

conceito evolução

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 07 / 10 / 2014

Endereço: R: conselheiro Antônio Prado 378 Apt 40
Bairro: Vila Hero Cidade: Jardim Paulistano
Locatário: Carla Vanessa da Silva
Email locatário: carla.pereira@email.com
Proprietário: Lucy da Silva Myszorff
Email proprietário: relange.myszorff@terra.com.br
Unidade: 868 Data da entrega das chaves: 04 / 11 / 2014

Vistoria final: () Sim () Não data: ____ / ____ / ____
Re-vistoria: () Sim () Não data: ____ / ____ / ____
Divergências: () Sim () Não
Multa Rescisória: () Sim () Não
Carência: () Sim () Não
Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: Pop. enviada para Wats. Fichas Relange
conceito - 2250,00 - (05/11/2014) 3084,52

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ (10/10/14 a 04/11) - 26 dias - 862,62
CONDOMÍNIO: R\$ 10/2014 - 120,00 - 04 dias 11/2014 - 16,00
CPFL: R\$ 10/11 - (12/09/14 a 12/10) - 83,94 - 12/12 (12/10 a 04/11) - 44,70
SAAE: R\$ 04/11 (24/10/14 a 24/10) - 32,82 - 08/12 (24/10/14 a 24/10) - 52,82
IPTU: R\$ 00
GÁS NATURAL: R\$ 00
DIVERGÊNCIAS: R\$ Vistoria Liberdade
MULTA RESCISÓRIA: R\$ 00
VALOR TOTAL: R\$ _____

Sorocaba, 07 de outubro de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: R. Condeheiro Antonio Prado, 378, apto 40

Bairro: V. Haro

Locatário: Barla Vanessa da Silva

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de valor alto.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Barla
Nome: Barla Vanessa da Silva
RG: 30.246.290-9



TERMO DE VISTORIA FINAL

IMÓVEL: Unidade autônoma denominada apartamento, designado pelo nº 40 – localizada na Rua Conselheiro Antônio Prado, 378 - Sorocaba – SP.

TERMO CONCLUSIVO DE VISTORIA FINAL – 04/11/2019

Conforme vistoria conclusiva realizada no endereço citado à cima, foi verificada a execução de todas as manutenções solicitada, dentro da lei do inquilinato, concluindo assim que o imóvel se encontra apto para entrega ao proprietário.

Sorocaba, 04 de novembro de 2019.

DOMINAI VISTORIA - ME


Maria Fernanda Souza Moraes
29.270.212-7

Protocolo de Atendimento: 9145567895

Encerrar atendimento

Cliente: CARLA VANESSA DA SILVA | Instalação: 4001182838 | PN: 700740151 | Situação:

ATIVA

Endereço: ANTONIO PRADO, 278 - AP 40 - VL HARO - SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0458451781

Instalação: 4001182838

Endereço:

R. ANTONIO PRADO, 278 - VL HARO - SOROCABA/SP - CEP 18.015-235

Total de débitos em aberto R\$83,94



Selecionar Todas



Mês Ref: Out/2019

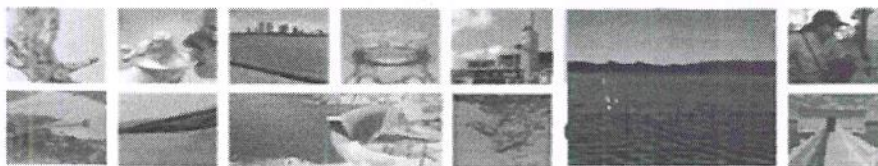
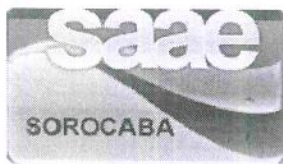
Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 18/11/2019

Valor: R\$83,94

2° via

Total de contas: 1



Atendimento Virtual

[VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) CONSTRUMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Matrícula: 208664

Sair

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 32,82

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

Mês / Ano da Fatura

Valor (R\$)

Imprimir

Pagar agora

09/2019

R\$32,82

[Selecionar banco](#)

Protocolo de Atendimento: 9146695380

Encerrar atendimento

Cliente: CARLA VANESSA DA SILVA | Instalação: 4001182838 | PN: 700740151 | Situação:

INATIVA

Endereço: ANTONIO PRADO, 278 - AP 40 - VL HARO - SOROCABA +

Minhas contas

E-mail enviado com sucesso!



Protocolo de Atendimento: 0463718752

Instalação: 4001182838

Endereço:

R. ANTONIO PRADO, 278 - VL HARO - SOROCABA/SP - CEP 18.015-235

Total de débitos em aberto R\$1,06

☐ Selecionar Todas☐ Mês Ref: Nov/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 25/11/2019

Valor: R\$1,06

2° via

Total de contas: 1

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.758/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: CARLA VANESSA DA SILVA**, brasileira, separada, escrituraria, portadora do RG 30.246.290-9 SSP/SP e inscrita no CPF sob o 156.588.758-11, residente e domiciliada na cidade de Sorocaba/SP, neste ato entregar as chaves do imóvel sito na: **Rua Conselheiro Antonio Prado, nº 278 – APT 40 – 3 andar – Vila Haro – Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, imóvel com vistoria final aprovado pela Dominai engenharia, solicitamos a apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 05 de novembro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

09 (nove) chaves simples

04 (quatro) chaves tetras

Ciente: Carla Vanessa da Silva
RG: 30.246.290-9


Maria Fernanda Souza Moraes
29.270.212-7