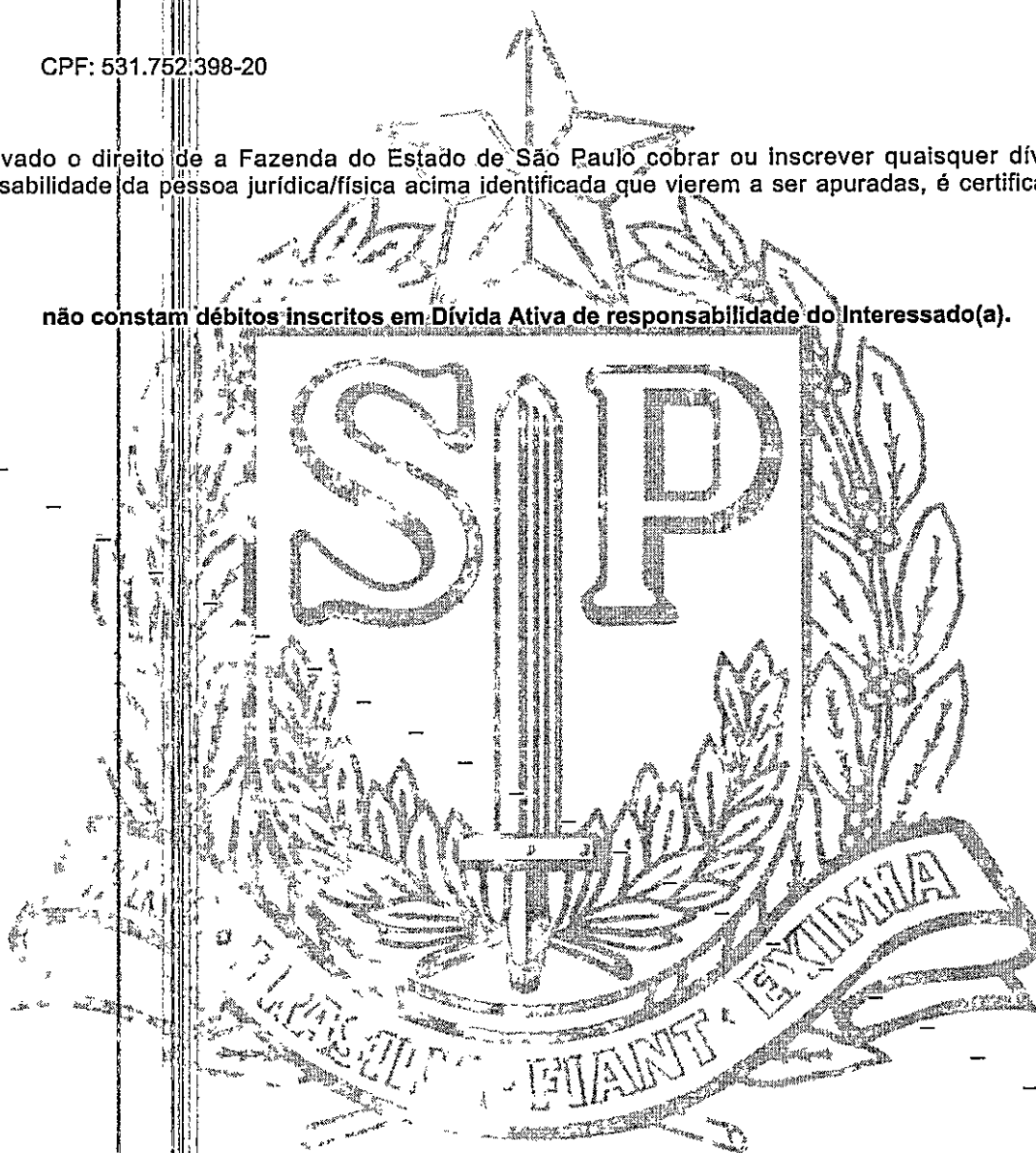
Coordenadoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 531.752.398-20

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).



