

## Demonstrativo de Aluguel

OK

13

### JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Fones: (15)2101.6161

Site: [www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

#### Dados do Proprietário Principal

Locador: 45149 FRANCISCO LOPES ALCALDE

CPF/CNPJ: 146.418.958-72

Endereço: BERNARDO CRESPO LOPES 223 0 Sorocaba SP

Email: [consultas@juliocasas.com.br](mailto:consultas@juliocasas.com.br)

Mês: 08/2018

Contrato: 808

Fax:

#### Histórico/Lançamentos

#### Lançamentos

Imóvel: 22671 BERNARDO CRESPO LOPES 260

Locatário: 45153 ELVIS DE OLIVEIRA SOROCABA - ME

CPF/CNPJ: 10.665.490/0001-07

300 ALUGUEL 08/2018

418 IMPOSTO PREDIAL 7/10

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)

R\$ 3.000,00

R\$ 205,00

R\$ -240,00

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 10/09/2018 Crédito: 10/09/2018

Vigência do contrato: 03/10/2017 Até 03/04/2020

Próximo Reajuste: 03/10/2018

Crédito: R\$3.205,00

Débito: R\$240,00

Saldo: R\$2.965,00

#### Dados Bancários e Valores de Repasse

| Beneficiário(s)                                 | CPF/CNPJ       | %        | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
|-------------------------------------------------|----------------|----------|------|-------------|-----------|
| 045154 CARMEN PELEGRINA LOPES                   | 071.934.668-10 | 50,00 %  | 0,00 |             | 1.482,50  |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
| 045149 FRANCISCO LOPES ALCALDE                  | 146.418.958-72 | 50,00 %  | 0,00 |             | 1.482,50  |
| Favorec.: CPF: Banco: 0 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                |          |      |             |           |
|                                                 |                | 100,00 % | 0,00 |             | 2.965,00  |

Juliana

#### Mensagem

13/9/18 @chicohopos  
Data Assinatura Favorecido

Locatário: 45153 ELVIS DE OLIVEIRA SOROCABA - ME

11/09/2018 08:45:59

Identificador  
023657

#### Destinatário

45149 FRANCISCO LOPES ALCALDE

BERNARDO CRESPO LOPES 223 0

BAIRRO: CAMPOLIM CIDADE: Sorocaba CEP: 18047633 SP