

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 07/08/2019Endereço: Rua Nogueira Lima 240Bairro: Jard. São Carlos Cidade: _____Locatário: Carlos André PieroniEmail locatário: carlos-pieroni@hotmail.comProprietário: Rodrigo Rodrigues de PaulaEmail proprietário: eug.rodrigorodrigues@gmail.comUnidade: 825 Data da entrega das chaves: 20/09/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: _____

Manutenção elétrica, com tv 32278880**Valores a serem calculados:**ALUGUEL: R\$ (09 A 20) - 12 meses - 354,59CONDOMÍNIO: R\$ 12 meses - 80,02CPFL: R\$ (04/11-23/08 A 20/09) - 62,20SAAE: R\$ quinto 9 condIPTU: R\$ 20 dias - 24,27GÁS NATURAL: R\$ quinto 9 condDIVERGÊNCIAS: R\$ Reitor proprietário olier, 1 mêsMULTA RESCISÓRIA: R\$ 8 meses - 109,18**VALOR TOTAL:** R\$ _____

Protocolo de Atendimento: 9143148402

Encerrar atendimento

Cliente: CARLOS ANDRE PIERAMI | Instalação: 4001839167 | PN: 700625586 | Situação:

ATIVA

Endereço: SERGIO LAMARCA, 240 - TP C, AP 102 - JD S CARLOS -
SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0451470176

Data da solicitação

17/10 às 16:13

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.758/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE dos LOCATÁRIOS: CARLOS ANDRE PIERAMI**, brasileiro, gestor financeiro, portador do RG 20254518 SSP/SP e inscrito no CPF sob o 122.805.148-85, casado no regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77 com a **VANESSA DE OLIVEIRA PIERAMI**, brasileira, professora, portadora do RG 30.209.340-0 SSP/SP e inscrita no CPF sob o nº 302.968.918 - 27, residentes e domiciliados na Rua Belmira Loureiro, nº 267 - Piratininga - Sorocaba/SP, neste ato entregar as chaves do imóvel sito na: **Rua Sergio Lamarca, nº 240 - APT 102 - Bloco 03 - Edifício Angelim - Residencial Arvores da Amazônia - Vossoroca - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, imóvel com vistoria final realizada enviar as chaves para o proprietário do imóvel nesta data, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 20 de setembro de 2019.

02 (duas) chaves simples

02400

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente:

Carlos Andre Pierami

RG 20.254.518



Sorocaba, 07 de Agosto de 2019.

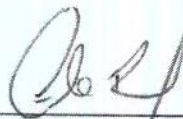
À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação *Rua Regeneração 240*
Imóvel: Apto. 102 Bloco 03 - Árvores da Amazônia
Bairro: Jd. São Carlos
Locatário: CARLOS ANDRÉ PIERAMI

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de Não tenho mais interesse no imóvel

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,



Nome: CARLOS ANDRÉ PIERAMI
RG: 20.254.518



ACP ASSES. CONTABIL E PESSOAL S/C LTDA
RUA PAULO EIRO, 119 / ARVORE GRANDE CEP: 18020-300 SOROCABA/SP
Tel: (15) 3227-8830 Fax: (15) 3033-2964 - email: acpunica@terra.com.br

UNIDADE DEVEDORA

Edifício: **0170-COND. RESIDENCIAL ARVORES DA AMAZONIA**

Unid: **BL03-102 - CARLOS ANDRE PIERAMI**

Proprietário: **RODRIGO RODRIGUES DE PAULA**

Período: **01/01/1980 a 20/09/2019** Tipo: **LINEAR**

Mes/Ano	Vencimento	Pagamento	Cálculo	Atualizado	Original Boleto
Correção calculada até: 09/2019					
PROPRIETÁRIO: RODRIGO RODRIGUES DE PAULA					
07/2019	10/07/2019	/ /	MENSAL	23,18	22,00 00757492
08/2019	10/08/2019	/ /	MENSAL	22,85	22,00 00762520
				46,03	44,00
2 cobranças encontradas em aberto				46,03	44,00