Certidão nº 13987519

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 18/01/2017 09:44:53

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PEDRO MIRANDA

CPF: 531.752.398-20

Certidão nº: 123317042/2017

Expedição: 18/01/2017, às 09:45:24

Validade: 16/07/2017 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PEDRO MIRANDA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **531.752.398-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

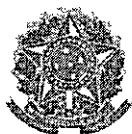
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

Certidão Nº 39540/2017

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - CPF: 531.752.398-20 - não existe ação tramitando em face de PEDRO MIRANDA.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 4-94626-00000-84739-38014-14486

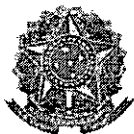
Certidão válida até: 17/02/2017

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 17/01/2017, com exceção das varas:

Atualizada(s) até 16/01/2017:

VARA DO TRABALHO DE TIETE.

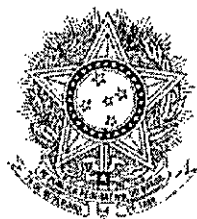
Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme



classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 18/01/2017 às 09:45:46.



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E
DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS**

Nºda Certidão 20170000137592

CERTIFICO, revendo os registros de distribuição, a partir de 25 de abril de 1967, até a presente data, **que contra: PEDRO MIRANDA**, ou vinculado ao **CPF de número 531.752.398-20**,

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1o Grau, Seção Judiciária de São Paulo.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida com base nas Ordens de Serviço nº 03/2009 DF e 04/2011 DF;
- b) A conferência dos dados pessoais da pessoa pesquisada é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade do CPF/CNPJ ser conferida pelo interessado e destinatário;
- c) A autenticidade desta Certidão deverá ser verificada por qualquer interessado no endereço www.jfsp.jus.br, até 60 dias da liberação, através do código de segurança: GBh4IKFWBHVY B4RDEV 4I6D5V5aBJJ4TWP
- d) Esta Certidão abrange o Estado de São Paulo.
- e) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos equiparados e os processos sigilosos.
- f) Esta Certidão não abrange os processos em tramitação no Sistema Eletrônico PJe.

São Paulo, 18 de janeiro de 2017 às 09h47min.

**Núcleo de Apoio Judiciário
nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225.8666**



▼ MENU

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro:

Todos os foros da lista abaixo ▼

Pesquisar por:

Documento da Parte ▼

Documento da Parte:

53175239820

Resultados 1 a 2 de 2

1

Foro de Caraguatatuba

1505672-66.2016.8.26.0126

Execução Fiscal / Impostos

Exactdo: Pedro Miranda CPF 531.752.398-20**Recebido em:** 01/12/2016 - SAF - Serviço de Anexo Fiscal

Foro de Guarulhos

4018344-17.2013.8.26.0224

Procedimento Comum / Espécies de Contratos

Reqte: Pedro Miranda CPF 531.752.398-20**Recebido em:** 22/07/2013 - 6ª Vara Cível

☑ Incidentes e recursos

Resultados 1 a 2 de 2

1



Identificar-se

> Bem-vindo > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1º Grau

MENU

Consulta de Processos do 1º Grau**Orientações**

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro:

Foro de Caraguatatuba ▼

Pesquisar por:

Documento da Parte ▼

Documento da Parte:

53175239820



Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

Dados do processo

Processo:

1505672-66.2016.8.26.0126

Classe:

Execução Fiscal

Área: Cível

Assunto:

Impostos

Distribuição:

01/12/2016 às 18:06 - Livre

SAF - Serviço de Anexo Fiscal - Foro de Caraguatatuba

CDAs:

Visualizar CDAs

Controle:

2016/008982

Juiz:

Gilberto Alaby Soubiê Filho

Valor da ação:

R\$ 2.406,55

Partes do processoExeqte: Daniela Ezagui
Exectdo: Pedro Miranda**Movimentações**

Data

01/12/2016

Movimento

Distribuído Livremente (por Sortelo) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Petições diversas

Não há petições diversas vinculadas a este processo.

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

Não há incidentes, ações incidentais, recursos ou execuções de sentenças vinculados a este processo.

