

Sorocaba, 28 de dezembro de 2021

Att: Julio Casas Imóveis

No dia 26/12/2021 (domingo) tivemos uma situação de alagamento nas casas 03 e 04 no endereço Praça 09 de Julho nº 36, devido ao rompimento de um cano de água que abastece as casas.

Para solucionarmos o devido problema tivemos que acionar um encanador, conforme os registros abaixo:

### **CASA 03**

### **QUARTO INUNDADO PELA ÁGUA**



### **LOCAL DO ROMPIMENTO**



## EXECUÇÃO DO REPARO PARA AS CASAS 03 E 04

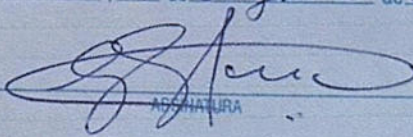




CASA 04



## RECIBO DO SERVIÇO PRESTADO

|                                     |                                                                                    |                                  |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>RECIBO</b>                       | <b>Nº</b>                                                                          | <b>R\$</b> * 320.00 <sup>#</sup> |
| Recebi(emos) do(s) Sr.(s)           | Praça 9 de Junho n. 36.                                                            |                                  |
| a importância de                    | trezentos e oitenta Reais                                                          |                                  |
| referente a                         | Serviços Hidráulicos Troca de Tuba lação de água que abasteca o caso 3 e 4.        |                                  |
| e para clareza firmamos o presente. |                                                                                    |                                  |
| Emitente                            | Jose Sora F. Almeida                                                               |                                  |
| Endereço                            | R. Eurupartim: 55                                                                  |                                  |
|                                     | V.L. Jardim                                                                        |                                  |
| CNPJ / CPF                          | 08173215863                                                                        |                                  |
|                                     | Sorocaba, 27 de Setembro de 2021                                                   |                                  |
|                                     |  |                                  |
|                                     | ASSINATURA                                                                         |                                  |
|                                     | M asc                                                                              |                                  |

## GASTOS COM MATERIAIS UTILIZADOS

C & C CASA E CONSTRUCAO LTDA CNPJ: 63.004.030/0016-72  
 AV. DR. AFONSO VERGUEIRO  
 VL. CASA NOVA SOROCABA SP  
 DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE CONSUMIDOR ELETRONICO  
 CA

| #                   | COG        | DESC | QTD                               | UN    | VL | UNIT  | R\$ | ST | ALIO | VL ITEM | R\$        |
|---------------------|------------|------|-----------------------------------|-------|----|-------|-----|----|------|---------|------------|
| 001                 | 0789578800 | 2413 | LIXA MASSA GRAD 150 ALCAR         |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 1                                 | 000FL | X  | 1,69  |     |    |      |         | 1,69       |
| 002                 | 0789578800 | 2413 | LIXA MASSA GRAD 150 ALCAR         |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 1                                 | 000FL | X  | 1,69  |     |    |      |         | 1,69       |
| 003                 | 0789905257 | 5313 | ADESIVO PVC INCOLOR BISNAGA 75GRS |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 1                                 | 000PC | X  | 9,99  |     |    |      |         | 9,99       |
| 004                 | 0789761331 | 0540 | TUBO TIGRE 25MM SOLO NARROW BR 3M |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 2                                 | 000BR | X  | 24,39 |     |    |      |         | 48,78      |
| 005                 | 0789761332 | 2949 | TE 90 TIGRE 25MM SOLO NARROW      |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 1                                 | 000PC | X  | 4,19  |     |    |      |         | 4,19       |
| 006                 | 0789761333 | 5161 | TE TIGRE 25X1/2MM AZUL BCH LATAO  |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 1                                 | 000PC | X  | 26,59 |     |    |      |         | 26,59      |
| 007                 | 0789761332 | 2642 | JOELHO 90 TIGRE 25MM SOLO NARROW  |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 8                                 | 000PC | X  | 1,19  |     |    |      |         | 9,52       |
| 008                 | 0789761332 | 2758 | LUVA TIGRE 25MM SOLO NARROW       |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 4                                 | 000PC | X  | 1,99  |     |    |      |         | 7,96       |
| 009                 | 0789761332 | 2222 | CAP TIGRE 25MM SOLO NARROW        |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 2                                 | 000PC | X  | 3,19  |     |    |      |         | 6,38       |
| 010                 | 0789761332 | 2550 | JOELHO 45 TIGRE 25MM SOLO NARROW  |       |    |       |     |    |      |         |            |
|                     |            |      | 5                                 | 000PC | X  | 2,99  |     |    |      |         | 14,95      |
| QTD. TOTAL DE ITENS |            |      |                                   |       |    |       |     |    |      |         | 26.000     |
| VALOR TOTAL         |            |      |                                   |       |    |       |     |    |      |         | R\$ 133,74 |
| VALOR A PAGAR       |            |      |                                   |       |    |       |     |    |      |         | R\$ 133,74 |
| FORMA DE PAGAMENTO  |            |      |                                   |       |    |       |     |    |      |         | VALOR PAGO |
| CARTAO              |            |      |                                   |       |    |       |     |    |      |         | R\$ 133,74 |

