

FICHA DE CADASTRO DE TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO

MAPFRE CAPITALIZAÇÃO

CNPJ 09.382.998/0001-00
Título de Capitalização – 6034- PU

Dados do Título

Nr. Ficha: 29960 Plano: 6034 Data da Ficha: 22/11/2016
Vigência: 22/11/2016
Tipo: **Pagamento Único** Modalidade: Tradicional Processo SUSEP: 15414.005390/2011-81

Dados do Subscritor

Nome/ Razão Social: Vitor Guilherme Calado Tomaz CPF/CNPJ: 951.808.348-72
Data Nascimento: 05/12/1958 Sexo: Masculino Estado Civil: Casado
RG: 83772078 Org. Expedidor: SSP Data Expedição: 25/08/2015
Endereço: Rua Cordova nº: 144
Bairro: Agua Rasa Compl:
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 03157-070
E-mail: vg.ct@hotmail.com Fone: (11) 991622614 Profissão: Administrador de Empresas
Patrimônio/Renda: De R\$ 1.000,00 a R\$ 5.000,00

Dados do Titular

Nome/ Razão Social: Vitor Guilherme Calado Tomaz CPF/CNPJ: 951.808.348-72
Data Nascimento: 05/12/1958 Sexo: Masculino Estado Civil: Casado
RG: 83772078 Org. Expedidor: SSP Data Expedição: 25/08/2015
Endereço: Rua Cordova nº: 144
Bairro: Agua Rasa Compl:
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 03157-070
E-mail: vg.ct@hotmail.com Fone: (11) 991622614 Profissão: Administrador de Empresas
Patrimônio/Renda: De R\$ 1.000,00 a R\$ 5.000,00

Forma de Pagamento

Pagamento Único
Qtde. de Títulos: 1 Valor Título: R\$ 18.000,00 Total= Vlr. x Qtde: R\$ 18.000,00
Dados Bancários Banco: Ag.: Conta Corrente:

Dados do Corretor

Cód Sucursal: Corretor: PROTENSEG CORRETORA DE SEGUROS - P SOR Registro SUSEP: 1020159820
Endereço: AVENIDA DAS NAÇÕES UNIDAS, 12495 - - BROOKLIN Telefone: ()

Disposições Finais

- Este título poderá restituir valor inferior ao total dos pagamentos efetuados, caso o resgate seja realizado antes do término do prazo de vigência. A contratação desse título é apropriada, principalmente, na hipótese de o subscritor planejar realizar todos os pagamentos e permanecer até o final da vigência.
- A vigência do título e participação no sorteio ocorrerá mediante o pagamento da Ficha de Cadastro.
- O título de capitalização será encaminhado para o endereço de correspondência dentro do prazo máximo de 15 (quinze) dias.
- Caso não receba o título, entre em contato, gratuitamente, com o nosso Serviço de Atendimento ao Consumidor 0800 775-4545 ou envie um e-mail para garantiafiadorcap@mapfre.com.br
- O consumidor poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de capitalização, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.
- O capital formado neste título será atualizado pela Taxa de Remuneração Básica aplicada às cadernetas de poupança (TR), que corresponde ao rendimento das cadernetas de poupança sem a parcela de juros mensais.
- A aprovação deste título pela SUSEP não implica, por parte da Autarquia, em incentivo ou recomendação a sua aquisição, representando, exclusivamente, sua adequação às normas em vigor.

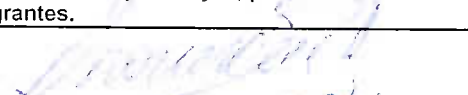
Declaração

1. Declaro total responsabilidade pela veracidade das informações por mim prestadas.
- 2 - Declaro que recebi, tomei conhecimento, e concordo com as Condições Gerais do Título de Capitalização, por mim subscrito por meio da presente ficha de cadastro, bem como dos demais documentos dela integrantes.

Local e Data

Assinatura do Subscritor

São Paulo, 08/12/2016



À MAPFRE Capitalização S.A – MAPFRECAP
Avenida das Nações Unidas, 12.495 - 11º Andar – Brooklin - São Paulo/SP.

