

**Demonstrativo de Aluguel**

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fones: (15)2101.6161

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**  
 Cuidando bem do seu bem
**Dados do Proprietário Principal**

Locador: 40657 OVIDIO CATUZZO

CPF/CNPJ: 018.117.548-72

Endereço: NOVE DE JULHO 36 CASA 11 Sorocaba SP

Email: [dante@dantecatuzzo.com.br](mailto:dante@dantecatuzzo.com.br)

Mês: 06/2018

Contrato: 787

Fax: 15 32310212

**Histórico/Lançamentos****Lançamentos**

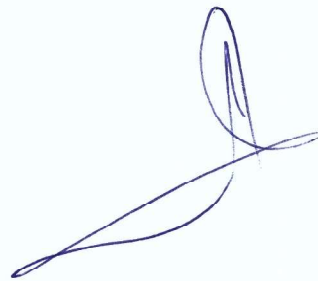
Imóvel: 22021 NOVE DE JULHO 36 CASA 04

Locatário: 45097 BIANCA DE PAULA ZANON RIBEIRO

CPF/CNPJ: 443.306.548-06

427 ÁGUA MAI/18 1/1  
 427 ÁGUA MULTA 10% 1/1  
 300 ALUGUEL 06/2018  
 418 IMPOSTO PREDIAL 5/10  
 312 MULTA POR ATRASO 10%  
 580 IPTU 5/10  
 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)  
 501 TAXA ADMINISTRAÇÃO SOBRE MULTA

R\$ 31,44 ✓  
 R\$ 3,14 ✓  
 R\$ 800,00 ✓  
 R\$ 64,01 ✓  
 R\$ 80,00 ✓  
 R\$ -64,01 ✓  
 R\$ -80,00 ✓  
 R\$ -8,00 ✓


Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 25/07/2018 Crédito: 25/07/2018

Vigência do contrato: 25/07/2017 Até 25/01/2020

Próximo Reajuste: 25/07/2019

**Crédito: R\$978,59****Débito: R\$152,01****Saldo: R\$826,58****Dados Bancários e Valores de Repasse**

| Beneficiário(s)                                                                     | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 040657 OVIDIO CATUZZO                                                               | 018.117.548-72 | 100,00 % | 0,00 |             | 826,58    |
| Favorec.: DANTE SOARES CATUZZO CPF: 165.636.978-87 Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
|                                                                                     |                | 100,00 % | 0,00 |             | 826,58    |


**Mensagem**

30, 1, 18  
 Data

  
 Assinatura Favorecido

Locatário: 45097 BIANCA DE PAULA ZANON RIBEIRO

26/07/2018

10:18:35

Identificador 022659  
 Destinatário 40657 OVIDIO CATUZZO  
 NOVE DE JULHO 36 CASA 11  
 BAIRRO: CENTRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18010020 SP