

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@julioacasas.com.br](mailto:consultas@julioacasas.com.br)

Site: [www.julioacasas.com.br](http://www.julioacasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

### Dados do Proprietário Principal

Locador: 40657 OVIDIO CATUZZO

Endereço: NOVE DE JULHO 36 CASA 11 Sorocaba SP

Mês: 11/2018

Contrato: 703

CPF/CNPJ: 018.117.548-72

Email: [dante@dantecatuzzo.com.br](mailto:dante@dantecatuzzo.com.br)

Fax: 15 32310212

### Histórico/Lançamentos

### Lançamentos

Imóvel: 22023 NOVE DE JULHO 36 CASA 09

Locatário: 40667 MARIA DO CARMO LOPES

CPF/CNPJ: 25870199824

427 ÁGUA OUT/18 1/1  
300 ALUGUEL 11/2018  
418 IMPOSTO PREDIAL 10/10  
580 IPTU 10/10  
595 SAAE OUT/2018  
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

R\$ 32,82  
R\$ 526,95  
R\$ 66,23  
R\$ -66,23  
R\$ -328,20  
R\$ -52,70

Locatário em dia: ☒

Vencido Locatário: 10/12/2018 Crédito: 05/12/2018

Vigência do contrato: 01/03/2010 Até 01/03/2011

Próximo Reajuste: 01/03/2019

**Crédito: R\$626,00**

**Débito: R\$447,13**

**Saldo: R\$178,87**

### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                                                     | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 040657 OVIDIO CATUZZO                                                               | 018.117.548-72 | 100,00 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: DANTE SOARES CATUZZO CPF: 165.636.978-87 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             | 178,87    |
| 100,00 % 0,00                                                                       |                |          |      |             | 178,87    |

### Mensagem

10/12/18

Data

*Cina Rose Smith*

Assinatura Favorecido

Locatário: 40667 MARIA DO CARMO LOPES

06/12/2018 14:16:54

Identificador  
027276

### Destinatário

40657 OVIDIO CATUZZO

NOVE DE JULHO 36 CASA 11

BAIRRO: CENTRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18010020 SP