Cumpra o presente para, na qualidade de titular dos direitos decorrentes do Título de Capitalização, doravante denominado TÍTULO, originado pela Ficha de Cadastro de Título de Capitalização N°29960, comunicá-los de que o presente TÍTULO foi caucionado, ou seja, foi dado em **CAUÇÃO** para garantia de locação do imóvel ao credor abaixo identificado nos termos do Contrato de Locação, doravante denominado CONTRATO.

Dados do Credor (Locador ou Repres. Legal) - Nome/ Razão Social Julio Casas Imoveis Consultoria e Vendas Ltda		CPF/CNPJ	00.952.458/0001-40
Endereço do Imóvel Locado - Logradouro		Nº	228
Rua Canindé		Bairro	Jd Barão de Tatui
Complemento		CEP	18040-760
Cidade	UF		
Sorocaba	SP		

Dados do Locador - Nome/ Razão Social YZABEL TAYAR PASSARO	CPF/CNPJ	034.169.348-06
--	----------	----------------

Desta forma, por este instrumento eu, Titular/Locatário autorizo a MAPFRE Capitalização S.A – MAPFRECAP, a **REAPLICAR AUTOMATICAMENTE** a cada 12 (doze) meses, o valor de resgate do Título de Capitalização, sempre em meu nome, dando origem a um novo Título, permanecendo este caucionado em garantia da locação, até o seu término e desde que este novo título mantenha as Condições Gerais do Título inicial sendo de minha responsabilidade informar expressamente a MAPFRE Capitalização S.A – MAPFRECAP, qualquer alteração cadastral, bem como eventual interrupção da referida reaplicação, no máximo de até **30 dias antes da data de vencimento do título**.

Eu, Titular/Locatário concordo ainda, que o referido Título e/ou subsequente, **NÃO PODERÁ ser resgatado enquanto durar esta Caução**, com que concorda o Locador/ Representante Legal ou Imobiliária, que apõe o seu "de acordo" na presente, e, neste ato, toma ciência da obrigatoriedade de comprovação dos poderes de representação, no momento da liberação da caução, caso esta seja firmada por representante legal.

Estou ciente, ainda, que a liberação do resgate pela MAPFRE Capitalização S.A – MAPFRECAP, só será possível com a AUTORIZAÇÃO DO LOCADOR /REPRESENTANTE LEGAL OU IMOBILIÁRIA desde que com poderes de representação, ou mediante a comprovação de outra garantia devidamente constituída ao Contrato de Locação vigente. Para isto, após a recepção da solicitação de resgate a MAPFRECAP terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para a liberação do mesmo ou outras providências, já que terá que confirmar se o TÍTULO ainda está caucionado, bem como se há a liberação do Locador/Representante Legal ou Imobiliária.

O Titular/Locatário e Locador /Representante Legal ou Imobiliária têm pleno conhecimento que o produto adquirido possui Assistência Jurídica, onde a MAPFRECAP oferecerá o ajuizamento da Ação de Despejo por Falta de Pagamento e as custas iniciais da referida ação.

Por fim, eu, Titular/Locatário declaro, neste ato, ter recebido as Condições Gerais do produto, tendo conhecimento de todo o seu conteúdo, bem como das penalidades ali constantes em caso de resgate antecipado do Título.

Cidade / UF - Data _____ Assinatura do Titular _____

Dados do Titular - Nome/ Razão Social Vitor Guilherme Calado Tomaz		CPF/CNPJ	951.808.348-72
Dados da Administradora do Imóvel - Nome/ Razão Social Julio Casas Imoveis Consultoria e Vendas Ltda		CPF/CNPJ	00.952.458/0001-40
Doc. Identificação / Insc. Mun. ou Est.	Órgão Expedidor	Data Expedição	

De Acordo: _____
Locador/ Representante Legal ou Imobiliária*

*Reconhecer firma por semelhança do Titular/Locador/Representante Legal ou Imobiliária

28° 28º Tabelião de notas Fone: (11) 2095-2800 (travessa) - Fax: Direto (11) 2095-2828
da Capital - SP Rua Coelho Lisboa, 233 - 03323-040 - São Paulo / SP

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) VITOR GUILHERME
CALADO TOMAZ, em documento sem valor econômico, dou fé.
SÃO PAULO, 08 de dezembro de 2016.
Em testº _____ da verdade. [1954839810241400679155 - 000256]