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Duvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro:	Foro de Caraguatatuba ▼
Pesquisar por:	Documento da Parte ▼
Documento da Parte:	53175239820



Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

Dados do processo

Processo:	1505672-66.2016.8.26.0126
Classe:	Execução Fiscal
Assunto:	Área: Cível
Distribuição:	Impostos
CDAs:	01/12/2016 às 18:06 - Livre
Controle:	SAF - Serviço de Anexo Fiscal - Foro de Caraguatatuba
Juiz:	Visualizar CDAs
Valor da ação:	2016/008982
	Gilberto Alaby Soubiê Filho
	R\$ 2.406,55

Partes do processo

Exeqte: Daniela Ezagui
Exectdo: Pedro Miranda

CDAs

Número CDA	Valor	Dt. CDA	Valor atualizado	Dt. atualiz
910494	R\$ 1.114,28	31/12/2014	R\$ 1.114,28	28/11/2016
884567	R\$ 1.292,27	30/12/2013	R\$ 1.292,27	28/11/2016



> Bem-vindo > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1º Grau

MENU

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro:

Pesquisar por:

Documento da Parte:



Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

Dados do processo

Processo: 4018344-17.2013.8.26.0224

Classe: Procedimento Comum

Área: Cível

Assunto: Espécies de Contratos

Distribuição: 22/07/2013 às 15:15 - Livre

6ª Vara Cível - Foro de Guarulhos

Controle: 2013/001570

Juiz: Mauro Cívola Forlin

Valor da ação: R\$ 25.000,00

Partes do processo

Repte: Pedro Miranda
Advogado: José Henrique Dias

Reqdo: BANCO ITAUCARD S/A
Advogado: Adams Giagio

Movimentações

Exibindo 5 últimas. »Listar todas as movimentações.

Data	Movimento
12/12/2013	Arquivado Definitivamente no Arquivo Geral Certifico e dou fé que, nesta data, faço REMESSA destes autos ao Arquivo. Nada Mais
28/11/2013	Certidão de Cartório Expedida Certidão - Genérica
27/11/2013	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0532/2013 Data da Disponibilização: 27/11/2013 Data da Publicação: 28/11/2013 Número do Diário: 1548/13 Página: 2109/ 2118
26/11/2013	Remetido ao DJE Relação: 0532/2013 Teor do ato: Vistos. Ante a concordância do autor com o depósito efetuado a fls. 84, expeça-se mandado de levantamento em favor deste, observada se a procuração possui poderes específicos. Oportunamente, arquivem-

se os autos, anotando-se e comunicando-se. Intime-se.

Advogados(s): Adams Giaglio (OAB 195657/SP), José Henrique Dias (OAB 203676/SP)

25/11/2013



Decisão Proferida

Vistos. Ante a concordância do autor com o depósito efetuado a fls. 84, expeça-se mandado de levantamento em favor deste, observada se a procuração possui poderes específicos. Oportunamente, arquivem-se os autos, anotando-se e comunicando-se. Intime-se.

Petições diversas

Data	Tipo
15/08/2013	Documentos Diversos
23/08/2013	Contestação
03/09/2013	Contestação
16/09/2013	Petições Diversas
06/11/2013	Documentos Diversos
06/11/2013	Documentos Diversos
19/11/2013	Documentos Diversos
25/11/2013	Pedido de Extinção (ART. 794, I, DO CPC)
25/11/2013	Petições Diversas
25/11/2013	Documentos Diversos

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

Recebido em	Classe
29/10/2013	CLASSES ANTIGAS DO SAJ (3040779-02.2013.8.26.0224)
12/11/2013	Cumprimento de sentença (3042702-63.2013.8.26.0224)

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI

CENPROT
CENTRAL DE PROTESTO

consulta

Protocolo da Consulta: 0002547112

Documento Pesquisado: 531.752.398-20

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

Resumo da consulta no Estado de São Paulo

Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
[Ver Detalhes](#)

Resumo da consulta nos demais Estados

Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
[Ver Detalhes](#)

