

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	01/02/2022	RR\$1.100,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
01/02/2022	21933	JOAO WAGNER WEY	1190 6		RR\$ 1.100,00

Adriane Justi de Moraes
CPF 21822706807. (Pix)





+55 15 99826-0239

visto por último hoje às 13:16



Pode fazer o serviço é ser descontado do valor do aluguel?

16:28

Existem duas propostas seria a primeira?

16:30

Espero que o profi

16:31

04/01/2022

O valor é de R\$ 1.100,00.

Posso descontar do aluguel, correto?

09:01 ✓✓

Sim por favor, o prestador irá dar toda a assistência pós-concerto?

09:03

Pós manutenção

09:04

Ele dá a garantia de 1 ano sob o serviço realizado.

09:04 ✓✓

Então caso aconteça algo nesse período eu posso ligar solicitando que ele vá até o local ver o que está acontecendo.

09:05 ✓✓

Tudo bem então poderia por gentileza pedir para fazer a manutenção, pois acredito que o inquilino já esteja esperando .

09:07



Mensagem



13:34

27/01/2022





+55 15 99826-0239

visto por último hoje às 13:16



Boa tarde, tudo bem?

O seu inquilino do imóvel localizado no endereço da Rua João Wagner Wey 1190, entrou em contato conosco informando referente a goteiras dentro do local, onde acaba ficando uma situação ruim, já que a noite ele recebe clientes no restaurante.

Pedimos para que um prestador se direcionasse até o local e averiguasse o problema e apresentasse um orçamento para solução do mesmo.

Segue orçamento em anexo.

15:37 ✓✓



PROPOSTA sala 410 (6) (1).pdf

2 páginas • PDF • 70 KB

15:37 ✓✓

Pode fazer o serviço é ser descontado do valor do aluguel?

16:28

Existem duas propostas seria a primeira?

16:30

Espero que o profi

16:31



Mensagem



13:34

27/01/2022

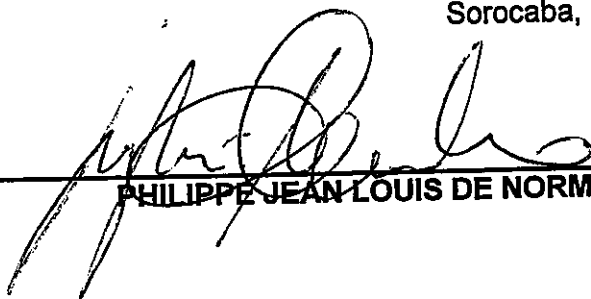


RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, **PHILIPPE JEAN LOUIS DE NORMAN ET D' AUDENHOVE**, brasileiro, divorciado, publicitário, portador do RG nº 7.204.253-9 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 653.988.078-20, residente e domiciliado na Rua Joaquim Antunes nº 797 – apto 133, Pinheiros, São Paulo/SP; **RECEBE 01 (uma) chave simples e 01 (uma) chave tetra** do imóvel sito a **Rua João Wagner Wey, nº 1.190 - lote 06 – quadra E, Jardim Pagliato, Sorocaba/SP**, objeto do Instrumento Particular de Contrato de Locação Não Residencial datado e assinado em 14 de novembro de 2017.

Declarando o Locatário que a partir desta data suportarão todas as despesas com consumo de água, luz e impostos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel objeto do citado instrumento.

Sorocaba, 14 de novembro de 2017.



PHILIPPE JEAN LOUIS DE NORMAN ET D' AUDENHOVE

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

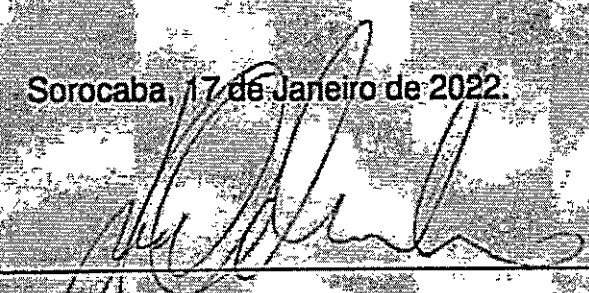
DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: PHILIPPE JEAN LOUIS DE NORMAN ET D AUDENHOVE, brasileiro, divorciado, publicitário, portador do RG nº 7.204.253-9 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 653.988.078-20, declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel, na Avenida João Wagner Wey, nº 1190 Jardim América Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

Refazer silicone das Galhas e rufos para resolver problema das infiltrações.

Sorocaba, 17 de Janeiro de 2022.



PHILIPPE JEAN LOUIS DE NORMAN ET D AUDENHOVE

Adriano Giusti de Moraes

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Sorocaba • SP • CEP 18035-085 • Fone: (15) 2101-6161



**PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇO**

PROPOSTA Nº 96/2021.

Responsável: Sra

ADRIANO GIUSTI

Tel.: (15) 98807-1584

Email: adriano-giusti@hotmail.com



Prezado (a) Senhor (a), atendendo a sua solicitação, estamos enviando a Proposta do Serviço a ser realizado pela **AGM REFORMAS E CONSTRUÇÕES**, conforme descrito abaixo:

SUMÁRIO

OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

ESCOPO DO PROJETO

INVESTIMENTO

INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO SERVIÇO

OBJETIVO
ESCOPO DO PROJETO

Av João Wagner wey

1- OPÇÃO DE INVESTIMENTO		
ITENS	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
Mão de obra e material	1	\$1.100

Refazer silicone das calhas e rufo para resolver o problema da infiltração de água

INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO SERVIÇO
--

Profissional qualificado
Limpeza pós obra

2- OPÇÃO DE INVESTIMENTO		
ITENS	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
Mão de obra	1	\$1.100.00

ADICIONAIS COM ACRÉSCIMOS