[Old 1 Total R\$ 5,35] Selos (s) Selo (s): L. Alf. 1080AA - 909239
MONALY FRANÇA DE MELO BONA - Escrevente

AA244575



112367
FIRMA

1080AA0909239



Declaração de Pessoas Politicamente Expostas
Circular SUSEP Nº. 445/12

Conforme estabelece a Circular Nº 445 da Superintendência de Seguros Privados – SUSEP, de julho de 2012, as sociedades seguradoras, de capitalização e as entidades abertas de previdência complementar, devem identificar pessoas que desempenham ou tenham desempenhado, nos últimos 05 anos, no Brasil ou em outros países, cargos, empregos ou funções públicas relevantes, assim como seus representantes familiares e pessoas de seu relacionamento. Assim sendo, para cumprimento da determinação legal acima, favor nos fornecer as seguintes informações:

(X) Pessoa Física () Pessoa Jurídica

Nome/ Razão Social Vitor Guilherme Calado Tomaz		CPF/ CNPJ 951.808.348-72		RG 83772078
Logradouro Rua Cordova		Nº. 144	Bairro Agua Rasa	
Cidade São Paulo	UF SP	DDD e Telefone (11) 991622614	Nº. do Passaporte e o País de Expedição	
Profissão/ Atividade Principal Desenvolvida Administrador de Empresas		Valor Patrimônio Estimado/Renda Mensal De R\$ 1.000,00 a R\$ 5.000,00		
Em caso de Pessoa Jurídica, informar: Nome dos Controladores, Principais Administradores e Procuradores				
2Exerce ou exerceu nos últimos cinco anos algum cargo, emprego ou função pública relevante? () Sim (X) Não Pessoa Politicamente Exposta Estrangeira? () Sim (X) Não				
Nome do Cargo ou Função (*)		Cód. Cargo (*)	Data Início Exercício	Data Fim do Exercício
Empresa/ Órgão Público		CNPJ		
Possui relacionamento com Pessoa Politicamente Exposta (familiares / relacionamento próximo)? () Sim () Não				
Nome do Relacionado			CPF	
Cargo ou Função (*)		Tipo de Relacionamento (*)	Código do Relacionamento (*)	

Declaro, para os devidos fins e sob as penas da lei, que são verdadeiras as informações por mim prestadas e constantes nesta ficha. Fico ciente ainda que, eventuais alterações nas informações acima declaradas deverão ser por mim comunicadas, de imediato, à MAPFRE Serviços Financeiros.

São Paulo 08/10/2016
Local e Data

[Assinatura]
Assinatura

(*) Para preenchimento desses campos, consulte tabela na página 2
MSFC-F-001



28º 28º Tabelião de Notas Fone: (11) 2095-2800 (travessa) - Fax: Direto (11) 2095-2828
da Capital - SP Rua Coelho Lisboa, 233 - 03323-040 - São Paulo / SP

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) VITOR GUILHERME
CALADO TOMAZ, em documento sem valor econômico, dou fé.
SÃO PAULO, 08 de dezembro de 2016.
Em testº da verdade. [1951258910241300679155 - 000256].

Ord 1: Total R\$ 5,85 Selos(s) Selo(s): 1 Ato: 1080AA - 909237
MONALY FRANÇA DE MELO BONA - Escrevente

AA2446573



112367
FIRMA 1
1980AA0909237

Tabela de Pessoas Politicamente Expostas

Primário: são pessoas que exercem ou exerceram nos últimos 5 anos um dos seguintes cargos públicos