AC Não constam protestos nos cartórios participantes



AP Não constam protestos nos cartórios participantes



CE Não constam protestos nos cartórios participantes



ES Não constam protestos nos cartórios participantes



MA Não constam protestos nos cartórios participantes



MS Não constam protestos nos cartórios participantes



PA Não constam protestos nos cartórios participantes



PE Não constam protestos nos cartórios participantes



PR Não constam protestos nos cartórios participantes



RN Não constam protestos nos cartórios participantes



RS Não constam protestos nos cartórios participantes



SE Não constam protestos nos cartórios participantes



AM Não constam protestos nos cartórios participantes



BA Não constam protestos nos cartórios participantes



DF Não constam protestos nos cartórios participantes



GO Não constam protestos nos cartórios participantes



MG Não constam protestos nos cartórios participantes



MT Não constam protestos nos cartórios participantes



PB Não constam protestos nos cartórios participantes



PI Não constam protestos nos cartórios participantes



RJ Não constam protestos nos cartórios participantes



RO Não constam protestos nos cartórios participantes



SC Não constam protestos nos cartórios participantes



TO Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios Participantes com Protesto para o Documento Pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Serviços	Contato
--------	---------	----------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Confidencial para:
GOTOJO.Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal

Atendimento

Serviço

Credit Bureau - Sintético

[Baixar o manual do usuário em PDF](#)

18 de Janeiro de 2017 09:51:08

Identificação

Nome	CPF	Data de Nascimento	Nome da Mãe	Sexo
PEDRO MIRANDA	531.752.398-20	28/06/1951	AMELIA COELHO MIRANDA	MASCULINO

Status do Documento

Situação do CPF em 13/11/2016: REGULAR

Melhor Endereço e Telefone

Endereço	Bairro	Cidade	UF	CEP
R ANTONIO MOLINA GARCIA 51 JO RIZZO ANTIGO 7	VILA FATIMA	GUARULHOS	SP	07191-040

Telefone residencial	Telefone comercial	Ramal	Celular
(11)2441-3086			

Nomes Semelhantes

Não consta(m) nome(s) semelhante(s)

Anotações Negativas

Resumo

Ocorrências	Quantidade	Período	Valor (R\$)	Mais Recente
Pendências Comerciais (PEFIN)	nada consta	-	-	-
Pendências Bancárias (REFIN)	nada consta	-	-	-
Cheques sem fundos	nada consta	-	-	-
Protestos	nada consta	-	-	-
Ações Judiciais	nada consta	-	-	-
Participação em Falências	nada consta	-	-	-
Dívidas Vencidas	nada consta	-	-	-
Pendências Internas	nada consta	-	-	-

Registro de Consultas Realizadas para o CPF na Serasa Experian

Data	Empresa
TOTAL DE CONSULTAS CREDITO = 0 (JAN=0 DEZ=0 NOV=0 OUT=0)	
TOTAL DE CONSULTAS CHEQUE = 0 (JAN=0 DEZ=0 NOV=0 OUT=0)	
Simple consulta ao CPF: 531.752.398-20 sem indicar efetiva operação.	

Participação Societária

Nada Consta.

Endereços e Telefones Alternativos

DDD / Telefone	Endereço	Data
-	AV PRES TANCREDO DE ALMEIDA NE1111 - VILA SANT ANNA - GUARULHOS - SP - 07112-070	24/12/2009
(11)2440-5436	R ANTONIO MOLINA GARCIA 7 - VILA FATIMA - GUARULHOS - SP - 07191-040	31/12/2002

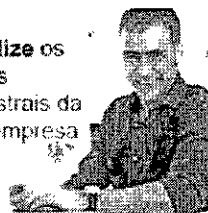
Informações Cadastrais Complementares

Mais Recentes

Data da última alteração cadastral: 15/02/2015

Identificação

Nome: PEDRO MIRANDA	CPF: 531.752.398-20
RG: -	UF: -
Data de Emissão: -	UF Nasc: -
Estado Civil: -	Escolaridade: -
Órgão: -	
Cidade Nasc: -	
Dependentes: 0	

Atualize os
dados
cadastrais da
sua empresaAcesse faturas, boletos
e muito mais com o
Autoatendimento!Abra o Cadastro
Positivo da sua
empresa.
É GRÁTIS!

