

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 31 / 04 / 2019

Endereço: Rua Luiza Mariz Avaro 50

Bairro: Grande Olga II Cidade: Maradã/SP

Locatário: Auto Posto de Serviços Hévo LTM.

Email locatário: daniela.challhevo.com.br

Proprietário: Wilson Ribeiro de Moura Filho

Email proprietário: niltonmoraes1304@gmail.com

Unidade: 768 Data da entrega das chaves: 10/09/20

Vistoria final: () Sim () Não data: / /

Re-vistoria: () Sim () Não data: / /

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): ☐ Sim ☐ Não

Obs.: _____

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ 100,00

CONDOMÍNIO: R\$ 22.

CPFL: 2019-22144 R\$ 101074 10109 - 22,08

SAAE: 125200-24 R\$ 0,00 - (25 (274 + 0,00) - 60270 - 0,00) - 100720

IPTU: R\$ 00

GÁS NATURAL: R\$ Não tem

DIVERGÊNCIAS: R\$ Quatro mil e oitocentos

MULTA RESCISÓRIA: R\$ 00

VALOR TOTAL: R\$

118

Sorocaba, 31 de julho de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: Rua Luiza Bortz Evans, 80

Bairro: Granja Oliva II

Locatário: Custo Porto de Serviços Trav. LTDA

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de mudança

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,



Nome:

RG:

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE** da **LOCATÁRIA: AUTO POSTO DE SERVIÇO TREVO LTDA**, pessoa jurídica devidamente inscrita e cadastrada no CNPJ sob n.º 55.585.640/0001-00, com sede NA Avenida Ipanema n.º 560 – Jardim Novo Horizonte – Sorocaba/SP, neste ato representado pela sócio, **SANTO FERREIRA FILHO**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG n.º 4.598.353-7 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o n.º 248.061.538-34, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Rua Luiza Bortz Evaso, 80 – Jardim Granja Olga II - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, nesta data vamos pedir para o proprietário do imóvel olhar o imóvel e nos dar um retorno, apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 11 de setembro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente: _____

MARCELO BAUDONBACHOS