Consulte pela Chave de Acesso em  
<https://www.nfce.fazenda.sp.gov.br/NFCEConsultaPublica/Paginas/ConsultaPublica.aspx>  
 3521 1263 0040 3000 1672 6500 1000 1270 6610 1395 8161  
 CONSUMIDOR - CPF/CNPJ/ID Estrang.: 98611402804 ADILSON R  
 DBE  
 CATALUNHA N. 37 S/N

Extrato No. 127066  
 Emissao 26/12/2021 12:20:27  
 Protocolo de autorizacao: 135210736898016  
 26/12/2021 12:20:26



Trib aprox R\$ 13,99 Federal 24,07 Estadual  
 Fonte: IBPT/FECDHNERCIO  
 Operador: 93 - VALMIR CARIC  
 Vendedor: 529345 - IVONILTON VIEIRA FRANCO  
 SHARTECF OFF - Versão: 2106 SP1187

ECF:001 Loja:009 26/12/2021 12:20:27

**GASTOS DO SERVIÇO EXECUTADO**

**MÃO DE OBRA: R\$ 380,00**

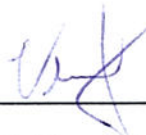
**MATERIAIS UTILIZADOS R\$ 133,74**

**TOTAL GERAL: R\$ 513,74**

Solicitamos o ressarcimento dos valores gastos para realização dos serviços, com abatimento do próximo aluguel do Sr. João Batista Bueno de Oliveira, já que o mesmo realizou a compra dos materiais e o pagamento da mão de obra realizada.

Contato: Zilda Franzini de Oliveira (Procuradora do inquilino citado)

Fone: (15) 3232-2060/ Celular (15) 99714-3342.



---

Zilda Franzini de Oliveira



Dante Catuzzo

visto por último hoje às 12:12



Boa tarde senhor Dante, tudo bem?

O seu inquilino do imóvel localizado no endereço Praça nove de julho nº 3 e 4.

Entrou em contato conosco hoje, informando que no domingo eles tiveram u problema de um vazamento em um cano da parede que era de ferro, ele já estava corroído o que gerou um grande vazamento no local. Eles precisaram resolver com uma certa urgência. Será necessário realizar o reembolso para o locatário, pois isso é um problema estrutural.

Confere documentos a seguir.

16:51 ✓✓

Sonqaba, 28 de dezembro de 2021  
Att: Julio Casas Imóveis

No dia 26/12/2021 (domingo) tivemos uma situação de alagamento nas casas 03 e 04 no endereço Praça 09 de julho nº 36, devido ao rompimento de um cano de água que abastece as casas.



Digitalização\_2021\_12\_28\_16\_47...



6 páginas • PDF • 1 MB

16:52 ✓✓

Esse valor engloba material e mão de obra?

16:55

O valor total de R\$ 513,74.

16:59 ✓✓

Vamos fazer o reembolso, descontando do valor dos aluguéis.

17:01



| Digite uma mensagem



12:51

30/12/2021





Dante Catuzzo

visto por último hoje às 12:12



10:47

A sim vou mandar o orçamento para o senhor.

10:58 ✓

TERÇA-FEIRA

Boa tarde senhor Dante, tudo bem?

O seu inquilino do imóvel localizado no endereço Praça nove de julho nº 3 e 4.

Entrou em contato conosco hoje, informando que no domingo eles tiveram u problema de um vazamento em um cano da parede que era de ferro, ele já estava corroído o que gerou um grande vazamento no local. Eles precisaram resolver com uma certa urgência. Será necessário realizar o reembolso para o locatário, pois isso é um problema estrutural.

Confere documentos a seguir.

16:51 ✓

Sorocaba, 28 de dezembro de 2021

Att: João Casas Imóveis

No dia 26/12/2021 (domingo) tivemos uma situação de alagamento nas casas 03 e 04 no endereço Praça 09 de julho nº 36, devido ao rompimento de um cano de água que abastece



Digitalização\_2021\_12\_28\_16\_47...



6 páginas • PDF • 1 MB

16:52 ✓



| Digite uma mensagem



12:51

30/12/2021