"As informações acima, de uso exclusivo do destinatário, são protegidas por sigilo contratual. Sua utilização por outra pessoa, ou para finalidade diversa da contratada, caracteriza ilícito civil, tornando a prova inútil para o processo"

[Nova Consulta](#)[Salvar em PDF](#)[Imprimir](#)

Produtos Relacionados

Gerencie Carteira

Solução de monitoramento da carteira de clientes que acompanha diariamente as informações de mercado e avisa sua empresa por e-mail sempre que ocorrer alguma alteração.

Cadastro Positivo

Ao identificar companhias e hábitos de pagamentos, melhora a avaliação do risco, possibilitando o desenvolvimento de políticas de crédito mais inclusivas e precisas.

Seu IP é 179.111.242.252

2017 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: SALETE APARECIDA MIRANDA
CPF: 179.102.418-10

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014.
Emitida às 09:55:39 do dia 18/01/2017 <hora e data de Brasília>.
Válida até 17/07/2017.

Código de controle da certidão: **312C.A5C3.A9BB.57BA**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

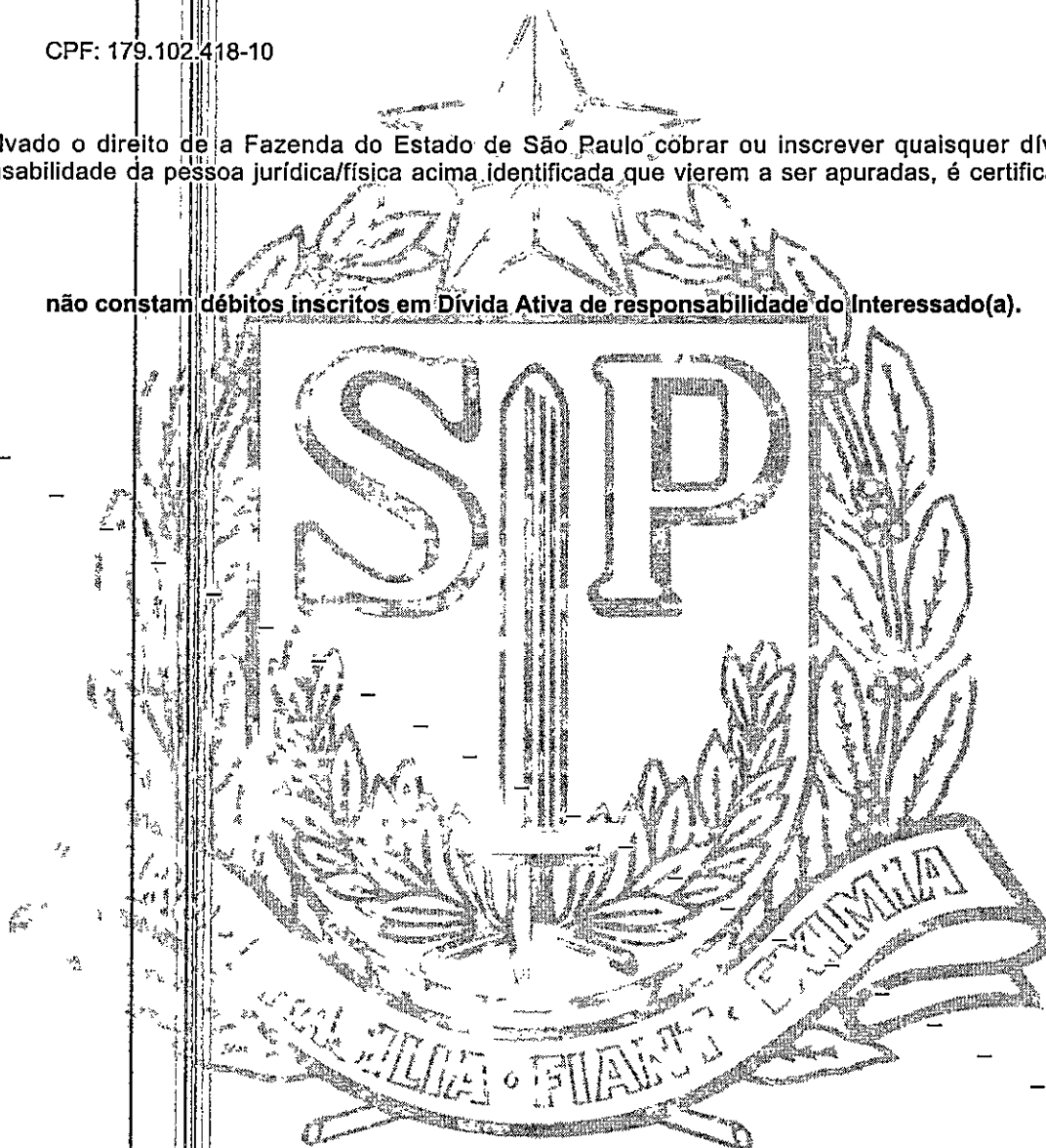
Coordenadoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 179.102.418-10

