

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 26/08/2019

Endereço: Rua Elia Lacerda 145 apt 212
Bairro: Jard. Tulipas Cidade: Jardim SP
Locatário: João Carlos Almeida Mendes
Email locatário: joaocarlosalmeida@gmail.com
Proprietário: Alexandre dos Santos Sellozo
Email proprietário: Alexandre.S.B.Sellozo@gmail.com
Unidade: 85# Data da entrega das chaves: / /

Vistoria final: () Sim () Não data: 22/10/19
Re-vistoria: () Sim () Não data: / /
Divergências: () Sim () Não
Multa Rescisória: () Sim () Não
Carência: () Sim () Não
Bônus (Desconto): () Sim () Não
Obs.:

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ (09/10 + 20/10) - 16 dias - 391,41
CONDOMÍNIO: R\$ 20 dias - 146,66
CPFL: R\$ 01/12 - (23/10 + 20/10) - 62,32
SAAE: R\$ Incluso
IPTU: R\$ 00
GÁS NATURAL: R\$ Incluso
DIVERGÊNCIAS: R\$ liberado pela vistoria final
MULTA RESCISÓRIA: R\$ OK
VALOR TOTAL: R\$

Sorocaba, 26 de Agosto de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: Rua Elio Purandio 175 - Apto 212

Bairro: Jd. Iulipas

Locatário: Iracema Bernardo Mendes

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de saúde.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

XIRACEMA BERNARDE MENDES

Nome:

RG: 10.601.546-1

TERMO DE REVISTORIA FINAL DE IMÓVEL INQUILINO

IMÓVEL: Unidade autônoma denominada casa residencial designada pelo nº 175, Bloco 02 Apto 212 localizada na Rua Elio Luxardo - Sorocaba - SP.

TERMO CONCLUSIVO DE VISTORIA FINAL – 21/10/2019

Conforme vistoria conclusiva realizada no endereço citado à cima, foi verificada a execução de todas as manutenções solicitada, dentro da lei do inquilinato, concluindo assim que o imóvel encontra-se apto para entrega ao proprietário.

SOROCABA, 21 DE OUTUBRO DE 2019.

DOMINAI VISTORIA - ME

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.758/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: IRACEMA BERNARDO MENDES**, brasileira, viúva, aposentada, portadora do RG 10.601.546-1 SSP/SP e inscrita no CPF sob o 043.956.358-57, residente e domiciliada na cidade de Sorocaba/SP, neste ato entregar as chaves do imóvel sito na: **Rua Elio Luxardo, nº 165 – APT 212 – 1 andar - Bloco 02 – Residencial Nova Vida – Júlio de Mesquita – Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, imóvel com vistoria final realizada enviar as chaves para o proprietário do imóvel nesta data, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 22 de outubro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

05 chaves simples

01 controle

Ciente:

José Genser Ilacqua



Protocolo de Atendimento: 9144314715

Encerrar atendimento

Cliente: IRACEMA BERNARDO MENDES | Instalação: 2096194537 | PN: 700327271

| Situação: ATIVA

Endereço: ELIO LUXARDO, 175 - BL 02, AP 212 - CJH SOROCABA I -
SOROCABA +

Últimas solicitações

Pesquisar serviço realizado por protocolo

Ou escolha o serviço que deseja solicitar

Faça a busca no campo abaixo

Eu gostaria de...



Fatura

- - Contas do cliente
 - Conta mínima
 - Informações de faturamento
 - Alterar data de vencimento
 - Débito automático
 - Entrega de contas
 - Data da leitura
 - Glossário itens de faturamento
 - Consulta débitos cliente

Cadastro

- - Trocar o nome da fatura
 - Auto leitura rural
 - Cadastro de Baixa Renda
 - Contrato de fornecimento

Protocolo de Atendimento: 9146645074

Encerrar atendimento

Cliente: IRACEMA BERNARDO MENDES | Instalação: 2096194537 | PN: 700327271

| Situação: ATIVA

Endereço: ELIO LUXARDO, 175 - BL 02, AP 212 - CJH SOROCABA I -
SOROCABA +

Desligar Energia

Aviso Importante:

O seu contrato será encerrado em até 02 dias úteis e será emitida uma conta de consumo final no endereço informado durante a solicitação.

Caso tenha cadastro em débito automático, a conta será debitada normalmente se o serviço ainda estiver ativo na data de vencimento da fatura.

Para mais segurança, pedimos que o disjuntor externo seja desligado.

Após a rescisão do contrato, a energia não poderá mais ser utilizada, se identificado consumo indevido, iremos prosseguir com a retirada do medidor.

Lembramos que ao final deste processo, o seu contrato e serviços relacionados a esta instalação serão automaticamente cancelados.

Protocolo de Atendimento

0463493523

Data da solicitação

21/11 às 11:06