Código	Cargos para pessoas nacional	Código	Cargos para pessoas estrangeiras
4	Defensor Público Geral da União	01	Chefes de Estado e de Governo
9	Deputado Federal	02	Políticos de Alto Nível
15	Diretor de Autarquia Federal ou equivalente	03	Altos Servidores dos Poderes Públicos
12	Diretor de Empresa Pública Federal ou equivalente	04	Magistrados ou Militares de Alto Nível
18	Diretor de Fundação Pública Federal ou equivalente	05	Dirigentes de Empresa Pública
32	Diretor de Sociedade de Economia Mista Federal ou equivalente	06	Dirigentes de Partido Público
21	Governador		
19	Membro de Tribunal Superior		
22	Membro do Conselho Nacional de Justiça		
20	Membro do Conselho Nacional do Ministério Público		
29	Membro do Supremo Tribunal Federal		
44	Membro do Tribunal de Contas da União		
46	Membro Forças Armadas		
5	Membro de Instituições de Ensino		
40	Ministro de Estado		
1	Prefeito de Capital de Estado		
35	Presidente da República		
7	Presidente de Assembléia Legislativa/ Câmara Distrital		
42	Presidente de Autarquia Federal ou equivalente		
38	Presidente de Câmara Municipal de Capital de Estado		
39	Presidente de Conselho de Contas de Estado/ Distrito Federal		
13	Presidente de Conselho de Contas de Municípios		
10	Presidente de Empresa Pública Federal ou equivalente		
16	Presidente de Fundação Pública Federal ou equivalente		
36	Presidente de Sociedade de Economia Mista Federal ou equivalente		
37	Presidente de Tribunal de Contas de Estado/Distrito Federal		
34	Presidente de Tribunal de Contas de Municípios		
45	Presidente de Tribunal de Justiça		
27	Procurador Geral Eleitoral		
23	Procurador-Geral da Justiça Militar		
28	Procurador-Geral da República		
30	Procurador-Geral de Justiça de Estado/ Distrito Federal		
26	Procurador-Geral do Ministério Público junto ao TCU		
6	Procurador-Geral do Trabalho		
3	Secretário Especial		
25	Senador		
33	Subprocurador-Geral da República		
41	Vice-Governador		
2	Vice-Prefeito de Capital de Estado		
8	Vice-Presidente da República		
43	Vice-Presidente de Autarquia Federal		
14	Vice-Presidente de Câmara Municipal de Capital de Estado		
11	Vice-Presidente de Empresa Pública Federal		
17	Vice-Presidente de Fundação Pública Federal		
47	Vice-Presidente de Sociedade de Economia Mista Federal		
48	Vice-Procurador-Geral da República		
	Vice-Procurador-Geral da Justiça		
	Vice-Procurador-Geral Eleitoral		

Secundário: são pessoas que possuem relacionamento ou ligação com as pessoas enquadradas no item anterior (Primário), observando-se os seguintes parâmetros de relacionamento.

Familiares (para efeito da Circular 445)	Código Relacionamento
Pai e Mãe	00001
Filhos (as)	00002
Cônjuge (esposa ou esposo)	00003
Companheiro (a)	00004
Enteado (a)	00005
Relacionamento Próximo (por definição interna)	Código Relacionamento
Representante ou procurador de PPE Primário	00006
Assessor ou Assistente Parlamentar de PPE Primário	00007
Assessor ou Assistente Técnico de PPE Primário	00008
Assessor ou Assistente Jurídico de PPE Primário	00009
Sócios	00010
Profissional	00011
Comercial	00012
Parentes não constantes do quadro anterior	00013

**Confirmação de Agendamento**

Boleto de Cobrança

Data da operação: 27/11/2016 - 16h06

Protocolo: 0000018

Conta de débito: Agência: 7750 | Conta: 3283-2 | Tipo: Conta-Corrente

Nome: VITOR GUILHERME CALADO TOMAZ

Código de barras: 23792.37205 60000.077481 01000.494508 1 69920001800000

Banco destinatário: 237 - BANCO BRADESCO S.A.

Data do vencimento: 28/11/2016

Data de débito: 28/11/2016

Valor: R\$ 18.000,00

Descrição: GARANTIA ALUGUEL HAMBURGUERIA SO

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Internet Banking.

O valor referente ao pagamento será debitado da conta do cliente, na data escolhida, ou no próximo dia útil, mediante saldo disponível.

O comprovante de Transação Bancária poderá ser emitido, após o débito em conta, através da operação de Comprovantes.

Fone Fácil BradescoCapitais e regiões metropolitanas 4002 0022
Demais regiões 0800 570 0022Consulta de saldo, extrato, transações financeiras e de cartão de crédito.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.SAC - Alô Bradesco
0800 704 8383SAC - Deficiência Auditiva ou de Fala
0800 722 0099Cancelamento, reclamação, informação, sugestão e elogio.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Ouvidoria 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 18h, exceto feriados.

Demais telefones consulte o site **Fale Conosco**.