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).



Certidão nº 13987471

Data e hora da emissão 18/01/2017 09:56:05

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

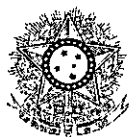
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividatativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SALETE APARECIDA MIRANDA

CPF: 179.102.418-10

Certidão nº: 123318356/2017

Expedição: 18/01/2017, às 09:56:21

Validade: 16/07/2017 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SALETE APARECIDA MIRANDA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **179.102.418-10**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

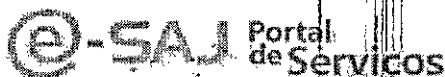
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Identificar-se

> Bem-vindo > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1º Grau

MENU

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro:

Pesquisar por:

Documento da Parte:

Dados do processo

Processo: 0053934-65.2009.8.26.0224 (224.01.2009.053934)

Classe: Procedimento do Juizado Especial Cível

Área: Cível

Distribuição: 10/08/2009 às 17:49 - Livre

1ª Vara do Juizado Especial Cível - Foro de Guarulhos

Controle: 2009/002557

Juiz: Ivan Nagamori de Souza

Outros números: 0053934-65.2009.8.26.0224

Valor da ação: R\$ 450,00

Partes do processo

Repte: Salete Aparecida Miranda

Reqdo: Cristina Lopes Pontes

Movimentações

Exibindo todas as movimentações. »Listar somente as 5 últimas.

Data	Movimento
21/01/2013	Classe Processual alterada
05/09/2012	Arquivo Provisório Arquivo Provisório
26/04/2012	Aguardando Prazo Aguardando Prazo CX.08
20/04/2012	Sentença Registrada Número Sentença: 950/2012 Livro: 90 Folha(s): 244 Data Registro: 20/04/2012 14:51:58
18/04/2012	Aguardando Registro de Sentença REG SENT.
18/04/2012	Conclusos para Despacho Conclusos para Despacho
17/04/2012	Sentença Proferida Sentença nº 950/2012 registrada em 20/04/2012 no livro nº 90 às Fls. 244: Ante o contido na manifestação retro, homologo a desistência da presente ação, em fase de execução, com fundamento no artigo 569 do C.P.C., e, em consequência, JULGO EXTINTO, o processo entre as partes supra mencionadas, nos termos do artigo 267, Inciso VIII, do C.P.C.

Isenção de custas e despesas processuais, nos termos do art. 54, da Lei 9.099/95.

Outrossim, autorizo o desentranhamento e a restituição dos documentos que instruíram a inicial em favor do(a) exequente, mediante advertência de que os mesmos permanecerão à disposição da parte interessada pelo prazo de 90 (noventa) dias, contados da trânsito em julgado desta decisão, após o que serão inutilizados, nos termos das NSCGJ.

No mais, providencie o(a) exequente o recolhimento da taxa para expedição de certidão de dívida, para inscrição nos órgãos de proteção ao crédito SCPC e SERASA, sob a responsabilidade da parte exequente, ficando determinado que providencie a baixa da inscrição, assim que receber o pagamento do débito.

