

Garantia: Fiador

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 04 / 11 / 21.

Endereço: Avenida Barão de Itatuba nº 650
Bairro: Jardim Tinguiçoa Cidade: Sorocaba - SP
Locatário: Sra. Maria Luíza de EPP
Email locatário: mariluz@outlook.com Contato: (15) 99675-8159.
Proprietário: Sergio Augusto Latuf.
Email locatário: sergiolatuf@latufseguros.com.br Contato: (15) 99771-1596.
Unidade: 757. Data da entrega das chaves: 30 / 12 / 21.

Vistoria final: ☒ Sim () Não data: 23 / 12 / 21 10:00.
Re-vistoria: ☒ Sim () Não data: 30 / 12 / 21 15:30.
Divergências: ☒ Sim ☒ Não
Multa Rescisória: ☒ Sim () Não
Carência: () Sim ☒ Não
Bônus (Desconto): () Sim ☒ Não

Obs.: Valor total da confirmação de entrega de R\$ 18.454,27
parcelado em 4x. de R\$ 4.613,27. * IPTU de R\$ 44.642,03 R\$ 01.000.

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ R\$ 2.509,57 prop. de 11 dias.
CONDOMÍNIO: R\$ não tem.
CPFL: R\$ Dez/21. 159,99 / Jan/22.
SAAE: R\$ Dez/21 R\$ 108,02 / Jan/22.
IPTU: R\$ Quitado.
GÁS NATURAL: R\$ não tem.
DIVERGÊNCIAS: R\$ Dever pagar a confirmação de entrega de R\$ 5.330,07.
MULTA RESCISÓRIA: R\$ R\$ 10.608,63.
VALOR TOTAL: R\$ _____

Sorocaba, 04 de Novembro de 2021.

À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: Rua Almeida Barão de Satui 650
Bairro: Jardim Uguineiro
Locatário: Via MUNDO Turismo Italia

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei
desocupando o imóvel supra, no prazo de 30 dias e não mais tenho
interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de
fechamento de empresa.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Paulo R. Rodrigues Neto
Nome: Paulo R. Rodrigues Neto
RG: 34.409.575.7