Grs. d.s.

P.R.I.

19/03/2012

Conclusos
Conclusos BLC

28/02/2012

Aguardando Providências
Aguardando Providências EXECUÇÃO

15/02/2012

Aguardando Providências
Aguardando Providências RENAJUD

20/01/2012

Aguardando Providências
Aguardando Providências EXECUÇÃO

12/01/2012

Aguardando Devolução de A. R.
Aguardando Devolução de Aviso de Recebimento - A. R.

PZ 14

12/12/2011

Aguardando Expedição
Aguardando Expedição AR

22/11/2011

Aguardando Juntada
Aguardando Juntada

29/09/2011

Aguardando Prazo
Aguardando Prazo 29

16/08/2011

Aguardando Expedição
Aguardando Expedição DES MANDADO

25/07/2011

Aguardando Providências
Aguardando Providências EXECUÇÃO

11/05/2011

Aguardando Providências
Aguardando Providências INFOJUD

14/03/2011

Aguardando Providências
Aguardando Providências RENAJUD

03/03/2011

Aguardando Juntada
Aguardando Juntada

20/01/2011

Aguardando Prazo
Aguardando Prazo 09

03/12/2010

Aguardando Expedição
Aguardando Expedição de Mandado

23/09/2010

Aguardando Providências
Aguardando Providências INFOJUD

02/09/2010

Aguardando Cálculo do Contador
Aguardando Cálculo do Contador

01/07/2010

Remessa a Origem
Remetido a UNG

19/03/2010

Remessa ao Setor
Remetido ao ANEXO UNG

10/08/2009

Processo Distribuído
Processo Distribuído por Sorteio p/ 1ª. Vara do Juizado Especial Cível

10/08/2009

Remessa ao Setor
Remetido ao ANEXO UNG (PROC. UNG)

Petições diversas

Não há petições diversas vinculadas a este processo.

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

Não há Incidentes, ações incidentais, recursos ou execuções de sentenças vinculados a este processo.

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.

Histórico de classes

CENPROT

CENTRAL DE PROTESTO

consulta

Protocolo da Consulta: 0002547243

Documento Pesquisado: 179.102.418-10

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

Resumo da consulta no Estado de São Paulo



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
Ver Detalhes

Resumo da consulta nos demais Estados



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
Ver Detalhes



AC Não constam protestos nos cartórios participantes



AP Não constam protestos nos cartórios participantes



CE Não constam protestos nos cartórios participantes



ES Não constam protestos nos cartórios participantes



MA Não constam protestos nos cartórios participantes



MS Não constam protestos nos cartórios participantes



PA Não constam protestos nos cartórios participantes



PE Não constam protestos nos cartórios participantes



PR Não constam protestos nos cartórios participantes



RN Não constam protestos nos cartórios participantes



RS Não constam protestos nos cartórios participantes



SE Não constam protestos nos cartórios participantes



AM Não constam protestos nos cartórios participantes



BA Não constam protestos nos cartórios participantes



DF Não constam protestos nos cartórios participantes



GO Não constam protestos nos cartórios participantes



MG Não constam protestos nos cartórios participantes



MT Não constam protestos nos cartórios participantes



PB Não constam protestos nos cartórios participantes



PI Não constam protestos nos cartórios participantes



RJ Não constam protestos nos cartórios participantes



RO Não constam protestos nos cartórios participantes



SC Não constam protestos nos cartórios participantes



TO Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios Participantes com Protesto para o Documento Pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Serviços	Contato
--------	---------	----------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Confidencial para:
COTOJO,Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal Atendimento Serviço

Credit Bureau - Sintético

[Baixar o manual do usuário em PDF](#)

18 de Janeiro de 2017 10:00:47

Identificação

Nome	CPF	Data de Nascimento	Nome da Mãe	Sexo
SALETE APARECIDA MIRANDA	179.102.418-10	22/05/1951	MAURA FRANCO DE OLIVEIRA	FEMININO

Status do Documento

Situação do CPF em 30/10/2016: REGULAR

Melhor Endereço e Telefone

Endereço	Bairro	Cidade	UF	CEP
R ANTONIO MOLINA GARCIA 51 C	VILA FATIMA	GUARULHOS	SP	07191-040

Telefone residencial	Telefone comercial	Ramal	Celular
(11)2441-3086			

Nomes Semelhantes

Não consta(m) nome(s) semelhante(s)

Anotações Negativas

Resumo

Ocorrências	Quantidade	Período	Valor (R\$)	Mais Recente
Pendências Comerciais (PEFIN)	nada consta	-	-	-
Pendências Bancárias (REFIN)	nada consta	-	-	-
Cheques sem fundos	nada consta	-	-	-
Protestos	nada consta	-	-	-
Ações Judiciais	nada consta	-	-	-
Participação em Falências	nada consta	-	-	-
Dívidas Vencidas	nada consta	-	-	-
Pendências Internas	nada consta	-	-	-

Registro de Consultas Realizadas para o CPF na Serasa Experian

Data	Empresa
TOTAL DE CONSULTAS CREDITO = 0 (JAN=0 DEZ=0 NOV=0 OUT=0)	
TOTAL DE CONSULTAS CHEQUE = 0 (JAN=0 DEZ=0 NOV=0 OUT=0)	
Simples consulta ao CPF: 179.102.418-10 sem indicar efetiva operação.	

Participação Societária

Nada Consta.

Endereços e Telefones Alternativos

DDD / Telefone	Endereço	Data
(11)2441-3086	R ANTONIO MOLINA GARCIA 7 - VILA FATIMA - GUARULHOS - SP - 07191-040	31/12/2002
-	R MARCELO FRANCISCO 56 - VILA BARROS - GUARULHOS - SP - 07193-280	01/11/1999

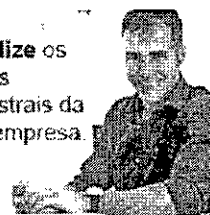
Informações Cadastrais Complementares

Mais Recentes

Data da última alteração cadastral: 27/08/2015

Identificação

Nome: SALETE APARECIDA MIRANDA	CPF: 179.102.418-10
RG: -	UF: -
Data de Emissão: -	UF Nasc: -
Estado Civil: -	Escolaridade: -
Órgão: -	
Cidade Nasc: -	
Dependentes: 0	

Atualize os
dados
cadastrais da
sua empresaAcesse faturas, boletos
e muito mais com o
Autoatendimento!Abra o Cadastro
Positivo da sua
empresa.
É GRÁTIS!

"As informações acima, de uso exclusivo do destinatário, são protegidas por sigilo contratual. Sua utilização por outra pessoa, ou para finalidade diversa da contratada, caracteriza dolo civil, tornando a prova nula para o processo"

[Nova Consulta](#)[Salvar em PDF](#)[Imprimir](#)

Produtos Relacionados

Gerencie Carteira

Solução de monitoramento da carteira de clientes que acompanha diariamente as informações do mercado e avisa sua empresa por e-mail sempre que ocorrer alguma alteração.

Cadastro Positivo

Ao identificar competências e hábitos de pagamentos, melhora a avaliação de risco, possibilitando o desenvolvimento de políticas de crédito mais inclusivas e precisas



Seu IP é 179.111.242.252

2017 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 531.752.398-20	Nome do declarante PEDRO MIRANDA	Telefone
Endereço RUA ANTONIO MOLINA GARCIA	Número 07	Complemento
Bairro/Distrito JARDIM RIZZO	CEP 07191-040	Município GUARULHOS
		UF SP

		(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS		162.080,39
IMPOSTO DEVIDO		29.661,96
IMPOSTO A RESTITUIR		0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR		9.975,33
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE		0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1a quota em 29/04/2016) NÚMERO DE QUOTAS		4
VALOR DA QUOTA		2.493,83



João Wilson Batista - Preposto Autorizado
Flavio Garcia Bueno - Preposto Autorizado
Regina Célia e Silva - Preposto Autorizado
Válido somente com o selo de autenticidade!

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 19/04/2016 às 13:42:19
2545417574

EM BRANCO